



KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AL** Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- KL-1** Liikerakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa moottoriajoneuvojen huoltoasematiloja.
- KL-2** Liikerakennusten korttelialue. Korttelialueelle saadaan sijoittaa asumista.
- YSA-1** Sosiaaliointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue. Korttelialueelle saa sijoittaa asumista sekä tavanomaiseen asumiseen rinnastettavaa palveluasumista. Korttelialueelle voidaan sijoittaa hallinto- ja viristorakennuksia sekä yksityisiä palvelurakennuksia.
- VP** Puisto.
- VP-1** Puisto. Alueelle saa rakentaa virkistystä ja matkailua palvelevia rakennelmia ja pienimuotoisia rakennuksia.
- VK** Leikkipuisto.
- LP-1** Yleinen pysäköintialue. Aluetta voidaan tilapäisesti käyttää erilaisten tapahtumien järjestämiseen varsinaisen torialueen laajenuksena.
- LV** Venesatama. Alueelle voidaan sijoittaa toimintaa palvelevia pienimuotoisia laitteita ja rakennelmia.
- ta** Toriaukio, jolle saa sijoittaa alueen käyttöä tukevia pienehköjä rakennuksia ja rakennelmia.
- W** Vesialue.

- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan tai alueen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- Rakennusala.
- Ohjeellinen rakennusala.
- Ohjeellinen pysäköintiin varattu alueen osa.
- 1 ap/50 m2
- Merkintä osoittaa kuinka monta kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
- Istutettava alueen osa.
- Korttelin numero.
- Ohjeellinen tontin numero.
- Kadun tai puiston nimi.
- Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusoikeus kerrosalaneliometreinä.
- Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Katu.
- Jalankululle ja pyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu.
- Ohjeellinen ulkoilupolku.
- Alue, jolla ympäristö säilytetään. Eino Leinin muistomerkkipatsas.
- Alueella oleva ajoyhteys.
- Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Kaavoituksen pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 2		Kartan laatija MITTAUSTEKNIikka OY	
Kunta	PALTAMO	Ilmakuvaus	1988
Kylät	KIEHIMÄNSUU	Kartoitus	1989
		Kartoitusmenetelmä	STEREOKARTOITUS
		Koordinaattijärjestelmä	KKJ
		Korkeusjärjestelmä	N60
		Alkuperäispiirrokset	k,r+p
Lääni	OULU	Kartta hyväksytty	14.3.1991
		 Pentti Hoppu PENTTI HOPPU	

PALTAMO

KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS

EINO LEINON PUISTO JA TERVEYSKESKUS

EHDOTUS 9.9.2021

1:2000

Asemakaavan muutos koskee kortteleita 22,23 ja osaa korttelista 27 sekä katu-, liikenne-, virkistys- ja vesialueita. Asemakaavan muutoksella muodostuvat kortteit 22,23 ja osa korttelista 27 sekä katu-, tori- ja virkistysalueet

Ulla-Majja Oikarinen
 aluearkkitehti, YKS-508

Luonnosvaihe 14.11.2016, Harri Lindroos, arkkitehti

Nähtävillä luonnos 23.11.-23.12.2016
 ehdotus __. __.2021
 Hyväksytty kunnanhallitus __. __.2021 §
 kunnanvaltuusto __. __.2021 §