

## Kunnanhallitus

---

**AIKA** 31.10.2023 klo 14:00 - 16:25

**PAIKKA** Kokoustila Leino, kunnanhallituksen kokoushuone

### KÄSITELLYT ASIAT

<b>Asia</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 188	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 189	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 190	Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi	5
§ 191	Arviointikertomus vuodelta 2022	6
§ 192	Talouden toteuma 1.1. - 30.9.2023	11
§ 193	Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2024	13
§ 194	Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2024	15
§ 195	Paltamon Vanhustenkoti ry:n lainatakaus	17
§ 196	Paltamon kunnan sitoutuminen joukkoliikenteen hankinnan kustannuksiin, reittipohjainen käyttöoikeussopimus 706873	19
§ 197	Vaalilautakuntien nimeäminen presidentinvaaliin ja päätösvallan delegointi keskusvaalilautakunnalle	22
§ 198	Poikkeamislupapäätös rakennuksen purkamisesta kiinteistöllä Hannila 578-407-1-58	26
§ 199	Haja-asutusalueella olevan tien nimeäminen	31
§ 200	Lausunto Puolangan Vaarinkankaan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta	33
§ 201	Lausunto Puolangan Vaarinkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville asettamisesta	35
§ 202	Viranhaltijoiden tekemät päätökset	37
§ 203	Tiedoksi merkittävät asiat	38
§ 204	Edustajan nimeäminen Kainuun jätehuollon kuntayhtymän 24.11.2023 pidettävään yhtymäkokoukseen	39
§ 205	Kunnanhallituksen käsittelemät muut mahdolliset asiat	40

## OSALLISTUJAT

	Nimi	Aika	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Korvajärvi Tuula	14:03 - 16:25	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Arffman Paavo	14:14 - 16:25	jäsen	pois kokouksesta §195 aikana klo 14.48-15.00
	Karjalainen Anita	14:03 - 16:25	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Kempainen Erkki	14:03 - 16:25	kunnanhallituksen 2.varapuheenjohtaja	pöytäkirjantarkastaja
	Keränen Kari	14:03 - 16:25	kunnanhallituksen 1.varapuheenjohtaja	
	Keski-Liikala Arja	14:03 - 16:25	jäsen	pois kokouksesta § 195 aikana klo 14.48-15.00
	Väisänen Veli	14:03 - 16:25	jäsen	
Poissa	Karjalainen Mikko			
Muu	Tolonen Aaro	14:03 - 16:25	kunnanvaltuuston puheenjohtaja	
	Soldatkin Päivi	14:03 - 16:25	kunnanvaltuuston 1.varapuheenjohtaja	
	Möttönen Mari	14:04 - 16:25	kunnanvaltuuston 2.varapuheenjohtaja	
	Ahoniemi Pasi	14:04 - 16:25	kunnanjohtaja	
	Hynynen Helena	14:04 - 16:25	sivistysjohtaja	
	Korhonen Salla	14:03 - 16:25	kehitysjohtaja	
	Juutinen Petra	14:03 - 16:25	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	

---

## ALLEKIRJOITUKSET

Tuula Korvajärvi  
puheenjohtaja

Petra Juutinen  
pöytäkirjanpitäjä

---

## KÄSITELLYT ASIAT

pykälät 188 - 205

---

## PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Päivämäärä

Anita Karjalainen  
pöytäkirjantarkastaja

Erkki Kempainen  
pöytäkirjantarkastaja

**Pöytäkirja on hyväksytty sähköisellä allekirjoituksella.**

---

## PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

**Pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen osoitteessa [www.paltamo.fi](http://www.paltamo.fi)**

---

Todistaa:

pöytäkirjanpitäjä

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	3
----------------	------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 188	31.10.2023
----------------	-------	------------

## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 31.10.2023 § 188

Julkinen

Kunnanhallitus on 8.1.2018 § 4 päättänyt, että kunnanhallituksen kokouskutsu, jossa ilmoitetaan kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat, lähetetään viimeistään viisi päivää ennen kokousta siihen sähköpostiosoitteeseen, jonka kokouksen osallistuja on yhteyssähköpostiosoitteeseen kuntaan ilmoittanut kunnanhallituksen jäsenille ja varajäsenille sekä niille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus osallistua kokoukseen ja että esityslista ja kokousmateriaali julkaistaan sähköisessä kokouksympäristössä sekä kunnan yleisellä verkkosivulla, joihin liittyvät linkit toimitetaan kokouskutsun yhteydessä

Kuntalain 103 § mukaan muu toimitella kuin kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tämä esityslista on julkaistu sähköisessä kokouksympäristössä ja kunnan verkkosivuilla 26.10.2023.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Kunnanhallitus: Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 14.03. Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Läsnä kuusi jäsentä.

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	4
----------------	------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 189	31.10.2023	
----------------	-------	------------	--

## Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 31.10.2023 § 189

Julkinen

Kunnanhallitus on 16.8.2021 § 176 päättänyt, että pöytäkirjantarkastajat kutsutaan aakkosjärjestyksessä.

Pöytäkirjantarkastusvuorossa ovat Arffman Paavo ja Karjalainen Anita.

Pöytäkirja tarkastetaan 2.11.2023.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä Paltamon kunnan verkkosivuilla osoitteessa [www.paltamo.fi](http://www.paltamo.fi) 3.11.2023 alkaen.

Päätösehdotus: Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa

Kunnanhallitus: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Erkki Kemppainen ja Anita Karjalainen.

Pöytäkirja tarkastetaan 2.11.2023

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä Paltamon kunnan verkkosivuilla osoitteessa [www.paltamo.fi](http://www.paltamo.fi) 3.11.2023 alkaen

Merkittiin pöytäkirjaan, että Paavo Arffman saapui kokoukseen klo 14.14.

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	5
----------------	------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 190	31.10.2023
----------------	-------	------------

## Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi

Khall 31.10.2023 § 190

Julkinen

Paltamon kunnan hallintosäännön 133 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi mahdollisine liitteineen, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

**Päätösehdotus:** Kunnanhallitus päättää esityslistan hyväksymisestä kokouksen työjärjestykseksi.

**Kunnanhallitus:** Kunnanhallitus hyväksyi esityslistan kokouksen työjärjestykseksi ja päätti, että lisälistan pykälä Edustajan nimeäminen Kainuun jätehuollon kuntayhtymän 24.11.2023 pidettävään yhtiökokoukseen käsitellään ennen kunnanhallituksen käsittelemiä muita asioita.

Tarkastuslautakunta	§ 25	04.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 30	21.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 36	03.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 42	22.05.2023
Kunnanvaltuusto	§ 28	15.06.2023
Kunnanhallitus	§ 191	31.10.2023

## Arviointikertomus vuodelta 2022

TARKLTK 04.04.2023 § 25

Valmistelija puheenjohtaja Jari-Pekka Pyykkönen, p. 040 582 2849.

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on kuntalain 121 §:n mukaan arvioida, ovatko valtuuston tilikaudelle asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Arviointikertomuksessa tarkastuslautakunta raportoi oman arvionsa siitä, miten valtuuston asettamat tavoitteet ovat toteutuneet. Arviointi perustuu toimintakertomustietoihin, tarkastuslautakunnan omien tarkastus- ja tutustumiskäyntien yhteydessä saatuihin tietoihin ja tehtyihin havaintoihin.

Lautakunnan jäsenet ovat seuranneet työnjakonsa mukaisesti palvelualojen toimintaa lukemalla pöytäkirjat sekä viranhaltijapäätökset. Tilintarkastaja on raportoinut lautakuntaa omien havaintojensa pohjalta.

Esittelijä puheenjohtaja Jari-Pekka Pyykkönen, p. 040 582 2849.

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta aloittaa vuoden 2022 arviointikertomuksen valmistelun sekä päättää arviointikertomuksen sisällöstä ja käsittelyn alustavasta aikataulusta.

Päätös: Tarkastuslautakunta jatkoi edellisellä kokouskerralla aloitetun arviointikertomuksen valmistelua.

Lautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua 21.4.2023 pidettävässä kokouksessa.

TARKLTK 21.04.2023 § 30

Päätösesitys: Tarkastuslautakunta jatkaa aloitetun arviointikertomuksen valmistelua.

Tarkastuslautakunta	§ 25	04.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 30	21.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 36	03.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 42	22.05.2023
Kunnanvaltuusto	§ 28	15.06.2023
Kunnanhallitus	§ 191	31.10.2023

Päätös: Tarkastuslautakunta jatkoi aloitetun arviointikertomuksen valmistelua.

Arviointikertomuksen valmisteluun liittyen tarkastuslautakunta kuuli täydennystä aiempaan selvitykseen kunnanjohtaja Pasi Ahoniemeltä. Merkittiin pöytäkirjaan, että Pasi Ahoniemi oli paikalla kokouksessa klo 11.26-12.30.

TARKLTK 03.05.2023 § 36

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua.

Päätös: Tarkastuslautakunta jatkoi arviointikertomuksen laatimista.

Merkitään pöytäkirjaan, että tilintarkastaja Antti Kääriäinen poistui kokouksesta pykälän käsittelyn aikana kello 13.31.

TARKLTK 22.05.2023 § 42

Päätösehdotus: Tarkastuslautakunta päättää:

1. arviointikertomuksen sisällöstä
2. allekirjoittaa vuoden 2022 arviointikertomuksen
3. jättää arviointikertomuksen vuodelta 2022 kunnanvaltuustolle.

Tarkastuslautakunta: Tarkastuslautakunta hyväksyi puheenjohtajan päätösehdotuksen ja allekirjoitti valmistelemansa arviointikertomuksen vuodelta 2022.

Tarkastuslautakunta jättää arviointikertomuksen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Toimeenpano: kunnanvaltuuston käsittelyn  
Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua)

KVa 15.06.2023 § 28

Päätösehdotus: Tarkastuslautakunta jättää arviointikertomuksen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Kunnanvaltuusto: Kunnanvaltuusto käsitteli arviointikertomuksen 2022 ja lähetti sen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	8
----------------	------------	---------	---

Tarkastuslautakunta	§ 25	04.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 30	21.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 36	03.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 42	22.05.2023
Kunnanvaltuusto	§ 28	15.06.2023
Kunnanhallitus	§ 191	31.10.2023

Toimeenpano: ote, johtoryhmä  
Muutoksenhaku: muutoksenhakukiello

Khall 31.10.2023 § 191  
117/00.03.00/2023

Julkinen

Valmistelija kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 15.6.2023 § 28 lähettää arviointikertomuksen kunnanhallituksen käsittelyyn.

**Palvelualojen antamat vastaukset havainnoista edellisten vuosien arviointikertomusten johdosta tehtyjen toimenpiteiden arviointiin:**

**Sivistyspalveluiden talousarvion ylitykseen ei haettu lisämäärärahaa.**

Talousarvion ylitys johtui pitkälti valmistavan opetuksen aloittamisesta Kontiomäellä, mihin olisi pitänyt pyytää lisätalousarvio.

**Tarkastuslautakunta edellyttää, että työhyvinvointikyselyssä toistuvasti ilmenevät asiat selvitetään, erityisesti epäasiallisen käytöksen kohtaaminen**

Työhyvinvointikyselyn tulokset on käsitelty palvelualojen henkilöstökokouksissa. Myös esihenkilöitä on muistutettu Paltamon kunnan oheistuksesta liittyen epäasialliseen käytökseen.

Asioihin puututaan heti, kun ne tulevat tietoon. Paltamon kunnalla on myös ohje häirintätilanteiden ehkäisemiseksi. Asiakkaiden taholta ilmenee myös epäasiallista käytöstä ja siihen on sovitut käytännöt miten näissä tilanteissa toimitaan.

**Tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen luvussa 2, edellisten vuosien arviointikertomusten johdosta tehtyjen toimenpiteiden arviointi todetaan, että työllisyydenhoitoon sitoutuu paljon elinvoimapalveluiden resursseja ja että tarkastuslautakunta toteaa että työllisyydenhoito on tärkeää mutta sitä ei voi tehdä kunnan elinvoiman kehittämisen kustannuksella.**



Tarkastuslautakunta	§ 25	04.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 30	21.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 36	03.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 42	22.05.2023
Kunnanvaltuusto	§ 28	15.06.2023
Kunnanhallitus	§ 191	31.10.2023

On totta, että työllisyydenhoidon osalta työllisyyden edistämisen kuntakokeilu on vaatinut elinvoimapalveluilta paljon kehitysjohtajan resurssia tilanteessa, jossa kyseessä on ollut uuden lakisääteisen toiminnan käynnistäminen ja pysyvään TE-palvelu-uudistukseen valmistautuminen. Tilanteen on tehnyt haastavaksi henkilöresurssien väheneminen työllisyyspalveluissa, jossa ennen kuntakokeiluja oli palkattuna oma esimiesresurssi, joka sittemmin jäi pois kuntien välisen yhteistyösopimuksen mukaisesti. Työllisyyspalvelujen resurssointi tullaan uudelleen tarkastelemaan TE-palvelu -uudistuksen yhteydessä vuoden 2025 alusta ja työllisyyspalvelujen esihenkilö resurssoidaan tässä yhteydessä.

Vallitsevasta resurssitilanteesta huolimatta kunnan elinvoiman kehittämistä on tehty ja tehdään aktiivisesti mm. hankkeiden kautta (Investoi Paltamoon -hanke 2021 - 2023 ja Paltamon kehittyvät energiaratkaisut -hanke 2023 - 2025), itse hallinnoitujen investointihankkeiden kautta (Kalatalon pakastekontti-investointi 2022, Paltamon pyörämatkailuhanke 2022 - 2023) sekä muiden toimijoiden hallinnoimien alueellisten kehittämishankkeiden kautta, joissa kunta toimii osarahoittajana.

**Tarkastuslautakunnan mukaan kaavoituksen saattaminen ajan tasalle on kunnan elinvoiman kehittämisen ja toimivan infrastruktuurin kannalta tärkeää.**

Paltamon kunta on solminut yhteistyösopimuksen kaavoituspalveluiden hankkimisesta Sotkamon kunnan kanssa.

**Palvelualojen antamat vastaukset havainnoista vuodelle 2022:**

**Tarkastuslautakunta kiinnittää huomiota henkilöstösuunnittelun ja rekrytointiprosessien kehittämiseen ja kriittiseen tarkasteluun. Ennakoiviin henkilöstön poissaoloihin ja poistumiin tulisi voida varautua ajoissa, jotta toiminta ja palveluiden tuottaminen ei vaarannu.**

Toiminta perustuu talousarvion yhteydessä vahvistettuun henkilöstösuunnitelmaan, jossa on huomioitu myös suunnitelmavuodet. Rekrytoinnin merkitys korostuu tulevaisuudessa, kun osaamistarpeet muuttuvat ja henkilöstöä siirtyy eläkkeelle. Tähän on myös Paltamon kunnassa kiinnitetty huomiosta ja pyritty tekemään suunnitelmia useamman vuoden päähän. On kuitenkin todettava, että niin Paltamossa kuin valtakunnallisesti rekrytointia

Tarkastuslautakunta	§ 25	04.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 30	21.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 36	03.05.2023
Tarkastuslautakunta	§ 42	22.05.2023
Kunnanvaltuusto	§ 28	15.06.2023
Kunnanhallitus	§ 191	31.10.2023

vaikeuttaa eniten hakijoiden / osaajien puute ja tämä näkyy erityisesti varhaiskasvatuksen opettajien, luokanopettajien ja ICT-alan osaajien tehtävissä. Jatkossa on pohdittava myös entistä enemmän yli kuntarajojen menevää yhteistyötä mm. palkkaamalla yhteistä henkilöstöä / työntekijöitä.

Suurin osa poissaoloista on vaikeasti ennakoitavissa. Esimerkiksi Korpitien koululla on juuri tätä varten palkattu määräaikainen resurssiopettaja, jonka työpanos on käytettävissä koko lukuvuoden ajan. Hyvissä ajoin tiedossa oleviin sairaslomiin, äitiyslomiin / vanhempainvapaisiin jne. on luonnollisesti helpompi varautua.

**Tarkastuslautakunta pohtii, onko työhyvinvointikyselyn teettäminen vain kahden vuoden välein oikea suunta.**

Työyhteisötoimikunta on kokouksessaan 15.9.2022 § 78 yhteisesti päättänyt, että työhyvinvointikyselyt toteutetaan joka toinen vuosi. Kunnassa toteutetaan myös tasa-arvokyselyt, joissa teemat ovat osittain samansisältöisiä kuin työhyvinvointikyselyssä.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy yllä olevan selonteon tarkastuslautakunnan tekemiin huomioihin ja esittää sen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Kunnanhallitus: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Toimeenpano: tiedoksi kunnanvaltuusto  
Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).

Liitteet

1 Arviointikertomus 2022, Paltamon kunta, allekirjoitettu

## Talouden toteuma 1.1. - 30.9.2023

Khall 31.10.2023 § 192  
31/02.02.02/2023

Julkinen

Valmistelija hallintojohtaja Petra Juutinen, p. 040 5837 200 ja palvelusihteeri Katri Heikkinen, p. 040 7494 499.

Kunnanvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 23.2.2023 § 4 Paltamon kunnan talousarvion vuodelle 2023 ja taloussuunnitelman vuosille 2024 - 2025. Vuoden 2023 talousarvion vuosikate on 1 710 170 euroa ja tulos 203 843 euroa. Talouden toteumaa verrataan talousarvioon ja oletetaan, että tuotot ja kulut jakaantuvat tasaisesti koko talousarviovuodelle.

Ajalla 1.1. - 30.9.2023 toteumat (koko kunta) talousarvioon nähden ovat seuraavat:

- toimintatuotot 71,3 %
- toimintakulut 72,5 %
- investoinnit, netto 29,0 %
- toimintakate 73,0 % (eli kulujen ja tulojen erotus)
- verotulot 80,0 %
- valtionosuudet 73,5 %

Tässä vaiheessa vuotta tilikauden tulos aikavälille 1.1. - 30.9.2023 on 237 534 euroa ylijäämäinen.

Verotulojen ja valtionosuuksien kertymä 30.9.2023:

VEROTULOT JA VALTIONOSUUDET	Toteuma 01-09/2023	Toteuma 01-09/2022	ERO 2023 vrt. 2022	TA 2023	Toteuma TA:sta (%)
Kunnan tulovero	4 054 145,90	7 317 515,36	-3 263 369,46	4 885 000,00	83,0 %
Kiinteistövero	1 081 580,15	1 054 119,49	27 460,66	1 450 000,00	74,8 %
Osuus yhteisöveron tuotosta	467 187,80	834 081,34	-366 893,54	670 000,00	69,7 %
<b>VEROTULOT</b>	<b>5 602 913,85</b>	<b>9 205 716,19</b>	<b>-3 602 802,34</b>	<b>7 005 000,00</b>	<b>80,0 %</b>
Kunnan peruspalv. valtionosuus	-1 71 891,00	6 247 576,00	-6 419 467,00	1 387 192,00	-12,4 %
Verotulojen tasaus	1 212 291,00	2 403 477,00	-1 191 186,00	695 759,00	174,2 %
Opetus- ja kultt. muut valtion	78 048,00	-12 198,00	90 246,00	130 000,00	60,0 %
Verotulomenetyksen kompensatio	507 015,00	1 665 277,00	-1 158 262,00	0,00	
<b>VALTIONOSUUDET</b>	<b>1 625 463,00</b>	<b>10 304 132,00</b>	<b>-8 678 669,00</b>	<b>2 212 951,00</b>	<b>73,5 %</b>

Liitteenä talousarvion toteumaraportti koko kunnan osalta, palvelualueittain sekä investointien nettototeuma 1.1. - 30.9.2023.

Oheismateriaalina Kiinteistö Oy Paltamon Kiehisen talouden toteuma ja tilannekatsaus 1.1. - 30.9.2023.

Saatavien tilanne tuodaan nähtäville kokoukseen.

Esittelijä

kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	12
----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 192	31.10.2023
----------------	-------	------------

Kunnanjohtajan  
pätösehdotus:

Kunnanhallitus

1. merkitsee tiedoksi talouskatsauksen ja erääntyvien saatavien tilanteen per 30.9.2023
2. saattaa talouskatsauksen edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous keskeytettiin klo 14.20-14.23.

Toimeenpano: valtuuston käsittelyyn

Muutoksenhakukielto (asia koskee täytäntöönpanoa).

Liitteet

- 2 Talouden toteuma 1.1.-30.9.2023
- 3 Investointien toteuma 1.1.-30.9.2023

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	13
----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 193	31.10.2023
----------------	-------	------------

## Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2024

Khall 31.10.2023 § 193  
314/02.03.02.00/2023

Julkinen

Valmistelija kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan kunnanvaltuuston on päätettävä kunnan tulovero- ja kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja, kuitenkin vähintään alinta lain mukaista prosenttia.

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2024 kiinteistöveroprosenttien vaihteluvälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 - 2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41 - 1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93- 2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93 - 3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00 - 2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 2,00 - 6,00 %.

Erityisesti on syytä huomioida, että pääministeri Petteri Orpon hallituksen ohjelman mukaan yleisen maapohjan kiinteistöveron alaraja korotetaan 0,93 prosentista 1,30 prosenttiin vuodesta 2024 alkaen. Esitetty toimenpide edellyttäisi maapohjan veroprosentin eriyttämistä yleisestä kiinteistöveroprosentista. Jatkossa maapohjan kiinteistöveron vaihteluväli olisi siten 1,30 - 2,00 %. Kiinteistöverolain muutoksen on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2024 eli se tulisi sovellettavaksi vuoden 2024 verotuksessa. Vuoden 2024 veroprosenteista päätettäessä tulisi esitetty uusi lainsäädäntö ottaa kunnissa huomioon päättämällä mahdollisesti maapohjan verotuksen tasosta siinä tapauksessa, että 17.11.2023 voimassa olevan kiinteistöverolain mukaan maapohjan osalta sovelletaan vähintään 1,30 %:n tasoa.

Paltamon kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2023 ovat:

- yleinen 1,10 %
- vakituiset asunnot 0,60 %
- rakentamaton rakennuspaikka 4,50 %
- muut kuin vakituiset asuinrakennukset 1,10 %
- yleishyödyllisten yhteisöjen rakennukset 0,20 %
- voimalaitokset 3,10 %.

Kuntaliiton julkaiseman veroennustekehikon (10 / 2023) mukaan kiinteistövero kertyisi 1 407 000 euroa vuonna 2023 ja 1 449 000 euroa vuonna 2024.

Paltamon kunnan osalta yleisen maapohjan kiinteistöveron alarajan korottaminen 1,30 prosenttiin (nykyisin 1,10 prosenttia) vuodesta 2024 alkaen lisäisi kiinteistöverojen kasvua vuositasolla noin 40 000 euroa.

Esittelijä

kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024 vahvistetaan seuraavasti:

- yleinen 1,10 %
- yleinen maapohja (ehdollinen esitys) 1,30 %
- vakituiset asunnot 0,60 %
- rakentamaton rakennuspaikka 4,50 %
- muut kuin vakituiset asuinrakennukset 1,10 %
- yleishyödyllisten yhteisöjen rakennukset 0,20 %
- voimalaitokset 3,10 %.

Yleisen maapohjan osalta ehdollinen päätös, joka riippuu muutetun kiinteistöverolain voimaantulosta. Uuden lain on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2024. Jos laki ei astu voimaan, verotuskäytäntö säilyy ennallaan yleisen kiinteistöveroprosentin mukaisesti.

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Toimeenpano: kunnanvaltuuston käsittelyyn.  
Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	15
----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 194	31.10.2023
----------------	-------	------------

## Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2024

Khall 31.10.2023 § 194  
317/02.03.01.00/2023

Julkinen

Valmistelija kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

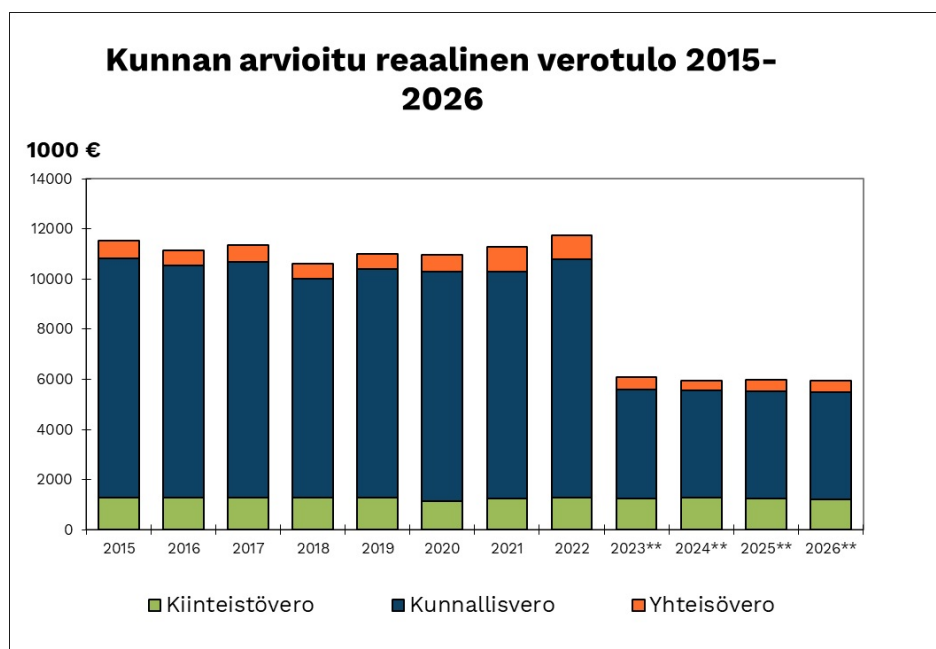
Kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan kunnanvaltuuston on päätettävä kunnan tulovero- ja kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Tuloveroprosentti ilmoitetaan prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella, kiinteistöveroprosentit prosentin sadasosan tarkkuudella.

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91 a §:n mukaan kunnan tulee viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä ilmoittaa verohallitukselle tuloveroprosentin suuruus. Tuloveroprosentilla määrätään se osuus, minkä verovelvollinen suorittaa verotettavasta tulostaan alkavana varainhoito- ja verovuonna kunnalle tuloverona.

Kuntien tuloveroprosentteja alennettiin kuluvalle vuodelle 12,64 prosenttiyksiköllä. Paltamon kunnan tuloveroprosentti vuonna 2023 on 9,36 %. Näin ollen tuloveroprosentit ovat tällä hetkellä prosentin sadasosan tarkkuudella. Vuoden 2024 tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 %-yksikön tarkkuudella. Jos kunta ei ilmoita tuloveroprosenttinsa määrääjässä Verohallinnolle tai virheellisesti (ei 0,10 % -yksikön tarkkuudella) kunnan vuoden 2023 sovellettua tuloveroprosenttia voidaan pyöristää lähimpään prosenttiyksikön kymmenykseen vuodelle 2024. (Laki verotusmenettelystä 91 a § ja 91 b §).

Kuntaliiton julkaiseman veroennustekehikon (10 / 2023) mukaan tuloveroa kertyisi 4 837 000 euroa vuonna 2024 (veroprosentti 9,4 %).



Esittelijä

kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että tuloveroprosentiksi vuodelle 2024 määrätään 9,4 %.

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Toimeenpano: kunnanvaltuuston käsittelyyn.  
Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).



PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	17
----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 195	31.10.2023	
----------------	-------	------------	--

## Paltamon Vanhustenkoti ry:n lainatakaus

Khall 31.10.2023 § 195  
265/02.05.07/2023

Julkinen

Valmistelija kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Paltamon Vanhustenkoti ry esittää, että Paltamon kunta myöntäisi omavelkaisen 100 000 euron takauksen osalle lainaa, jolla on tarkoitus maksaa pois kaksi yhdistyksen aikaisemmin ottamaa lainaa. Lainoja yhdistämällä on tarkoitus tervehdyttää yhdistyksen taloutta.

Suuruudeltaan 415 000 euron laina otettaisiin Paltamon Osuuspankista 10 vuoden takaisinmaksuajalla. Lainan korkoperuste on 12 kk:n euribor ja lisäksi pankin marginaali.

Kuntalain 129 §:n 1 momentin mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuutuksilla.

Kunnan tulkinnan mukaan 100 000 euron lainojen takaus ei vaaranna kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä, kun otetaan huomioon kunnan koko, talousarvion suuruus ja kunnan taloudellinen kokonaistilanne sekä rahastovarot. Kunta edellyttää vastavakuudeksi kiinteistökiinnitystä.

Kunnan edellä on kiinnitysvakuudellisia luottoja Paltamon Osuuspankilla n. 411 523,48 euroa. Kunnalla on ennestään kiinnitys 131 939,75 euron lainaan. Kiinnitys on myönnetty alun perin vuonna 2009 (alkuperäinen pääoma 480 000 euroa).

Vanhustenkotiyhdistyksen alueen asukkaille tarjotaan pääosin Kai- nuun maakunnan ostamaa kotipalvelutoimintaa, joka tukee merkittävästi avoterveydenhuollon kokonaisuutta ja vähentää osaltaan laitospaikkojen tarvetta. Yhdistysrekisteriin merkitty päätoimiala on Ikäntyneiden palveluasuminen.

Vanhustenkotiyhdistyksellä on kaikkiaan 70 vuokrahuoneistoa, joista 59 on tällä hetkellä vuokrattuna. Pitkäaikaista velkaa on 644 280,28 euroa (tilanne 25.10.2023).

Yhdistyksellä on toimiva hallitus ja isännöitsijänä toimii Tuula Puholainen.

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	18
----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 195	31.10.2023	
----------------	-------	------------	--

Takauksesta päättäminen on kuntalain 14 §:n 9 kohdan perusteella valtuuston tehtävä.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää antaa 100 000 euron omavelkaisen takauksen Paltamon Vanhustenkotiyhdistys ry:n 415 000 euron lainalle yllä mainituilla ehdoilla. Vastavakuutena käytetään olemassa olevaa kiinteistökiinnitystä.

Kunnanhallitus: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Arja Keski-Liikala ja Paavo Arffman poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 14.48 - 15.00 (Hallintolaki 28.1 §, intressijäävi).

Toimeenpano: kunnanvaltuuston käsittelyyn.  
Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	19
----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 196	31.10.2023
----------------	-------	------------

## **Paltamon kunnan sitoutuminen joukkoliikenteen hankinnan kustannuksiin, reittipohjainen käyttöoikeussopimus 706873**

Khall 31.10.2023 § 196  
297/08.01.00.00/2023

Julkinen

Valmistelija hallintojohtaja Petra Juutinen, p. 040 5837 200.

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (jäljempänä ELY-keskus) pyytää Paltamon kunnalta lausuntoa joukkoliikenteen hankinnasta 17.11.2023 mennessä.

ELY-keskus ja Pohjolan Turistiauto Oy:n solmima reittipohjainen käyttöoikeussopimus 706873 käsittää joukkoliikenteen mm. reitillä Puolanka-Paltamo-Kajaani. Käyttöoikeussopimus on voimassa 7.6.2021 - 4.6.2023 ja se sisältää optiomahdollisuuden 1 + 1 vuotta. Sopimuksen ensimmäinen optiovuosi on jo aiemmin lunastettu ajalle 5.6.2023-2.6.2024.

Paltamon kunta on rahoittanut 50 % seuraavien linja-autovuorojen kustannuksista. Vuorot ajetaan koulupäivinä ja niissä matkustaa säännöllisesti merkittävä määrä peruskoululaisia.

Kajaani - Korpitien koulu - Paltamo - Puolanka  
(vuoron osasta Kajaani - Paltamo koulupäivisin) M-P+ 7:50 - 9:35

Korpitien koulu - Paltamo - Kajaani  
(koulupäivisin) M-P+ 14:50 -15:45

Kunnan rahoitusosuus perustuu ELY-keskuksen määrittelemiin rahoitusperusteisiin, joiden mukaan kunnat osallistuvat seuraavien ELY-keskuksen hankkimien linja-autovuorojen rahoittamiseen:

- kuntien välinen liikenne, jossa matkustaa säännöllisesti merkittävä määrä peruskoululaisia (kunnan rahoitusosuus 50 % vuorosta)
- kunnan sisäinen liikenne (kunnan rahoitusosuus 100 % vuorosta)
- kunnan aloitteesta hankittava peruspalvelutason ylittävä liikenne, kuten ylimääräiset autokierrot (kunnan rahoitusosuus 100 % vuorosta).

ELY-keskus on käynnistänyt liikenteenharjoittajan kanssa neuvottelut käyttöoikeussopimuksen toisen optiovuoden lunastamisesta. Optiovuoden lunastamista koskeva hankintapäätös on tehtävä viimeistään kuusi kuukautta ennen varsinaisen sopimuskauden päättymistä. Mahdollinen optiovuosi

lunastetaan käyttöoikeussopimuksen mukaisilla hinnoilla ja ehdoilla suhteuttaen varsinainen sopimusaika optiokauteen. Optiovuoden lunastaminen edellyttää ELY-keskuksen ja liikenteenharjoittajan hyväksymistä. Lisäksi ELY-keskus kuulee käyttöoikeussopimusta rahoittavia kuntia ennen optiovuoden lunastamista.

ELY-keskus pyytää Paltamon kunnalta lausuntoa sopimuksen toisen optiovuoden lunastamisesta ajalle 3.6.2024 - 1.6.2025.

Lausunnossa pyydetään ilmoittamaan:

- Sitoutuuko kunta rahoittamaan oman osuutensa edellä mainittujen linja-autovuorojen kustannuksista koko toisen optiovuoden ajan? Arvio kunnan kustannuksista toisen optiovuoden ajalle on 13 000 euroa. Arvio sisältää arvonlisäveron ja sopimukseen tehtävät indeksitarkistukset. Lisäksi kunnan lopullisiin kustannuksiin vaikuttavat liikennöintissopimukseen mahdollisesti tehtävät muutokset.
- Hyväksyykö kunta, että ELY-keskus tekee optiokauden lunastamista koskevan hankintapäätöksen ja solmii optiokauden lunastamista koskevan sopimusmuutoksen liikenteenharjoittajan kanssa?

Toisen optiovuoden lunastaminen voi riippua siitä, sitoutuuko kunta rahoittamaan oman osuutensa kustannuksista. Ellei kunta sitoudu kustannusten rahoittamiseen, ELY keskus voi tarvittaessa kilpailuttaa liikenteen uudestaan tai muuttaa liikennettä siten, että kunta järjestää itse omat koulukuljetuksensa.

ELY-keskuksen ja Paltamon kunnan solmima sopimus joukkoliikennepalvelujen järjestämisestä ja rahoittamisesta on voimassa toistaiseksi, ja siinä on sovittu tarkemmin mm. osapuolten vastuista, osapuolten välisen kustannusjaon laskennasta sekä käyttöoikeussopimuksen mukaisen korvauksen maksamisesta liikenteenharjoittajalle. Jos kunta sitoutuu rahoittamaan oman osuutensa kustannuksista, voidaan sopimusta jatkaa sellaisenaan.

Lausunto pyydetään lähettämään ELY-keskusten yleisen asiointilomakkeen kautta viimeistään 17.11.2023. Liitteenä lausuntopyyntö.

Esittelijä

kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että

1. Paltamon kunta sitoutuu joukkoliikenteen hankinnan kustannuksiin lausuntopyynnössä kerrotuin periaattein toisen optiovuoden ajan
2. ELY-keskus tekee optiokauden lunastamista koskevan hankintapäätöksen ja solmii optiokauden lunastamista koskevan sopimusmuutoksen liikenteenharjoittajan kanssa
3. tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	21
----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 196	31.10.2023
----------------	-------	------------

Kunnanhallitus: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

Toimeenpano: ote, lausunnon toimittaminen Pohjois-Suomen ELY-keskuksen asiointilomakkeen kautta <https://asiointipalvelu.ahtp.fi/forms/2643033> 17.11.2023 mennessä.

Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).

#### Liitteet

- 4 Lausuntopyyntö Paltamon kunnan sitoutuminen joukkoliikenteen hankinnan kustannuksiin - ELY-keskus

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	22
----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 197	31.10.2023
----------------	-------	------------

## Vaalilautakuntien nimeäminen presidentinvaaliin ja päätösvallan delegointi keskusvaalilautakunnalle

Khall 31.10.2023 § 197  
219/00.00.00.01/2023

Julkinen

Valmistelija hallintosihteeri Elina Heikkinen, p. 044 2885 550.

Presidentinvaali toimitetaan sunnuntaina 28.1.2024. Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 17. - 23.1.2024. Jos presidentinvaalissa toimitetaan toinen vaali (toinen kierros), sen vaalipäivä on sunnuntai 11.2.2024 ja ennakkoäänestyksen ajanjakso kotimaassa 31.1. - 6.2.2024.

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asettava kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta sekä laitoksissa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten vaalitoimikunta.

**Vaalilautakuntaan** kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten on asetettava yksi tai useampi **vaalitoimikunta**, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Sekä vaalilautakunta että vaalitoimikunta ovat päätösvaltaisia kolmijäsenisinä.

### Yleiset määräykset ja suositukset vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan nimettäville:

Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten ja varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa asianomaisessa vaalipiirissä edellisissä eduskuntavaaleissa eli vuoden 2023 eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puoluerakisteriin merkittyjä puolueita.

Vaalilautakuntien jäsenten poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen. Lähtökohtaisesti lain vaatimuksen toteutuminen edellyttää, että jäsenissä ja varajäsenissä ei ole kahta samaa puoluetta edustavaa henkilöä. Myös tasa-arvolain soveltamisessa tarkastelu tehdään siten, että sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %.

Oikeusministeriö kiinnittää kuntien huomiota siihen, että vaalilain 15 §:n 2 momentin sanamuotoa "mahdollisuuksien mukaan" voidaan soveltaa myös siten, että jos puolueet eivät niille tehdystä pyynnöstä

huolimatta nimeä riittävästi ehdokkaita vaalilautakuntiin ja vaalitoimikuntiin, jäseniksi voidaan nimetä myös muita kunnan luottamustoimeen vaalikelpoisia henkilöitä.

Kaikilla vaalivirkailijoiksi määrätyillä ja erityisesti vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan puheenjohtajaksi nimettävillä tulee olla riittävä osaaminen tehtävään ja riittävästi aikaa perehtyä siihen. Puheenjohtajilla ja varapuheenjohtajilla tulee olla tekniset valmiudet käyttää sähköistä vaalijärjestelmää, joka on käytössä Paltamon kunnan molemmilla äänestysalueilla.

Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

On suositeltavaa, että varajäseniä nimettäisiin riittävästi, jotta mahdolliset sairauspoissaolot eivät vaikuttaisi vaalien järjestämiseen. Kuntalaki ei mahdollista päätösvalan siirtämistä väliaikaisesti keskusvaalilautakunnalle uusien varajäsenten nimeämiseksi. Kunnanhallitus voi kuitenkin antaa oikeuden varajäsenten siirtoon tarvittaessa äänestysalueelta toiselle.

Paltamon kunnalla on kaksi äänestysaluetta, joille molemmille on nimettävä vaalilautakunta ja laitoksissa toimitettava ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta.

#### Vaalilautakunnan jäsenten ja varajäsenten kelpoisuus:

Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla ehdokas.

#### Vaalilautakunnan jäsenten esteellisyys:

Hallintolain esteellisyysääntelyä ei sovelleta vaalilautakunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalilautakunnan tehtävissä, kuitenkin yhtä poikkeusta lukuun ottamatta: vaalilautakunnan jäsenenä oleva ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi ei saa toimia vaalilain 73 §:n 2 momentissa tarkoitettuna äänestäjän avustajana.

#### Vaalitoimikunnan jäsenten ja varajäsenten kelpoisuus:

Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Jäsenenä tai varajäsenenä eivät voi olla vaalien ehdokas, hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa.

#### Vaalitoimikunnan jäsenten esteellisyys:

Hallintolain esteellisyysääntelyä ei sovelleta vaalitoimikunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalitoimikunnan tehtävissä.

Saman henkilön valitsemiselle vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan ei ole estettä, koska tehtäviä ei hoideta samanaikaisesti.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien nimet ja yhteystiedot on ilmoitettava kunnan keskusvaalilautakunnalle.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus

1. päättää valita vuoden 2024 presidentinvaalin toimittamista varten Kirkonkylän äänestysalueen (001) ja Kontiomäen äänestysalueen (002) vaalilautakunnat varajäsenineen sekä yhden vaalitoimikunnan varajäsenineen laitoksissa tapahtuvaa ennakkovaaleja varten.

2. päättää, että vaalilautakunnasta toiseen on mahdollista siirtää jäseniä, jos vaalipäivänä näyttää siltä, että joku vaalilautakunnista ei ole päätösvaltainen. Kunnanhallitus valtuuttaa keskusvaalilautakunnan puheenjohtajan (varalla keskusvaalilautakunnan sihteerin) tekemään varsinaisen käytännön siirtopäätöksen.

Kunnanhallitus: Kunnanhallitus valitsi vaalilautakuntiin ja vaalitoimikuntaan jäsenet seuraavasti:

Kirkonkylä:

Markku Väisänen, puheenjohtaja (KESK)  
Jari-Pekka Pyykkönen, varapuheenjohtaja (VAS)  
Eila Leinonen, jäsen (KESK)  
Saila Kärkkäinen, jäsen (PS)  
Pirkko Palm, jäsen (SDP)  
Päivi Soldatkin, 1. varajäsen (VAS)  
Terttu Väisänen, 2. varajäsen (KESK)  
Vesa Hyvönen, 3. varajäsen (KESK)

Kontiomäki:

Erkki Kempainen, puheenjohtaja (KESK)  
Kari Keränen, varapuheenjohtaja (VAS)  
Paavo Arffman, jäsen (PS)  
Niina Ruskonmäki-Kempainen, jäsen (KESK)  
Riitta Sorjamaa, jäsen (VAS)  
Soile Lillinen, 1. varajäsen (VAS)  
Aaro Tolonen, 2. varajäsen (KESK)  
Pentti Keränen, 3. varajäsen (KESK)  
Hanna Kinnunen-Tolonen, 4. varajäsen (KESK)



PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	25
----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 197	31.10.2023	
----------------	-------	------------	--

Vaalitoimikunta:

Matti Heikkinen, puheenjohtaja (KESK)

Arja Jauhiainen, varapuheenjohtaja (VAS)

Arja Keski-Liikala, jäsen (KOK)

Veijo Mikkonen, 1. varajäsen (VAS)

Saila Kärkkäinen, 2. varajäsen (PS)

Reijo Moilanen, 3. varajäsen (KOK)

Toimeenpano: ote ja yhteystietojen toimittaminen

keskusvaalilautakunnalle, ote vaalilautakuntiin ja vaalitoimikuntaan  
nimetyille jäsenille ja varajäsenille

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimusohje

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	26
----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 198	31.10.2023
----------------	-------	------------

## Poikkeamislupapäätös rakennuksen purkamisesta kiinteistöllä Hannila 578-407-1-58

Khall 31.10.2023 § 198  
255/10.03.00.05/2023

Julkinen

Valmistelija rakennustarkastaja Mikko Karjalainen, p. 044 2885 500.

**Hakija** Korhonen Päivi

### Rakennuspaikka

Kunta Paltamo  
Tila Hannila 578-407-1-58  
Osoite Variskyläntie 54c

### Hakemus

Hakija hakee poikkeamislupaa kiinteistöllä Hannila RN:o 1:58 olevan vanhan asuinrakennuksen purkamiseen.

### Poikkeus

Oulujärven rantayleiskaavassa rakennuspaikalla Hannila RN:o 1:58 on kaavamerkintä sr-3/40, paikallisesti arvokas kulttuurihistoriallinen kohde. Kaavamerkinnällä on osoitettu rakennustaiteellisesti, kulttuurihistoriallisesti tai maisemallisesti arvokas rakennus, rakennusryhmä tai pihapiiri. Indeksien jälkimmäinen numero viittaa selostuksen luetteloon.

Rakennusten korjaus- ja muutostoimenpiteet ja täydennysrakentaminen tulee suunnitella ja toteuttaa siten, että kohteen rakennustaiteellinen, kulttuurihistoriallinen ja maisemallinen merkitys säilyvät.

Kohteen purkaminen on maankäyttö- ja rakennuslain 41 § 2 mom:n nojalla ilman pakottavaa syytä kielletty.

Kohdetta koskevat muutossuunnitelmat tulee lähettää Kainuun Museolle tai Museovirastolle lausunnon antamista varten.

Oulujärven rantayleiskaavan selostuksen (suojeltavat rakennukset ja pihapiirit) paikallisesti arvokkaat kohteet (sr-3) luettelon kohde 40 on Hannilan pihapiiri (vilja-aitta) ja kohde 41 Kalle-Hannilan pihapiiri. Hannilan pihapiiri (40) kokonaisuus koostuu ns. Aaten puolen isosta päärakennuksesta, 1800-luvun vilja-aitasta, uudemmasta ulkorakennuksesta ja savusaunasta. Maisemallisesti edustavalla paikalla sijaitseva pihapiiri muodostaa kokonaisuuden Kalle-Hannilan rakennusryhmän kanssa ja Kalle-Hannilan pihapiiriin (41) kokonaisuus muodostuu 1900-luvun alun päärakennuksesta, tallirakennuksesta ja rannalla sijaitsevista aitoista. Maisemallisesti

edustavalla paikalla sijaitseva pihapiiri muodostaa kokonaisuuden Hannilan rakennusryhmän kanssa.

Kainuun ELY-keskus on tuonut tiedoksi mahdollisen poikkeamismenettelyn tarpeen (MRL 173 §) edistävästä näkökulmasta (MRL 18.1 §).

Yleiskaavan suojelumääräyksestä on ennen purkamisluvan myöntämistä saatava poikkeamislupa, jollei toimenpide ole suojelumääräyksessä sallittu.

### **Selostus poikkeamisesta**

Maankäyttö- ja rakennuslain 41 §:n mukaan yleiskaavassa annetaan määräyksiä, joita kaavan tarkoitus ja sen sisällölle asetettavat vaatimukset huomioon ottaen tarvitaan yleiskaava-aluetta suunniteltaessa tai rakennettaessa taikka muutoin käytettäessä (*yleiskaavamääräykset*). Yleiskaavamääräykset voivat muun ohessa koskea maankäytön ja rakentamisen erityistä ohjausta tietyllä alueella sekä haitallisten ympäristövaikutusten estämistä tai rajoittamista.

Yleiskaavassa voidaan antaa määräyksiä, joita kaavan tarkoitus ja sen sisällölle asetettavat vaatimukset huomioon ottaen tarvitaan yleiskaava-aluetta suunniteltaessa tai rakennettaessa taikka muutoin käytettäessä (*yleiskaavamääräykset*). Yleiskaavamääräykset voivat muun ohessa koskea maankäytön ja rakentamisen erityistä ohjausta tietyllä alueella sekä haitallisten ympäristövaikutusten estämistä tai rajoittamista.

Kohteen purkaminen on maankäyttö- ja rakennuslain 41 § 2 mom:n nojalla ilman pakottavaa syytä kielletty Oulujärven rantayleiskaavan kaavamerinnällä sr-3/49 (paikallisesti arvokas kulttuurihistoriallinen kohde) osoitetulla rakennuspaikalla.

Hakijaa hakee MRL 171 § 1 mom:n nojalla poikkeusta MRL 41 § 2 mom:n määräyksestä.

### **Hakijan esittämät perustelut**

Hakija on perustellut hakemusta muun muassa rakennuksen huonolla kunnolla (hometalo), jonka kunnostaminen ei ole taloudellisesti perusteltua sekä sillä, että suojelukohteena olevaa pihapiirikokonaisuutta ei enää ole vanhan päärakennuksen tuhouduttua salaman iskun aiheuttamassa tulipalossa 3.6.2010. Lisäksi hakijan mukaan vanha talo on asuinympäristössä huonokuntoisena vaarallinen. (hakijan perustelut hakemuksessa).

### **Poikkeamisvalta**

Poikkeamisvalta MRL 171 §:n 1 momentin mukaan on kunnalla. Paltamon kunnan hallintosäännön mukaan poikkeamisluvat käsittelee kunnanhallitus.

### **Lausunnot ja naapureiden kuuleminen**

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot Kainuun Museolta ja kaavoittajalta. Hakemuksesta on kuultu naapureita.

### **Kainuun Museo:**

Vuonna 2001 valmistuneessa Paltamon kulttuuriympäristöohjelmassa on kohde nro 8 Hannila, joka koostuu kahdesta vierekkäisestä tontista ja niiden rakennuksista pihapiireineen. Kulttuuriympäristöohjelmassa todetaan, että Hannila on maakunnallisesti merkittävä kohde. Hannilan tila muodostaa kauniin kokonaisuuden sijaitessaan Oulujärven rannalla peltojen ympäröiminä. Ohjelmaa laadittaessa Hannilassa oli kaksi vanhaa asuinrakennusta, jotka muodostivat yhteisen pihapiirin ja rakennusten lähiympäristössä sijaitsi useita talousrakennuksia. Rantayleiskaavassa nämä ovat kohteina sr-3/40 Hannila ja sr-3/41 Kalle-Hannila.

2000-luvun alussa Kalle-Hannilan vanha asuinrakennus tuhoutui tulipalossa. Toinen asuinrakennus, jolle nyt haetaan purkulupaa, on jäänyt käyttöä vaille ja pihapiiriin on rakennettu uusi asuinrakennus sekä autotalli. Kainuun Museo pitää valitettavana, että Hannilan vanhan päärakennuksen kunnosta ei ole huolehdittu. Hannilan ja Kalle-Hannilan muodostaman kokonaisuuden kulttuuriympäristöllinen arvo on alentunut Kalle-Hannilan tulipalon myötä. Hannilan uudisrakennukset ovat myös muuttaneet vanhaa perinteistä pihapiirimuotoa. Tilan yksittäisillä rakennuksilla on toki edelleen oma arvonsa kertoen vanhasta maaseutujen ranta-asutuksesta. Koska Hannilan vanha päärakennus on päässyt huonoon kuntoon eikä omistajalla ole halua kunnostaa sitä, Kainuun Museo puoltaa purkuhakemusta.

### **Kaavoittajan lausuntotiivistelmä**

Nykyinen tilanne: Rakennuspaikalle on rakennettu asuinrakennus vuonna 2002. Rakennuspaikan vieressä oleva Kalle-Hannilan pihapiirin päärakennus on tuhoutunut vuonna 2010 sattuneessa salamaniskusta alkaneessa tulipalossa.

Kohteessa 11.9.2023 tehdyn katselmuksen perusteella purettavaksi haettu rakennus on päällisin puolin huonossa kunnossa. Rakennuksessa käytiin myös sisällä. Rakennuksen ylläpito ja riittävään kuntoon saattaminen voi muodostua rakennuksen omistajalle kohtuuttoman suureksi.

Hannilanniemen alue sijaitsee verrattain suojaisessa paikassa Oulujärven koko huomioiden mutta erottuen kuitenkin

lähimaisemassa edukseen. Alueen kokonaisuuden kannalta nykyinen tilanne on osittain samankaltainen kuin kaavan laadintavaiheessa.

Alueen nykyinen muuttunut tilanne ja rakennuksen heikko kunto huomioiden rakennuksen purkaminen ei tuo merkittäviä muutoksia alueelle. Nykyinen rakennusten sijainti ei muodosta selkeää jäsentynyttä pihapiiriä.

Hannilan tilan vanha rakennus voidaan purkaa. Alueella olevat muut kunnostetut arvokkaat rakennukset tulee pitää kunnossa alueen arvoa ja kulttuurihistoriaa vaalivana toimenpiteenä. Kaavoittajan lausunto liitteenä.

Naapuri vastustaa purkamisluvan myöntämistä. Naapurin muistutus oheismateriaalina.

### **Liitteet**

sijaintikartta

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus myöntää poikkeamisluvan kiinteistöllä Hannila RN:o 1:58 olevan vanhan asuinrakennuksen purkamiseen. Alueen nykyinen muuttunut tilanne ja rakennuksen heikko kunto huomioiden rakennuksen purkaminen ei tuo merkittäviä muutoksia alueelle. Nykyinen rakennusten sijainti ei muodosta selkeää jäsentynyttä pihapiiriä.

Alueella olevat muut kunnostetut arvokkaat rakennukset tulee pitää kunnossa alueen arvoa ja kulttuurihistoriaa vaalivana toimenpiteenä.

Kunnanhallitus: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Toimeenpano: ote päätöksestä hakija, Kainuun ELY-keskus, Museo, teknisten palveluiden palvelusihteeri.

Muutoksenhaku: Valitusoikeus kunnan MRL 171 §:n mukaisesta poikkeamislupapäätöksestä on MRL 193 §:n mukainen. Päätöksestä valitetaan Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle. Valitusaika on 30 päivää. Valitusaika lasketaan päätöksenantopäivästä. Kun kokousta ja asiaa koskeva pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu, kunnan ilmoitustaululle laitetaan julkipanoilmoitus, josta ilmenee, minä päivänä tätä asiaa koskeva päätös annetaan (antopäivä).

#### Liitteet

- 5 Kaavoittajan lausunto\_407-1-58
- 6 OTE rantayleiskaava
- 7 kuvat12\_09\_2023

## Haja-asutusalueella olevan tien nimeäminen

Khall 31.10.2023 § 199  
298/10.02.06/2023

Julkinen

Valmistelija rakennusmestari Mervi Kilpeläinen, p. 044 2885 512.

Kunnan osoitejärjestelmästä ei ole olemassa laki- tai asetustasoisia säädöksiä eikä julkishallinnon suosituksia (JHS). Rakennusten osoitteesta päättäminen ja osoitejärjestelmästä huolehtiminen katsotaan kunnan tehtäväksi. Asemakaava-alueella katujen ja alueiden nimet vahvistetaan asemakaavan yhteydessä. Haja-asutusalueilla teiden nimistö päätetään osana osoitejärjestelmän perustamista ja ylläpitoa yhteistyössä kunnan osoite- ja nimistöasioista vastaavien toimijoiden kesken. Paltamon kunnassa ei ole määritelty osoitejärjestelmän ylläpitoon toimielintä tai virkamiestä joten vastuu viranomaisen on kunnanhallitus.

Osoitteen ensisijaisena tehtävänä on osoitekohteen yksilöiminen siten, että kohde voidaan paikantaa ymmärrettävällä tavalla ja tarvittaessa löytää nopeasti. Osoitteita annetaan pääsääntöisesti rakennuspaikkoina käytettäville kiinteistöille sekä rakennuksille. Kunta voi tarpeen mukaan antaa osoitteita muillekin kohteille, joita voivat olla esim. venevalkamat, laiturit tai muut yksilöivät paikat. Jokainen erillinen tie, joka johtaa tontille tai rakennuspaikalle, käyttötarkoituksesta riippumatta tulisi olla osoite, joka muodostuu kadun tai tien nimestä tai muusta vastaavasta nimestä ja osoitenumeroista. Yksityistiet ovat usein monihaaraisia, jolloin on tarpeen nimetä joitakin haaroja omilla nimillä. Erillisten nimien antaminen ei vaikuta tiekuntaorganisaatioon.

Osoitteen tulee merkitä maastoon ja nimikilvet on asennettava pääsääntöisesti jokaiseen risteykseen ja rakennuspaikan numerokilpi rakennuspaikan kohdalle tai rakennuksen seinään. Rakennuspaikan numerokilven asentaminen on kiinteistönomistajan vastuulla.

Teitä nimettäessä ei ole ilman erityistä syytä kannattavaa ilmaista tien hallinnollista luokkaa (esim. yksityistie, metsäautotie, maantie). Osoitejärjestelmien yhteensopivuus tulisi myös huomioida naapurikuntien kanssa.

Paltamon Uuran kylässä Viitostiestä erkaneen nimeämätön tie, joka jatkuu Ristijärven puolelle ja yhtyy Kivikyläntiehen. Nimeämättömän tien varrella on kolme vapaa-ajan asuinkäytössä olevaa kiinteistöä. Yksi vapaa-ajan asunnon omistaja on pyytänyt tien nimeämistä.

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	31
----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 199	31.10.2023
----------------	-------	------------

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää nimetä Viitostiestä erkanevan Paltamon kunnan puolella sijaitsevan tien Heikinpoluksi.

Kunta hankkii ja asentaa tien nimiviitat.

Tien nimeämisen yhteydessä annetaan tien varrella oleville kiinteistöille osoitenumerot. Osoitenumerkilpien hankinnasta ja asentamisesta vastaa rakennuksen omistaja.

Kunnanhallitus: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Toimeenpano: ote, tien varrella olevien kiinteistöjen omistajat, Maanmittauslaitos, Poliisi, Hätäkeskus, Pelastuslaitos, teknisten palveluiden toimisto, rakennusmestari Mervi Kilpeläinen.

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus

Liitteet

8 Liite kartta Heikinpolku

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	32
----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 200	31.10.2023
----------------	-------	------------

## Lausunto Puolangan Vaarinkankaan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta

Khall 31.10.2023 § 200  
315/11.01.00.03/2023

Julkinen

Valmistelija kaavoittaja Mika Hakkarainen, p. 044 1877 970.

Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) pyytää ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017) mukaisena yhteysviranomaisena lausuntoa Paltamon kunnalta Puolangan Vaarinkankaan tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta. Tuulivoimahankkeeseen kuuluu hankealue ja sähkönsiirtolinja.

Pohjan Voima Oy:n ja Taaleri Energia Oy:n omistama hankekehitysyhtiö Haarasuonkankaan Tuulipuisto Ky suunnittelee tuulivoimahanketta Puolangan kunnan lounaisosaan. Hanke sisältää tuulivoimapuiston ja sen sähkönsiirron. Tuulivoimapuiston hankealue on noin 20 km<sup>2</sup> ja se sijaitsee noin 24 kilometriä Puolangan taajama-alueesta lounaaseen ja noin 22 kilometriä Vaalan taajama-alueesta koilliseen. Hankealueelle suunnitellaan enintään 12 tuulivoimalan rakentamista. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 350 metriä ja yksikköteho noin 6–14 MW. Tuulivoimapuiston sisäinen sähkönsiirto toteutetaan maakaapelein.

Arviointiohjelma on saatavilla osoitteessa:

<https://www.ymparisto.fi/fi/osallistu-ja-vaikuta/ymparistovaikutusten-arviointi/vaarinkankaan-tuulivoimahanke-puolanka>

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Paltamon kunta toteaa, että Paltamossa on vireillä useita tuulivoimahankkeita, joista lähimpänä Vaarinkangasta sijaitsevat Takiankankaan ja Hukkalansalon alueet.

Vaarinkankaan YVA-menettelyn arviointiohjelmassa on kerrottu yhteisvaikutusten arvioinnista. Paltamon kunta näkee yhteisvaikutusten arvioinnin tärkeänä Paltamon kunnassa olevien ja muidenkin hankkeiden osalta.

Paltamon kunnalla ei ole huomautettavaa YVA-ohjelmasta.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.



PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	33
----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 200	31.10.2023
----------------	-------	------------

Kunnanhallitus: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

Toimeenpano: ote, Kainuun ELY-keskus 2.11.2023 mennessä  
Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).

Liitteet

- 9 Lausuntopyyntö\_Vaarinkankaan\_tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta

## Lausunto Puolangan Vaarinkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtävillä asettamisesta

Khall 31.10.2023 § 201  
316/11.01.00.03/2023

Julkinen

Valmistelija kaavoittaja Mika Hakkarainen, p 044 1877 970.

Puolangan kunta pyytää lausuntoa Vaarinkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan vireilletulosta ja osallistumis - ja arviointisuunnitelman nähtävillä asettamisesta.

Pohjan Voima Oy:n ja Taaleri Energia Oy:n yhdessä omistama tytäryhtiö Haarasuonkankaan Tuulipuisto Oy suunnittelee enintään 12 tuulivoimalasta koostuvan Vaarinkankaan tuulivoimapuiston rakentamista Puolangan lounaisosiin, Puokion kylän eteläpuolelle. Kaavoituksen tavoitteena on laatia osayleiskaava maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisena kaavana siten, että tuulivoimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää suoraan osayleiskaavan perusteella. Kaavoituksen rinnalla on käynnistynyt tuulivoimapuistoa ja sen sähkönsiirtoa koskeva YVA-lain mukainen YVA-menettely

Kaavahankkeesta valmistuneessa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS) esitetään hankkeen sijainti ja tavoitteet sekä kerrotaan, miten kaavoitukseen voi osallistua ja kuinka kaavan vaikutuksia arvioidaan työn aikana.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on julkisesti nähtävillä Puolangan kunnan verkkosivuilla <https://puolanka.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/vireilla-olevat-kaavat/>

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Paltamon kunta toteaa, että Paltamossa on vireillä useita tuulivoimahankkeita, joista lähimpänä Vaarinkangasta sijaitsevat Takiankankaan ja Hukkalansalon alueet.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on kerrottu tuulivoimahankkeiden yhteisvaikutuksista. Paltamon kunta näkee yhteisvaikutusten arvioinnin tärkeänä Paltamon kunnassa olevien ja muidenkin hankkeiden osalta.

Paltamon kunnalla ei ole huomautettavaa Vaarinkankaan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	35
----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 201	31.10.2023	
----------------	-------	------------	--

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Kunnanhallitus: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

Toimeenpano: ote, Puolangan kunta 2.11.2023 mennessä  
Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).

Liitteet

10 Lausuntopyyntö Vaarinkangas OAS

## Viranhaltijoiden tekemät päätökset

Khall 31.10.2023 § 202

Julkinen

Viranhaltijoiden tekemät päätökset ajalla 3.-23.10.2023.

**Paltamon kunta**

**Päätösluettelo**

1/1

24.10.2023

---

### Hallintojohtaja

#### Hankintapäätös

4.10.2023 § 1

Asia

Paltamon kunnan asiointiliikennepalvelun hankinta ajalle 1.1.-30.6.2024

### Korpitien koulun apulaisrehtori

#### Aamu- ja iltapäivätoimintamaksupäätös

9.10.2023 § 27

Asia

Päätös APIP-toiminnan maksusta

#### Päätös aamu- ja iltapäivätoiminnasta

9.10.2023 § 27

Asia

Päätös APIP-toiminnasta

### Sivistysjohtaja

#### Hankintapäätös

3.10.2023 § 4

Asia

Lukiolaisten ajo-opetuksen, kuljettajan tutkinnon ja ajokortin tarjoajan valinta

### Tekninen johtaja

#### Yleinen päätös

13.10.2023 § 14

Asia

Asuinrivitalotontin myynti Asunto Oy Leijonpuro, Lampitie 9

Kunnanjohtajan  
päätoisehdotus:

Kunnanhallitus päättää, ettei se siirrä viranhaltijoiden tekemiä päätöksiä käsittelyynsä, paitsi mitä ao. viranhaltijat ovat kunnanhallitukselle esittäneet.

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdoituksen.

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	37
----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 203	31.10.2023
----------------	-------	------------

## Tiedoksi merkittävät asiat

Khall 31.10.2023 § 203

Julkinen

Tiedoksi tulleet kiinteistönluovutusilmoitukset ovat erillisliitteenä.

-----

Kunnahallitukselle tiedoksi saapuneet:

1 Kainuun Liitto

Asia Maakuntahallituksen 9.10. kokouksen pöytäkirja

<https://kainuunliitto10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=202390>

2 Verohallinto

Asia Verovuoden 2022 tuloverotuksen julkiset tiedot ovat tilattavissa Verohallinnolta

3 Kainuun Liitto

Asia Maakuntahallituksen 30.10. kokouksen esityslista

<https://kainuunliitto10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=202392>

Kunnanjohtajan  
päättöehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

11 kiinteistönluovutukset erillisliite 31.10.2023

## Edustajan nimeäminen Kainuun jätehuollon kuntayhtymän 24.11.2023 pidettävään yhtymäkokoukseen

Khall 31.10.2023 § 204  
321/00.04.02/2023

Julkinen

Valmistelija hallintosihteeri Elina Heikkinen, p. 044 2885 550.

Kainuun jätehuollon kuntayhtymä on lähettänyt kokouskutsun 24.11.2023 klo 13 pidettävään yhtymäkokoukseen. Kokouskutsu on esityslistan oheismateriaalina. Kokous pidetään osoitteessa Viestitie 2, 87700 Kajaani. Kokoukseen on mahdollista osallistua myös etäyhteydellä.

Kuntalain 60.2 §:n mukaan "yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin".

Kuntalain mukaan edustajat valitaan kuhunkin kokoukseen erikseen. Tällöin edustajan toimikausi kestää yhden kokouksen ajan. Sääntelyn taustalla on yhtymäkokousmallin alkuperäinen tarkoitus siitä, että edustajille voidaan antaa toimintaohjeet kokouskohtaisesti. Tavoitteena on vahvistaa jäsenkunnan omistajaohjausta. Tasa-arvolain soveltaminen yhtymäkokousedustajiin on käytännössä mahdotonta, kun kukin jäsenkunta valitsee yhtymäkokousedustajat kokouskohtaisesti.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus nimeää 24.11.2023 pidettävään Kainuun jätehuollon kuntayhtymän yhtymäkokoukseen Paltamon kunnan edustajan ja hänelle varaedustajan.

Kunnanhallitus: Kunnanhallitus nimesi Kainuun jätehuollon kuntayhtymän yhtymäkokoukseen Paltamon kunnan edustajaksi Veli Väisäsen ja varajäseneksi Erkki Kemppaisen.

Toimeenpano: ote, Kainuun jätehuollon kuntayhtymä  
(ilmoitetaan myös edustajien yhteystiedot)  
Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus

PALTAMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2023	39
----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 205	31.10.2023
----------------	-------	------------

### **Kunnanhallituksen käsittelemät muut mahdolliset asiat**

Khall 31.10.2023 § 205

Julkinen

Kunnanhallitus käsittelee kokouksen aikana esille tulleet asiat.

Kunnanhallitus: Kunnanjohtaja, palvelualuejohtajat ja kokousedustajat kertoivat ajankohtaisista asioista.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 16.25

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 191, § 192, § 193, § 194, § 195, § 196, § 200, § 201**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Paltamon kunnanhallituksen päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.  
Pykälät: § 197, § 199, § 204

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta sekä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa  
Pykälät: § 191, § 192, § 193, § 194, § 195, § 196, § 200, § 201

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Paltamon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Paltamon kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Salmelankuja, 88300 Paltamo

Käyntiosoite: Salmelankuja 1, 88300 Paltamo

Sähköpostiosoite: paltamon.kunta@paltamo.fi

Faksinumero: (08) 871 626

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 - 15:00.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon oikaisua haetaan
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja

puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietoina pyydetään ilmoittamaan sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Paltamon kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on 3.11.2023 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 198

### VALITUSOSOITUS

#### Hallintovalitus

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen 6.11.2023

Kunnanhallituksen päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen.

Valituskirjelmä on toimitettava 7.12.2023 mennessä ennen virka-ajan päättymistä osoitteella:

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus  
Osoite: PL 189, 90101 Oulu, käyntiosoite Isokatu 4  
Puhelin: 029 56 42800  
Faksi: 029 56 42841  
Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituskirjelmän toimittamisesta telekopiona tai sähköpostina säädetään tarkemmin sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003).

Valituskirjassa on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätökseen halutaan muutosta ja muutos, joka vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

#### Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valituskirjelmään on liitettävä valtakirja, jos valittaja käyttää asiamiestä sekä ne asiakirjat, joihin vedotaan ja joita ei ole esitetty aikaisemmin.

## Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 250 euroa, ellei valittaja edellä mainitun lain 7 §:n nojalla vapaudu maksuvelvollisuudesta