

## Kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidon vastuujako

Elvaliok 11.11.2024 § 28  
270/10.03.01.06.00/2024

Julkinen

Valmistelija rakennusmestari Mervi Kilpeläinen, p. 044 2885 512

Laki kadun ja eräidenyleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta 31.8.1978/669 säädetään velvollisuudesta pitää kunnossa ja puhtaana asemakaava-alueella olevat kadut, torit, katuaukiot, puisto, istutukset ja muut näihin verrattavat yleiset alueet kunnalle, osaksi tontin tai muun alueen omistajalle sen mukaan kuin mitä em. laissa säädetään.

Tonttiliittymän ja pääsytien rakentamisesta rakennetun kadun ajoradan reunasta kiinteistölle vastaa kustannuksellaan kiinteistön omistaja tai haltija. Kunnossapitolaissa 4§ säädetään, että tontinomistaja vastaa tontille johtavan kulkutien kunnossapidosta. Tonttiliittymän kunnossapito käsittää muun muassa sen alla olevan avo-ojan rummun pitämisen läpi vuoden toimivana poistamalla siitä sadevesien kulkua estävä jää, lumi, lehdet ja roskat. Lisäksi tontin omistajalle kuuluvat kulkutien auraus sekä tonttiliittymän aurauksen johdosta kertyneen lumivallin poistaminen.

Elinvoimavaliokunta keskustelee ja antaa evästyksen teknisille palveluille kuntalaisten ohjeistamiseksi miten vastuut jakautuvat kunnan ja kiinteistön- tai tontin omistajien kesken katujen kunnossa- ja puhtaanapidossa.

Esittelijä kehitysjohtaja Salla Korhonen, p. 044 2885 660.

Elinvoimavaliokunta: Elinvoimavaliokunta keskusteli asiasta ja antoi evästyksen asian jatkovalmistelulle.