

Lupa- ja valvontalautakunta

AIKA 22.06.2022 klo 17:00 - 17:56

PAIKKA Kokoustila Leino

KÄSITELLYT ASIAT

Asia	Otsikko	Sivu
§ 7	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 8	Pöytäkirjantarkastajien valinta lupalk	4
§ 9	Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärj lupalk	5
§ 10	Poikkeamislupapäätös käytöstä poistetun öljysäiliön maaperästä poistamismääräyksestä osoitteessa Talonpojantie 13	6
§ 11	Oikaisuvaatimus Kotomo Oy:n terassin toimenpidelupapäätöksestä	8
§ 12	Muut asiat	12

OSALLISTUJAT

Läsnä	Nimi Keränen Pentti Leinonen Ulla Homanen Samppa Kerman Matti Laine Jenni	Tehtävä varapuheenjohtaja jäsen jäsen puheenjohtaja varajäsen	Lisätiedot pöytäkirjantarkastaja pöytäkirjantarkastaja
Poissa	Heikkinen Milla Raitajoki Evie Huusko Antti		
Muu	Karjalainen Mikko	ympäristötarkastaja, pöytäkirjanpitäjä	

ALLEKIRJOITUKSET

Matti Kerman
puheenjohtaja

Mikko Karjalainen
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

pykälät 7 - 12

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Päivämäärä

Ulla Leinonen
pöytäkirjantarkastaja

Pentti Keränen
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Todistaa:

pöytäkirjanpitäjä

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	2/2022	3
----------------	------------	--------	---

Lupa- ja valvontalautakunta	§ 7	22.06.2022
-----------------------------	-----	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

VALV 22.06.2022 § 7

Päätösehdotus Kuntalain 103 §:n mukaisesti muu toimielin kuin kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Lupa- ja valvontalautakunta on 8.9.2021 § 17 päättänyt, että Lupa- ja valvontalautakunnan kokouskutsu, jossa ilmoitetaan kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat, lähetetään viimeistään kokousta edeltävän viikon torstaina tai jos kokouspäivä on muu kuin keskiviikko, viisi päivää ennen kokousta, siihen sähköpostiosoitteeseen, jonka kokouksen osallistuja on yhteyssähköpostiosoitteeseen kuntaan ilmoittanut lupa- ja valvontalautakunnan jäsenille ja varajäsenille sekä niille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus osallistua kokoukseen ja että esityslista ja kokousmateriaali julkaistaan sähköisessä kokousympäristössä sekä kunnan yleisellä verkkosivulla, joihin liittyvät linkit toimitetaan kokouskutsun yhteydessä

Tämä esityslista on julkaistu sähköisessä kokousympäristössä ja kunnan verkkosivuilla 15.06.2022.

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	2/2022	4
----------------	------------	--------	---

Lupa- ja valvontalautakunta	§ 8	22.06.2022
-----------------------------	-----	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta lupaltk

VALV 22.06.2022 § 8

Päätösehdotus	Lupa- ja valvontalautakunta on 9.3.2022 § 2 päättänyt, että pöytäkirjantarkastajat kutsutaan aakkosjärjestyksessä. Pöytäkirjantarkastusvuorossa ovat Ulla Leinonen ja Heli Lumpo-Huusko. Pöytäkirja tarkastetaan 28.06.2022. Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä Paltamon kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.paltamo.fi 29.06.2022 alkaen.
Päätös:	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ulla Leinonen ja Pentti Keränen.

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	2/2022	5
----------------	------------	--------	---

Lupa- ja valvontalautakunta	§ 9	22.06.2022
-----------------------------	-----	------------

Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärj lupaltk

VALV 22.06.2022 § 9

Paltamon kunnan hallintosäännön 133 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi mahdollisine liitteineen, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Päätösehdotus: Lupa- ja valvontalautakunta päättää esityslistan hyväksymisestä kokouksen työjärjestykseksi.

Lupa- ja valvontalautakunta:

Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	2/2022	6
----------------	------------	--------	---

Lupa- ja valvontalautakunta	§ 10	22.06.2022
-----------------------------	------	------------

Poikkeamislupapäätös käytöstä poistetun öljysäiliön maaperästä poistamismääräyksestä osoitteessa Talonpojantie 13

VALV 22.06.2022 § 10
172/10.03.00.05/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mikko Karjalainen p. 044 2885500

Paltamon kunnan rakennusjärjestyksen kohdan 12.3 (hyväksytty kunnanvaltuustossa 11.4.2012 § 15) mukaan käyttämättömät maanalaiset öljysäiliöt putkistoiheen tulee poistaa maaperästä. Rakennusvalvontaviranomainen voi yksittäistapauksissa myöntää poikkeuksen säiliön poistamismääräyksestä maaperästä, milloin säiliön poistaminen on teknisesti vaikeaa tai siitä voi aiheutua vahinkoa omaisuudelle. Tällöin säiliö tulee tyhjentää ja puhdistuttaa, puhdistuksesta tulee säilyttää todistus.

Paltamon kunnan hallintosäännön 17 §:n mukaan lupa- ja valvontalautakunta toimii maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 21 §:n tarkoittamana kunnan rakennusvalvontaviranomaisena.

Osoitteessa Talonpojantie 13 olevan omakotitalon omistaja on jättänyt kuntaan hakemuksen jättää käytöstä poistettu öljysäiliö maaperään. Hakemusta on perusteltu seuraavasti: ”säiliö on lasikuitusäiliö, vetoisuus 3000 litraa. Muutimme lämmitysmuodoksi ilma-vesilämpöpumppulämmityksen. Säiliö tyhjennetään ja tehdään täydellinen puhdistus ja täytetään maa-aineella. Perustelut: Öljysäiliö sijaitsee niin lähellä omakotitaloa, että sen nosto voi aiheuttaa liian suuren vaaran talon perustuksille, varaston ja katoksen rakenteille sekä kivijalalle.”

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaan kunta voi erityisestä syystä myöntää poikkeuksen maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista ja muista rajoituksista.

Käytöstä poistettu öljysäiliö on jätelain tarkoittamaa jätettä ja lähtökohtaisesti se on poistettava maasta asianmukaisesti. Säiliön poiston yhteydessä saadaan varmuus maaperän mahdollisesta pilaantuneisuudesta. Säiliön poiston yhteydessä maaperä on tarvittaessa helppo puhdistaa ja näin kiinteistöstä saadaan rasitteeton.

Esim. jos kiinteistö tulisi myöhemmin myyntiin ja kiinteistön uudella omistajalla on tarvetta kaivaa pihamaata ja jos maaperästä löytyisi öljyn pilaamaa maata voi kiinteistön vanhalle omistajalle (myyjälle) tulla korvausvaatimuksia pilaantuneesta maaperästä, sen puhdistamisesta tai mahdollinen kaupan purkuvaade.

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	2/2022	7
----------------	------------	--------	---

Lupa- ja valvontalautakunta	§ 10	22.06.2022
-----------------------------	------	------------

Jos säiliön poistaminen on käytännössä mahdotonta, on säiliö puhdistettava ja säiliöstä on poistettava sen täyttö- ja ilmaputki ja tarvittaessa se on täytettävä esim. hiekalla.

Maahan jätetyn säiliön sijaintitiedot on säilytettävä kiinteistön asiapapereissa.

Esittelijä rakennustarkastaja Mikko Karjalainen, puh. 044 2885500.

Rakennustarkastajan päätösesitys:

Omakotitalon, Talonpojantie 13 omistajalle myönnetään maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukainen poikkeamislupa Paltamon kunnan rakennusjärjestyksen kohdan 12.3 käytöstä poistettuja öljysäiliöitä koskevasta määräyksestä.

Perusteluina todetaan, että öljysäiliön poistaminen omakotitalon pihalta osoitteessa Talonpojantie 13 voi aiheuttaa vaurioita taloon ja poistaminen voi aiheuttaa perustusten sortumisvaaran.

Rakennusjärjestyksen mukaan kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi myöntää yksittäistapauksissa poikkeuksen säiliön maaperästä poistamismääräyksestä, mikäli siitä voi aiheutua vahinkoa muulle omaisuudelle tai se on teknisesti vaikeaa.

Lupa- ja valvontalautakunta: Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi rakennustarkastajan päätösesityksen.

Toimeenpano: ote, Kainuun ELY-keskus, Talonpojantie 13 omistaja, rakennustarkastaja

Muutoksenhaku: Päätöksestä valitetaan hallinto-oikeudelle. Valitusaika on 30 päivää. Valitusaika lasketaan päätöksen antopäivästä. Kun kokousta ja asiaa koskeva pöytäkirja on allekirjoitettu ja tarkastettu, kunnan ilmoitustaululle laitetaan julkipanoilmoitus, josta ilmenee, minä päivänä tätä asiaa koskeva päätös annetaan (antopäivä).

Oikaisuvaatimus Kotomo Oy:n terassin toimenpidelupapäätöksestä

VALV 22.06.2022 § 11
213/10.03.00.02/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mikko Karjalainen p. 044 2885500,
hallintojohtaja Petra Tolonen p. 040 5837200

Paltamon kunnan hallintosäännön 34 §:n mukaan
rakennustarkastaja ratkaisee MRL 130 §:n mukaiset rakennus-,
toimenpide-, purkamis- ja maisematyöluvat.

Rakennustarkastaja on myöntänyt toimenpidelupapäätöksellä
27.5.2022 § 33 (lupatunnus 22-0027-T) Kotomo Oy:lle luvan
avoterassin rakentamiseen portaineen ja uudelle ulko-ovelle
terassille.

Naapuri on tehnyt oikaisuvaatimuksen toimenpidelupapäätöksestä.

Kunnanhallitus on myöntänyt 28.9.2020 § 227 Kotomo Oy:lle MRL
171 §:n luvan poiketa Paltamon kunnan asemakaavan korttelialueen
27 tonttien 3 ja 4 käyttötarkoituksesta ja muuttaa tontilla 3 olevan
asuinrakennuksen käyttötarkoitus matkailupalvelurakennukseksi ja
käyttää tontteja 3 ja 4 matkailupalvelurakennuksen yhteisenä piha-
alueena siten, että tontille 4 rakennetaan
matkailupalvelurakennuksen autopaikat ja talousrakennus sekä
tontille 3 asemapiirustuksessa esitetty talousrakennus (sauna).
Kirkonkylän asemakaavassa korttelialue 27 tontti 3 on osoitettu
kaavamerkinnällä AP asuinpientalojen rakennuspaikaksi ja
korttelialueen 27 tontti 4 kaavamerkinällä AO erillispientalojen
rakennuspaikaksi. Hakemuksen mukaan tontilla 3 olevan
asuinrakennuksen käyttötarkoitus muutetaan majoitus-, ruokailu-,
tapahtuma- ja kokoontumistiloiksi sekä toimisto- / liiketiloiksi.

Kotomo Oy:lle on myönnetty 28.10.2020 § 72 rakennuslupa
asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muutokseen
matkailupalvelurakennukseksi ja sen laajennukseen.

Rakennuslupahakemuksessa on esitetty rakennuksen sisätiloihin
tehtävät muutostyöt sekä laajennusosana rakennettava 55 k-m2
suuruinen laajennusosa ("paviljonki").

Molempien hakemusten osalta on kuultu naapureita, eikä
päätöksistä ole valitettu.

Rakentajan suunnitelmat ovat muuttuneet rakennushankkeen aikana
ja rakennuksen laajennus-osaa ,ns. paviljonki-tilaa, ei ole
rakennettu. Laajennusosan tilalle on rakennettu avoterassi.

Rakentajalla on ollut käsitys, että rakennushankkeen aikana tehty
suunnitelmamuutos voidaan hyväksyä vanhan rakennusluvan

(päättös 28.10.2020 § 72) suunnitelmamuutoksena, eikä se edellytä uutta lupakäsittelyä. Rakentaja on toimittanut muutospirustukset rakennusvalvonnan sähköiseen asiointijärjestelmään 8.12.2021.

Maankäyttö- ja rakennuslain 150 e §:n mukaan rakennustarkastaja tai muu kunnan määräämä rakennustarkastajan tehtäviä hoitava viranhaltija voi rakennustyön aikana antaa suostumuksen poiketa lupapäätöksessä hyväksytyistä suunnitelmista, jos poikkeaminen ei sen laatu ja lupaharkintaa koskevat säännökset ja määräykset huomioon ottaen merkitse luvan merkittävää muuttamista eikä vaikuta naapurien asemaan. Muutoksen sisältö ja siihen suostumuksensa antaneen viranhaltijan nimi on merkittävä hyväksytyihin suunnitelmiin. Muutettu suunnitelma on toimitettava pyydettäessä rakennusvalvontaviranomaiselle.

Jos lupapäätöksessä hyväksytyistä suunnitelmista poikkeaminen sen laatu ja lupaharkintaa koskevat säännökset huomioon ottaen merkitsee luvan olennaista muuttamista tai vaikuttaa naapurien asemaan, suunnitelmasta poikkeamiselle on haettava rakennusvalvontaviranomaiselta lupa.

Rakennustarkastaja on MRL 150 e §:n perusteella harkinnut, että poikkeaminen alkuperäisestä suunnitelmasta on niin merkittävä, että suostumusta hyväksytyistä suunnitelmista ei voi antaa (ns. muutos piirustusten hyväksyminen). Rakennustarkastaja on ilmoittanut Kotomo Oy:lle, että suunnitelmamuutos laajennusosan (ns. paviljonki-tilan) muuttamisesta avoterassiksi, sen laatu ja lupaharkintaa koskevat säännökset huomioon ottaen merkitsee luvan olennaista muuttamista tai vaikuttaa naapurien asemaan, suunnitelmasta poikkeamiselle on haettava rakennusvalvontaviranomaiselta lupa, eikä suunnitelmia voi hyväksyä muutossuunnitelmina. Muun muassa rakennuksen kerrosala muuttuu olennaisesti.

Kotomo Oy on jättänyt 6.5.2022 toimenpidelupahakemuksen terassin rakentamiseen. Hakemuksesta on kuultu naapureita. Naapuri on jättänyt muistutuksen Kotomo Oy:n toimenpidelupahakemuksesta.

Rakennustarkastaja on sopinut toimenpideluvan hakijan (Kotomo Oy) ja naapurin kanssa, että rakennuspaikalla pidetään hakemukseen liittyvä MRL 133 §:n mukainen katselmus 16.5.2022. Naapuri ei saapunut paikalle sovittuun katselmukseen.

Luvan hakijalla on oikeus haettuun lupaan, mikäli luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

Maankäyttö- ja rakennuslain 138 §:n (toimenpideluvan edellytykset) mukaan siltä osin kuin on tarpeen toimenpiteen maankäytöllisten ja ympäristöllisten vaikutusten arvioimiseksi toimenpidelupaa ratkaistaessa noudatetaan soveltuvin osin, mitä rakennusluvan

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	2/2022	10
----------------	------------	--------	----

Lupa- ja valvontalautakunta	§ 11	22.06.2022
-----------------------------	------	------------

edellytyksistä 72, 135, 136 ja 137 §:ssä sekä rakennuskielloista säädetään.

Toimenpideluvan myöntämiselle ei ole maankäyttö- ja rakennuslain 138 §:n mukaisia esteitä.

Rakennuspaikka on Paltamon kirkonkylän asemakaavan alueella, eikä rakennuspaikalla ole MRL 72 §:n mukaista rakennuskieltoa. Hanke on voimassa olevan asemakaavan mukainen, rakentaminen täyttää sille 117 §:ssä säädettyt sekä muut maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset tai sen nojalla asetetut vaatimukset ja terassi soveltuu paikalle eikä se tarpeettomasti haittaa naapuria tai vaikeuta naapurikiinteistön sopivaa rakentamista (MRL 135 §). Voidaan katsoa, että laajennusosan muutos avoterassiksi ei tarpeettomasti haittaa naapuria eikä vaikeuta naapurikiinteistön sopivaa rakentamista, koska rakennuksen ympärille on esitetty terassi rakenteita jo lainvoimaisessa rakennuslupapäätöksessä (28.10.2020 § 72) ja se on rakennuksen poikkeamispäätöksessä (kh 28.9.2020 § 227) hyväksyttyä toimintaa.

Hanke ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta ja on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista (MRL 137 §).

Liitteet:

- naapurin tekemä oikaisuvaatimus
- toimenpidelupapäätös 27.5.2022 § 33 (lupatunnus 22-0027-T), asema-, pohja- ja julkisivupiirustukset
- rakennuslupapäätöksen 28.10.2020 § 72, asema-, pohja- julkisivupiirustukset

Esittelijä

rakennustarkastaja Mikko Karjalainen, puh. 044 2885500.

Rakennustarkastajan päätösesitys:

Naapurin tekemän oikaisuvaatimuksen osalta ei ole perusteltua muuttaa rakennustarkastajan Kotomo Oy:lle myöntämää toimenpidelupapäätöstä 27.5.2022 § 33 (lupatunnus 22-0027-T).

Lupa- ja valvontalautakunta pysyttää voimassa rakennustarkastajan valituksenalaisen lupapäätöksen.

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	2/2022	11
----------------	------------	--------	----

Lupa- ja valvontalautakunta	§ 11	22.06.2022
-----------------------------	------	------------

Lupa- ja valvontalautakunta: Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi
rakennustarkastajan päätösesityksen.

Toimeenpano: ote, naapuri, Kotomo Oy, rakennustarkastaja

Muutoksenhaku: Valitusoikeus kunnan MRL 126 §:n mukaisesta toimenpidelupapäätöksestä on MRL 192 §:n mukainen. Päätöksestä valitetaan Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle. Valitusaika on 30 päivää. Valitusaika lasketaan päätöksenantopäivästä. Kun kokousta ja asiaa koskeva pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu, kunnan ilmoitustaululle laitetaan julkipanoilmoitus, josta ilmenee, minä päivänä tätä asiaa koskeva päätös annetaan (antopäivä).

Liitteet

ARK1 Asema (rakennuslupa)
ARK2 Pohja1krs (rakennuslupa)
ARK6 JULKISIVUT (rakennuslupa)
Terassi asemapiirros
Terassin pohjapiirros
Terassin julkisivut
PAATOS_22-0027-T_20220614163345559 terassi
Valitus Kotomo

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 10

VALITUSOSOITUS

Hallintovalitus

Tämä päätös on annettu erillisen julkipanon jälkeen.

Lupa- ja valvontalautakunnan päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen.

Valituskirjelmä on toimitettava valitusaikana ennen virka-ajan päättymistä osoitteella:

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
Osoite: PL 189, 90101 Oulu, käyntiosoite Isokatu 4
Puhelin: 029 56 42800
Faksi: 029 56 42841
Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituskirjelmän toimittamisesta telekopiona tai sähköpostina säädetään tarkemmin sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annettussa laissa (13/2003).

Valituskirjassa on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätökseen halutaan muutosta ja muutos, joka vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luetta-va.

Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valituskirjelmään on liitettävä valtakirja, jos valittaja käyttää asiamiestä sekä ne asiakirjat, joihin vedotaan ja joita ei ole esitetty aikaisemmin.

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	2/2022	14
----------------	------------	--------	----

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 250 euroa, ellei valittaja edellä mainitun lain 7 §:n nojalla vapaudu maksuvelvollisuudesta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 11

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite:	PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite:	Isokatu 4, 3. krs, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite:	pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero:	029 56 42841
Puhelinnumero:	029 56 42800

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Paltamon kunnan kirjaamosta.

Postiosoite:	Vaarankyläntie 7, 88300 Paltamo
Käyntiosoite:	Vaarankyläntie 7, 88300 Paltamo
Sähköpostiosoite:	paltamon.kunta@paltamo.fi
Faksinumero:	(08) 871 626

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.