

## Kunnanvaltuusto

---

**AIKA** 09.11.2023 klo 17:00 - 17:31

**PAIKKA** Kunnantalo, kokoustila Salmela

### KÄSITELLYT ASIAT

<b>Asia</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 37	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 38	Pöytäkirjantarkastajien valinta	6
§ 39	Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi	7
§ 40	Arviointikertomus vuodelta 2022	8
§ 41	Talouden toteuma 1.1. - 30.9.2023	14
§ 42	Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2024	16
§ 43	Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2024	19
§ 44	Paltamon Vanhustenkoti ry:n lainatakaus	21
§ 45	Kunnanvaltuuston käsittelemät muut mahdolliset asiat	23

## OSALLISTUJAT

	Nimi	Aika	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jarva Ilkka	17:00 - 17:31	valtuutettu	
	Karjalainen Anita	17:00 - 17:31	valtuutettu	
	Kemppainen Erkki	17:00 - 17:31	valtuutettu	
	Keränen Kari	17:00 - 17:31	valtuutettu	
	Keränen Pentti	17:00 - 17:31	valtuutettu	
	Korvajärvi Tuula	17:00 - 17:31	valtuutettu	
	Kärkkäinen Saila	17:00 - 17:31	valtuutettu	
	Leinonen Ulla	17:00 - 17:31	valtuutettu	
	Maaranen Anne	17:00 - 17:31	valtuutettu	
	Möttönen Mari	17:00 - 17:31	2. varapuheenjohtaja	pöytäkirjantarkastaja
	Pyykkönen Jari-Pekka	17:00 - 17:31	valtuutettu	pöytäkirjantarkastaja
	Raunio Janne	17:00 - 17:31	valtuutettu	
	Saastamoinen Jyri	17:00 - 17:31	valtuutettu	
	Siira Martti	17:00 - 17:31	valtuutettu	
	Soldatkin Päivi	17:00 - 17:31	1. varapuheenjohtaja	
	Tolonen Aaro	17:00 - 17:31	puheenjohtaja	
	Väisänen Veli	17:00 - 17:31	valtuutettu	
Laine Jenni	17:00 - 17:31	varavaltuutettu		
Konttinen Erja	17:00 - 17:31	varavaltuutettu		
Poissa	Arffman Paavo			
	Homanen Samppa			
	Huusko Antti			
	Valtanen Maisa			
	Karjalainen Terttu			
	Karhu Lassi			
	Korhonen Arttu			
	Väisänen Aino			
Karjalainen Mikko				
Muu	Ahoniemi Pasi	17:00 - 17:31	kunnanjohtaja	
	Hynynen Helena	17:00 - 17:31	sivistysjohtaja	
	Korhonen Salla	17:00 - 17:31	kehitysjohtaja	
	Juutinen Petra	17:00 - 17:31	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	

---

## ALLEKIRJOITUKSET

Aaro Tolonen  
puheenjohtaja

Petra Juutinen  
pöytäkirjanpitäjä

---

## KÄSITELLYT ASIAT

pykälät 37 - 45

---

## PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Päivämäärä

Mari Möttönen  
pöytäkirjantarkastaja

Jari-Pekka Pyykkönen  
pöytäkirjantarkastaja

**Pöytäkirja on hyväksytty sähköisellä allekirjoituksella.**

Ptk tark.

---

**PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ**

**pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen osoitteessa [www.paltamo.fi](http://www.paltamo.fi)**

---

Todistaa:

pöytäkirjanpitäjä

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2023	4
----------------	------------	--------	---

Kunnanvaltuusto	§ 37	09.11.2023
-----------------	------	------------

## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KVa 09.11.2023 § 37

Julkinen

Paltamon kunnan hallintosäännön 13. luvun 93 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään viisi (5) päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla sekä mahdollisuuksien mukaan niissä tiedotusvälineissä, joissa valtuusto on päättänyt kokouksistaan ilmoittaa.

Paltamon kunnan hallintosäännön 13. luvun 94 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotuksen valtuuston päätökseksi, on lähetettävä kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Hallintosäännön 13. luvun 98 §:n mukaan kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan on oltava läsnä valtuuston kokouksessa. Heidän poissaolonsa ei estä asioiden käsittelyä. Kunnanhallituksen jäsenillä ja palvelualuejohtajilla on läsnäolo- ja puheoikeus. Edellä mainitulla henkilöllä on oikeus ottaa osaa keskusteluun, mutta ei päätöksen tekemiseen, jollei hän ole samalla valtuutettu. Nuorisovaltuusto sekä vanhus- ja vammaisneuvosto voivat nimetä valtuuston kokoukseen edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus. Nuorisovaltuuston sekä vanhus- ja vammaisneuvoston edustajalla ei kuitenkaan ole läsnäolo-oikeutta valtuuston suljetussa kokouksessa. Valtuusto päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta.

Kunnanvaltuusto on 12.3.2018 § 11 päättänyt, että kokouskutsun, esityslistojen ja liitteiden jakeluprosessi on sähköinen eli valtuutetuille ja varavaltuutetuille ei lähetetä kokousaineistoa paperisena, esityslista ja liitteet julkaistaan sähköisessä kokousympäristössä ja kunnan www-sivuilla, joihin liittyvät linkit toimitetaan kokouskutsun yhteydessä ja että kokouskutsu toimitetaan valtuutetuille ja varavaltuutetuille siihen sähköpostiosoitteeseen, jonka kokouksen osallistuja on yhteystiedokseen kunnalle ilmoittanut. Luottamushenkilöllä on mahdollisuus poikkeustapauksissa saada paperinen esityslista ja liitteet.

Tämä esityslista on julkaistu 3.11.2023 sähköisessä kokousympäristössä.

Lisäksi kokouksesta on ilmoitettu 1.11.2023 ilmestyneessä Väylä -lehdessä sekä Paltamon kunnan internetsivuilla osoitteessa [www.paltamo.fi](http://www.paltamo.fi).

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2023	5
----------------	------------	--------	---

Kunnanvaltuusto	§ 37	09.11.2023
-----------------	------	------------

Päätösehdotus: Toimitetaan nimenhuuto. Kunnanvaltuusto toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Kunnanvaltuusto: Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous keskeytettiin klo 17.06-17.09.

Läsnä 17 valtuutettua ja 2 (kaksi) varavaltuutettua. Poissa neljä (4) valtuutettua.

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2023	6
----------------	------------	--------	---

Kunnanvaltuusto	§ 38	09.11.2023
-----------------	------	------------

## Pöytäkirjantarkastajien valinta

KVa 09.11.2023 § 38

Julkinen

Kunnanvaltuusto on 9.8.2021 § 27 päättänyt, että pöytäkirjantarkastajat kutsutaan aakkosjärjestyksessä valtuustokaudella 1.8.2021 - 31.5.2025.

Pöytäkirjantarkastusvuorossa ovat Möttönen Mari ja Pyykkönen Jari-Pekka.

Pöytäkirja tarkastetaan 13.11.2023.

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä Paltamon kunnan verkkosivuilla osoitteessa [www.paltamo.fi](http://www.paltamo.fi) 14.11.2023 alkaen.

Päätösehdotus: Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Kunnanvaltuusto: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mari Möttönen ja Jari-Pekka Pyykkönen.

Pöytäkirja tarkastetaan 13.11.2023.

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä Paltamon kunnan verkkosivuilla osoitteessa [www.paltamo.fi](http://www.paltamo.fi) 14.11.2023 alkaen.

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2023	7
----------------	------------	--------	---

Kunnanvaltuusto	§ 39	09.11.2023
-----------------	------	------------

## Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi

KVa 09.11.2023 § 39

Julkinen

Paltamon kunnan hallintosäännön 94 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi mahdollisine liitteineen, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

**Päätösehdotus:** Kunnanvaltuusto päättää esityslistan hyväksymisestä kokouksen työjärjestykseksi.

**Kunnanvaltuusto:** Kunnanvaltuusto hyväksyi esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Tarkastuslautakunta	§ 25	04.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 30	21.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 36	03.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 42	22.05.2023
Kunnanvaltuusto	§ 28	15.06.2023
Kunnanhallitus	§ 191	31.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 40	09.11.2023

## Arviointikertomus vuodelta 2022

### TARKLTK 04.04.2023 § 25

Valmistelija puheenjohtaja Jari-Pekka Pyykkönen, p. 040 582 2849.

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on kuntalain 121 §:n mukaan arvioida, ovatko valtuuston tilikaudelle asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Arviointikertomuksessa tarkastuslautakunta raportoi oman arvionsa siitä, miten valtuuston asettamat tavoitteet ovat toteutuneet. Arviointi perustuu toimintakertomustietoihin, tarkastuslautakunnan omien tarkastus- ja tutustumiskäyntien yhteydessä saatuihin tietoihin ja tehtyihin havaintoihin.

Lautakunnan jäsenet ovat seuranneet työnjakonsa mukaisesti palvelualueiden toimintaa lukemalla pöytäkirjat sekä viranhaltijapäätökset. Tilintarkastaja on raportoinut lautakuntaa omien havaintojensa pohjalta.

Esittelijä puheenjohtaja Jari-Pekka Pyykkönen, p. 040 582 2849.

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta aloittaa vuoden 2022 arviointikertomuksen valmistelun sekä päättää arviointikertomuksen sisällöstä ja käsittelyn alustavasta aikataulusta.

Päätös: Tarkastuslautakunta jatkoi edellisellä kokouskerralla aloitetun arviointikertomuksen valmistelua.

Lautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua 21.4.2023 pidettävässä kokouksessa.

### TARKLTK 21.04.2023 § 30

Päätösesitys: Tarkastuslautakunta jatkaa aloitetun arviointikertomuksen valmistelua.

Päätös: Tarkastuslautakunta jatkoi aloitetun arviointikertomuksen valmistelua.



Tarkastuslautakunta	§ 25	04.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 30	21.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 36	03.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 42	22.05.2023
Kunnanvaltuusto	§ 28	15.06.2023
Kunnanhallitus	§ 191	31.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 40	09.11.2023

Arviointikertomuksen valmisteluun liittyen tarkastuslautakunta kuuli täydennystä aiempaan selvitykseen kunnanjohtaja Pasi Ahoniemeltä. Merkittiin pöytäkirjaan, että Pasi Ahoniemi oli paikalla kokouksessa klo 11.26-12.30.

#### TARLTK 03.05.2023 § 36

**Päätösehdotus** Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua.

**Päätös:** Tarkastuslautakunta jatkoi arviointikertomuksen laatimista.

Merkitään pöytäkirjaan, että tilintarkastaja Antti Kääriäinen poistui kokouksesta pykälän käsittelyn aikana kello 13.31.

#### TARLTK 22.05.2023 § 42

**Päätösehdotus:** Tarkastuslautakunta päättää:

1. arviointikertomuksen sisällöstä
2. allekirjoittaa vuoden 2022 arviointikertomuksen
3. jättää arviointikertomuksen vuodelta 2022 kunnanvaltuustolle.

**Tarkastuslautakunta:** Tarkastuslautakunta hyväksyi puheenjohtajan päätösehdotuksen ja allekirjoitti valmisteleman arviointikertomuksen vuodelta 2022.

Tarkastuslautakunta jättää arviointikertomuksen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Toimeenpano: kunnanvaltuuston käsittelyn  
Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua)

#### KVa 15.06.2023 § 28

**Päätösehdotus:** Tarkastuslautakunta jättää arviointikertomuksen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

**Kunnanvaltuusto:** Kunnanvaltuusto käsitteli arviointikertomuksen 2022 ja lähetti sen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Toimeenpano: ote, johtoryhmä  
Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Tarkastuslautakunta	§ 25	04.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 30	21.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 36	03.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 42	22.05.2023
Kunnanvaltuusto	§ 28	15.06.2023
Kunnanhallitus	§ 191	31.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 40	09.11.2023

Khall 31.10.2023 § 191

Valmistelija kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 15.6.2023 § 28 lähettää arviointikertomuksen kunnanhallituksen käsittelyyn.

**Palvelualojen antamat vastaukset havainnoista edellisten vuosien arviointikertomusten johdosta tehtyjen toimenpiteiden arviointiin:**

**Sivistyspalveluiden talousarvion ylitykseen ei haettu lisämäärärahaa.**

Talousarvion ylitys johtui pitkälti valmistavan opetuksen aloittamisesta Kontiomäellä, mihin olisi pitänyt pyytää lisätalousarvio.

**Tarkastuslautakunta edellyttää, että työhyvinvointikyselyssä toistuvasti ilmenevät asiat selvitetään, erityisesti epäasiallisen käytöksen kohtaaminen**

Työhyvinvointikyselyn tulokset on käsitelty palvelualojen henkilöstökokouksissa. Myös esihenkilöitä on muistutettu Paltamon kunnan oheistuksesta liittyen epäasialliseen käytökseen.

Asioihin puututaan heti, kun ne tulevat tietoon. Paltamon kunnalla on myös ohje häirintätilanteiden ehkäisemiseksi. Asiakkaiden taholta ilmenee myös epäasiallista käytöstä ja siihen on sovitut käytännöt miten näissä tilanteissa toimitaan.

**Tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen luvussa 2, edellisten vuosien arviointikertomusten johdosta tehtyjen toimenpiteiden arviointi todetaan, että työllisyydenhoitoon sitoutuu paljon elinvoimapalveluiden resursseja ja että tarkastuslautakunta toteaa että työllisyydenhoito on tärkeää mutta sitä ei voi tehdä kunnan elinvoiman kehittämisen kustannuksella.**

On totta, että työllisyydenhoidon osalta työllisyyden edistämisen kuntakokeilu on vaatinut elinvoimapalveluilta paljon kehitysjohtajan resurssia tilanteessa, jossa kyseessä on ollut uuden lakisääteisen toiminnan käynnistäminen ja pysyvään TE-palvelu-uudistukseen

Tarkastuslautakunta	§ 25	04.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 30	21.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 36	03.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 42	22.05.2023
Kunnanvaltuusto	§ 28	15.06.2023
Kunnanhallitus	§ 191	31.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 40	09.11.2023

valmistautuminen. Tilanteen on tehnyt haastavaksi henkilöresurssien väheneminen työllisyyspalveluissa, jossa ennen kuntakokeiluja oli palkattuna oma esimiesresurssi, joka sittemmin jäi pois kuntien välisen yhteistyösopimuksen mukaisesti. Työllisyyspalvelujen resurssointi tullaan uudelleen tarkastelemaan TE-palvelu -uudistuksen yhteydessä vuoden 2025 alusta ja työllisyyspalvelujen esihenkilö resurssoidaan tässä yhteydessä.

Vallitsevasta resurssitilanteesta huolimatta kunnan elinvoiman kehittämistä on tehty ja tehdään aktiivisesti mm. hankkeiden kautta (Investoi Paltamoon -hanke 2021 - 2023 ja Paltamon kehittyvät energiaratkaisut -hanke 2023 - 2025), itse hallintoitujen investointihankkeiden kautta (Kalatalon pakastekontti-investointi 2022, Paltamon pyörämatkailuhanke 2022 - 2023) sekä muiden toimijoiden hallinnoimien alueellisten kehittämishankkeiden kautta, joissa kunta toimii osarahoittajana.

**Tarkastuslautakunnan mukaan kaavoituksen saattaminen ajan tasalle on kunnan elinvoiman kehittämisen ja toimivan infrastruktuurin kannalta tärkeää.**

Paltamon kunta on solminut yhteistyösopimuksen kaavoituspalveluiden hankkimisesta Sotkamon kunnan kanssa.

**Palvelualojen antamat vastaukset havainnoista vuodelle 2022:**

**Tarkastuslautakunta kiinnittää huomiota henkilöstösuunnittelun ja rekrytointiprosessien kehittämiseen ja kriittiseen tarkasteluun. Ennakoiviin henkilöstön poissaoloihin ja poistumiin tulisi voida varautua ajoissa, jotta toiminta ja palveluiden tuottaminen ei vaarannu.**

Toiminta perustuu talousarvion yhteydessä vahvistettuun henkilöstösuunnitelmaan, jossa on huomioitu myös suunnitelmavuodet. Rekrytoinnin merkitys korostuu tulevaisuudessa, kun osaamistarpeet muuttuvat ja henkilöstöä siirtyy eläkkeelle. Tähän on myös Paltamon kunnassa kiinnitetty huomiota ja pyritty tekemään suunnitelmia useamman vuoden päähän. On kuitenkin todettava, että niin Paltamossa kuin valtakunnallisesti rekrytointia vaikeuttaa eniten hakijoiden / osaajien puute ja tämä näkyy erityisesti varhaiskasvatuksen opettajien, luokanopettajien ja ICT-alan osaajien tehtävissä. Jatkossa on pohdittava myös entistä

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2023	12
----------------	------------	--------	----

Tarkastuslautakunta	§ 25	04.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 30	21.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 36	03.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 42	22.05.2023
Kunnanvaltuusto	§ 28	15.06.2023
Kunnanhallitus	§ 191	31.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 40	09.11.2023

enemmän yli kuntarajojen menevää yhteistyötä mm. palkkaamalla yhteistä henkilöstöä / työntekijöitä.

Suurin osa poissaoloista on vaikeasti ennakoitavissa. Esimerkiksi Korpitien koululla on juuri tätä varten palkattu määräaikainen resurssiopettaja, jonka työpanos on käytettävissä koko lukuvuoden ajan. Hyvissä ajoin tiedossa oleviin sairaslomiin, äitiyslomiin / vanhempainvapaisiin jne. on luonnollisesti helpompaa varautua.

### **Tarkastuslautakunta pohtii, onko työhyvinvointikyselyn teettäminen vain kahden vuoden välein oikea suunta.**

Työyhteisötoimikunta on kokouksessaan 15.9.2022 § 78 yhteisesti päättänyt, että työhyvinvointikyselyt toteutetaan joka toinen vuosi. Kunnassa toteutetaan myös tasa-arvokyselyt, joissa teemat ovat osittain samansisältöisiä kuin työhyvinvointikyselyssä.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy yllä olevan selonteon tarkastuslautakunnan tekemiin huomioihin ja esittää sen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Kunnanhallitus: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Toimeenpano: tiedoksi kunnanvaltuusto  
Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).

KVa 09.11.2023 § 40  
117/00.03.00/2023

Julkinen

Päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää yllä olevan selonteon tarkastuslautakunnan tekemiin huomioihin kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Kunnanvaltuusto: Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen päätösehdotuksen.

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto

Liitteet

1 Arviointikertomus 2022, Paltamon kunta, allekirjoitettu

Kunnanhallitus	§ 192	31.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 41	09.11.2023

## Talouden toteuma 1.1. - 30.9.2023

Khall 31.10.2023 § 192

Valmistelija hallintojohtaja Petra Juutinen, p. 040 5837 200 ja palvelusihteeri Katri Heikkinen, p. 040 7494 499.

Kunnanvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 23.2.2023 § 4 Paltamon kunnan talousarvion vuodelle 2023 ja taloussuunnitelman vuosille 2024 - 2025. Vuoden 2023 talousarvion vuosikate on 1 710 170 euroa ja tulos 203 843 euroa. Talouden toteumaa verrataan talousarvioon ja oletetaan, että tuotot ja kulut jakaantuvat tasaisesti koko talousarviovuodelle.

Ajalla 1.1. - 30.9.2023 toteumat (koko kunta) talousarvioon nähden ovat seuraavat:

- toimintatuotot 71,3 %
- toimintakulut 72,5 %
- investoinnit, netto 29,0 %
- toimintakate 73,0 % (eli kulujen ja tulojen erotus)
- verotulot 80,0 %
- valtionosuudet 73,5 %

Tässä vaiheessa vuotta tilikauden tulos aikavälille 1.1. - 30.9.2023 on 237 534 euroa ylijäämäinen.

Verotulojen ja valtionosuuksien kertymä 30.9.2023:

VEROTULOT JA VALTIONOSUUDET	Toteuma 01-09/2023	Toteuma 01-09/2022	ERO 2023 vrt. 2022	TA 2023	Toteuma TA:sta (%)
Kunnan tulovero	4 054 145,90	7 317 515,36	-3 263 369,46	4 885 000,00	83,0 %
Kiinteistövero	1 081 580,15	1 054 119,49	27 460,66	1 450 000,00	74,6 %
Osuus yhteisöveron tuotosta	467 187,80	834 081,34	-366 893,54	670 000,00	69,7 %
<b>VEROTULOT</b>	<b>5 602 913,85</b>	<b>9 205 716,19</b>	<b>-3 602 802,34</b>	<b>7 005 000,00</b>	<b>80,0 %</b>
Kunnan peruspälv. valtionosuus	-1 71 891,00	6 247 578,00	-6 419 467,00	1 387 192,00	-12,4 %
Verotulojen tasaus	1 212 291,00	2 403 477,00	-1 191 186,00	695 759,00	174,2 %
Opetus- ja kultt. muut valtion	78 048,00	-12 198,00	90 246,00	130 000,00	60,0 %
Verotulomenetyksen kompensatio	5 07 015,00	1 665 277,00	-1 158 262,00	0,00	
<b>VALTIONOSUUDET</b>	<b>1 625 463,00</b>	<b>10 304 132,00</b>	<b>-8 678 669,00</b>	<b>2 212 951,00</b>	<b>73,5 %</b>

Liitteenä talousarvion toteumaraportti koko kunnan osalta, palvelualueittain sekä investointien nettototeuma 1.1. - 30.9.2023.

Oheismateriaalina Kiinteistö Oy Paltamon Kiehisen talouden toteuma ja tilannekatsaus 1.1. - 30.9.2023.

Saatavien tilanne tuodaan nähtäville kokoukseen.

Esittelijä

kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2023	14
----------------	------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 192	31.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 41	09.11.2023

Kunnanjohtajan  
päättöehdotus:

Kunnanhallitus

1. merkitsee tiedoksi talouskatsauksen ja erääntyvien saatavien tilanteen per 30.9.2023

2. saattaa talouskatsauksen edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous keskeytettiin klo 14.20-14.23.

Toimeenpano: valtuuston käsittelyyn

Muutoksenhakukielto (asia koskee täytäntöönpanoa).

KVa 09.11.2023 § 41  
310/02.02.02/2023

Julkinen

Päättöehdotus:

Kunnanvaltuusto merkitsee talouskatsauksen tiedoksi.

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen päätösehdotuksen.

Muutoksenhaku: Muutoksenhakukielto (asia koskee täytäntöönpanoa)

Liitteet

2 Talouden toteuma 1.1.-30.9.2023

3 Investointien toteuma 1.1.-30.9.2023

Kunnanhallitus	§ 193	31.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 42	09.11.2023

## Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2024

Khall 31.10.2023 § 193

Valmistelija kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan kunnanvaltuuston on päätettävä kunnan tulovero- ja kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja, kuitenkin vähintään alinta lain mukaista prosenttia.

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2024 kiinteistöveroprosenttien vaihteluvälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 - 2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41 - 1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93- 2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93 - 3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00 - 2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 2,00 - 6,00 %.

Erityisesti on syytä huomioida, että pääministeri Petteri Orpon hallituksen ohjelman mukaan yleisen maapohjan kiinteistöveron alaraja korotetaan 0,93 prosentista 1,30 prosenttiin vuodesta 2024 alkaen. Esitetty toimenpide edellyttäisi maapohjan veroprosentin eriyttämistä yleisestä kiinteistöveroprosentista. Jatkossa maapohjan kiinteistöveron vaihteluväli olisi siten 1,30 - 2,00 %. Kiinteistöverolain muutoksen on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2024 eli se tulisi sovellettavaksi vuoden 2024 verotuksessa. Vuoden 2024 veroprosenteista päätettäessä tulisi esitetty uusi lainsäädäntö ottaa kunnissa huomioon päättämällä mahdollisesti maapohjan verotuksen tasosta siinä tapauksessa, että 17.11.2023 voimassa olevan kiinteistöverolain mukaan maapohjan osalta sovelletaan vähintään 1,30 %:n tasoa.

Kunnanhallitus	§ 193	31.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 42	09.11.2023

Paltamon kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2023 ovat:

- yleinen 1,10 %
- vakituiset asunnot 0,60 %
- rakentamaton rakennuspaikka 4,50 %
- muut kuin vakituiset asuinrakennukset 1,10 %
- yleishyödyllisten yhteisöjen rakennukset 0,20 %
- voimalaitokset 3,10 %.

Kuntaliiton julkaiseman veroennustekehikon (10 / 2023) mukaan kiinteistövero kertyisi 1 407 000 euroa vuonna 2023 ja 1 449 000 euroa vuonna 2024.

Paltamon kunnan osalta yleisen maapohjan kiinteistöveron alarajan korottaminen 1,30 prosenttiin (nykyisin 1,10 prosenttia) vuodesta 2024 alkaen lisäisi kiinteistöverojen kasvua vuositasolla noin 40 000 euroa.

Esittelijä

kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024 vahvistetaan seuraavasti:

- yleinen 1,10 %
- yleinen maapohja (ehdollinen esitys) 1,30 %
- vakituiset asunnot 0,60 %
- rakentamaton rakennuspaikka 4,50 %
- muut kuin vakituiset asuinrakennukset 1,10 %
- yleishyödyllisten yhteisöjen rakennukset 0,20 %
- voimalaitokset 3,10 %.

Yleisen maapohjan osalta ehdollinen päätös, joka riippuu muutetun kiinteistöverolain voimaantulosta. Uuden lain on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2024. Jos laki ei astu voimaan, verotuskäytäntö säilyy ennallaan yleisen kiinteistöveroprosentin mukaisesti.

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Toimeenpano: kunnanvaltuuston käsittelyyn.  
Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).



PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2023	17
----------------	------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 193	31.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 42	09.11.2023

KVa 09.11.2023 § 42  
314/02.03.02.00/2023

Julkinen

Päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024 vahvistetaan seuraavasti:

- yleinen 1,10 %
- yleinen maapohja (ehdollinen esitys) 1,30 %
- vakituiset asunnot 0,60 %
- rakentamaton rakennuspaikka 4,50 %
- muut kuin vakituiset asuinrakennukset 1,10 %
- yleishyödyllisten yhteisöjen rakennukset 0,20 %
- voimalaitokset 3,10 %.

Yleisen maapohjan osalta ehdollinen päätös, joka riippuu muutetun kiinteistöverolain voimaantulosta. Uuden lain on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2024. Jos laki ei astu voimaan, verotuskäytäntö säilyy ennallaan yleisen kiinteistöveroprosentin mukaisesti.

Kunnanvaltuusto: Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen päätösehdotuksen.

Toimeenpano: ilmoitus Verohallinnolle 17.11.2023 mennessä  
Muutoksenhaku: Kunnallisvalitusosoitus

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2023	18
----------------	------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 194	31.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 43	09.11.2023

## Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2024

Khall 31.10.2023 § 194

Valmistelija kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan kunnanvaltuuston on päätettävä kunnan tulovero- ja kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

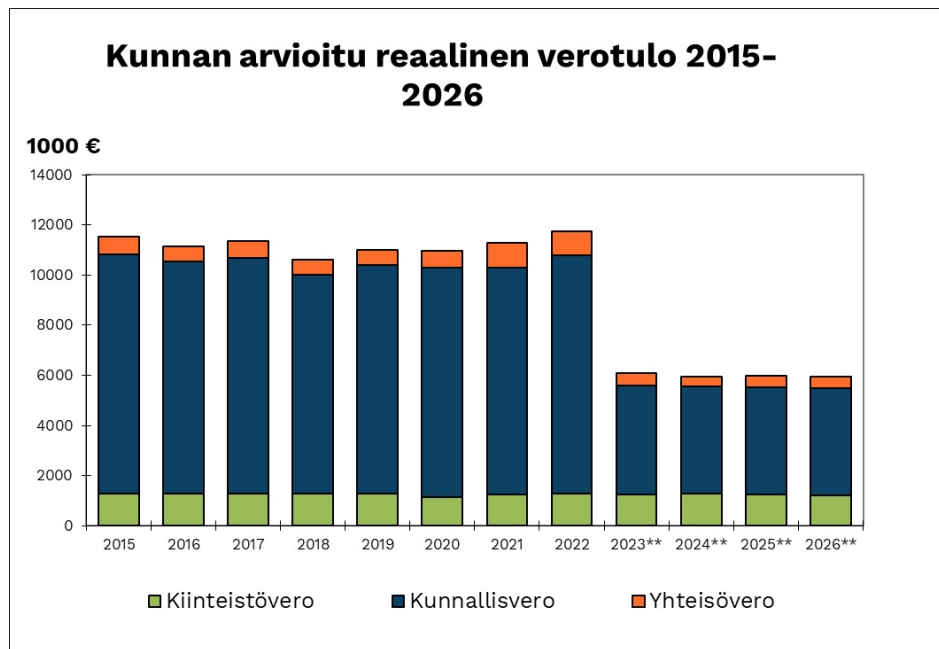
Tuloveroprosentti ilmoitetaan prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella, kiinteistöveroprosentit prosentin sadasosan tarkkuudella.

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91 a §:n mukaan kunnan tulee viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä ilmoittaa verohallitukselle tuloveroprosentin suuruus. Tuloveroprosentilla määrätään se osuus, minkä verovelvollinen suorittaa verotettavasta tulostaan alkavana varainhoito- ja verovuonna kunnalle tuloverona.

Kuntien tuloveroprosentteja alennettiin kuluvalle vuodelle 12,64 prosenttiyksiköllä. Paltamon kunnan tuloveroprosentti vuonna 2023 on 9,36 %. Näin ollen tuloveroprosentit ovat tällä hetkellä prosentin sadasosan tarkkuudella. Vuoden 2024 tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 %-yksikön tarkkuudella. Jos kunta ei ilmoita tuloveroprosenttinsa määrääjässä Verohallinnolle tai virheellisesti (ei 0,10 % -yksikön tarkkuudella) kunnan vuoden 2023 sovellettua tuloveroprosenttia voidaan pyöristää lähimpään prosenttiyksikön kymmenykseen vuodelle 2024. (Laki verotusmenettelystä 91 a § ja 91 b §).

Kuntaliiton julkaiseman veroennustekehikon (10 / 2023) mukaan tuloveroa kertyisi 4 837 000 euroa vuonna 2024 (veroprosentti 9,4 %).

Kunnanhallitus	§ 194	31.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 43	09.11.2023



Esittelijä

kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että tuloveroprosentiksi vuodelle 2024 määrätään 9,4 %.

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Toimeenpano: kunnanvaltuuston käsittelyyn.  
Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).

KVa 09.11.2023 § 43  
317/02.03.01.00/2023

Julkinen

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että tuloveroprosentiksi vuodelle 2024 määrätään 9,4 %.

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen päätösehdotuksen.

Toimeenpano: ilmoitus Verohallinnolle 17.11.2023 mennessä.  
Muutoksenhaku: Kunnallisvalitusosoitus

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2023	20
----------------	------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 195	31.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 44	09.11.2023

## **Paltamon Vanhustenkoti ry:n lainatakaus**

Khall 31.10.2023 § 195

Valmistelija kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Paltamon Vanhustenkoti ry esittää, että Paltamon kunta myöntäisi omavelkaisen 100 000 euron takauksen osalle lainaa, jolla on tarkoitus maksaa pois kaksi yhdistyksen aikaisemmin ottamaa lainaa. Lainoja yhdistämällä on tarkoitus tervehdyttää yhdistyksen taloutta.

Suuruudeltaan 415 000 euron laina otettaisiin Paltamon Osuuspankista 10 vuoden takaisinmaksuajalla. Lainan korkoperuste on 12 kk:n euribor ja lisäksi pankin marginaali.

Kuntalain 129 §:n 1 momentin mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuutuksilla.

Kunnan tulkinnan mukaan 100 000 euron lainojen takaus ei vaaranna kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä, kun otetaan huomioon kunnan koko, talousarvion suuruus ja kunnan taloudellinen kokonaistilanne sekä rahastovarot. Kunta edellyttää vastavakuudeksi kiinteistökiinnitystä.

Kunnan edellä on kiinnitysvakuudellisia luottoja Paltamon Osuuspankilla n. 411 523,48 euroa. Kunnalla on ennestään kiinnitys 131 939,75 euron lainaan. Kiinnitys on myönnetty alun perin vuonna 2009 (alkuperäinen pääoma 480 000 euroa).

Vanhustenkotiyhdistyksen alueen asukkaille tarjotaan pääosin Kainuun maakunnan ostamaa kotipalvelutoimintaa, joka tukee merkittävästi avoterveydenhuollon kokonaisuutta ja vähentää osaltaan laitospaikkojen tarvetta. Yhdistysrekisteriin merkitty päätoimiala on Ikäntyneiden palveluasuminen.

Vanhustenkotiyhdistyksellä on kaikkiaan 70 vuokrahuoneistoa, joista 59 on tällä hetkellä vuokrattuna. Pitkäaikaista velkaa on 644 280,28 euroa (tilanne 25.10.2023).

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2023	21
----------------	------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 195	31.10.2023
Kunnanvaltuusto	§ 44	09.11.2023

Yhdistyksellä on toimiva hallitus ja isännöitsijänä toimii Tuula Puholainen.

Takauksesta päättäminen on kuntalain 14 §:n 9 kohdan perusteella valtuuston tehtävä.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää antaa 100 000 euron omavelkaisen takauksen Paltamon Vanhustenkotiyhdistys ry:n 415 000 euron lainalle yllä mainituilla ehdoilla. Vastavakuutena käytetään olemassa olevaa kiinteistökiinnitystä.

Kunnanhallitus: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Arja Keski-Liikala ja Paavo Arffman poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 14.48 - 15.00 (Hallintolaki 28.1 §, intressijäävi).

Toimeenpano: kunnanvaltuuston käsittelyyn.  
Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).

KVa 09.11.2023 § 44  
265/02.05.07/2023

Julkinen

Päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää antaa 100 000 euron omavelkaisen takauksen Paltamon Vanhustenkotiyhdistys ry:n 415 000 euron lainalle yllä mainituilla ehdoilla. Vastavakuutena käytetään olemassa olevaa kiinteistökiinnitystä.

Kunnanvaltuusto: Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen päätösehdotuksen.

Toimeenpano: ote, Paltamon Vanhustenkotiyhdistys ry, Paltamon Osuuspankki, kirjanpito, hallintojohtaja, palvelusihteeri Katri Heikkinen  
Muutoksenhaku: kunnallisvalitusosoitus

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2023	22
----------------	------------	--------	----

Kunnanvaltuusto	§ 45	09.11.2023
-----------------	------	------------

### **Kunnanvaltuuston käsittelemät muut mahdolliset asiat**

KVa 09.11.2023 § 45

Julkinen

Päätösehdotus: Kunnanvaltuusto käsittelee muut mahdolliset esille tulleet asiat.

Kunnanvaltuusto: Kunnanvaltuusto keskusteli ajankohtaisista asioista.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 17.31.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 40, § 41**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

## VALITUSOSOITUS

Päätökseen § 42, § 43, § 44 haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

### Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

### Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.



Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu  
Käyntiosoite: Isokatu 4, 3.krs, 90100 Oulu  
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi  
Faksinumero: 029 56 42841  
Puhelinnumero: 029 56 42800

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Paltamon kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Salmelankuja 1, 88300 Paltamo  
Käyntiosoite: Salmelankuja 1, 88300 Paltamo  
Sähköpostiosoite: paltamon.kunta@paltamo.fi  
Faksinumero: (08) 871 626  
Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

### **Muutoksenhakukielto**

§: t 40, § 41

Pöytäkirja on 14.11.2023 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.