

## Kiekkotie 2 myyntipäätös

Khall 05.12.2023 § 244  
252/10.03.02.04/2021

Julkinen

Valmistelija

tekninen johtaja Mikko Karjalainen, p. 044 2885 500.

Paltamon kunnanhallitus on kokouksessaan 6.9.2021 päättänyt, että entinen päiväkotiki Männynkäpy (Kiekkotie 2, 88300 Paltamo) asetetaan myyntiin päiväkotitoimintojen siirryttyä lokakuussa 2021 Paltamon Monitoimikeskuksen tiloihin. Paltamon kunta on teettänyt toukokuussa 2021 rakennuksen arvosta ulkopuolisen auktorisoidun asiantuntijan arvion.

Kohde Kiekkotie 2 oli edellisen kerran myytävänä Huutokaupat.com palvelussa 17.2. – 21.3.2022 välisenä aikana, jolloin korkein saatu tarjous oli 21 000 euroa (alv 0%).

Kunnanhallitus päätti 11.4.2022 § 93, että Paltamon kunta ei myy Männynkävyn entistä päiväkotia korkeimman tarjouksen jättäneelle ja että kohde asetetaan myöhemmin uudelleen myyntiin siten kuin kunnanhallitus on 6.9.2021 § 224 päättänyt

Myyntilmoitus julkaistiin uudestaan Huutokaupat.com -palvelussa 20.10.2023 klo 8.53 ja kunnan palvelusivustolla. Huutokauppa oli käynnissä 21.10. - 16.11.2023 välisen ajan.

Huutokaupan päättyessä 16.11.2023 klo 18.20 korkein saatu tarjous oli 11 000 euroa (alv 0%). Tarjous alittaa auktorisoidun kiinteistöarvioijan arvion käyvästä arvosta. Myynti-ilmoituksessa Paltamon kunta pidätti itselleen oikeuden hylätä kaikki tarjoukset.

Esittelijä

kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Paltamon kunta ei myy Männynkävyn entistä päiväkotia korkeimman tarjouksen jättäneelle. Kunta on pidättänyt itselleen oikeuden hylätä kaikki tarjoukset. Tarjous alittaa auktorisoidun kiinteistöarvioijan arvion käyvästä arvosta.

Kohde voidaan asettaa myöhemmin uudelleen myyntiin siten kuin kunnanhallitus on 6.9.2021 § 224 päättänyt tai etsiä kohteelle muuta käyttöä.

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Toimeenpano: ote, korkeimman tarjouksen jättänyt, tekninen johtaja  
Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus