

SOPIMUS ASiantuntijapalveluista – **SOPIMUKSEN PÄIVITYS 1.10.2025 ALKAEN**

1. OSAPUOLET

Palvelun tuottaja	Kiinteistö Oy Paltamon Kiehininen (Myyjä)
Y-tunnus	0580859-4
Osoite	Salmelankuja 1, 88300 Paltamo
Asiakas	Paltamon kunta (Asiakas)
Y-tunnus	0188808-0
Osoite	Salmelankuja 1, 88300 Paltamo

2. SOPIMUKSEN KOHDE

Paltamon kunta hankkii asiantuntija- ja toimistopalveluja ostopalveluna Kiinteistö Oy Paltamon Kiehiseltä. Hankittavista ostopalveluista on tarkempi erittely kohdassa 3.

3. SOPIMUKSEN SISÄLTÖ

Kiinteistö Oy Paltamon Kiehiseltä hankittavat asiantuntija- ja toimistopalvelut:

- ~~• Paltamon kunnan kiinteistöjen hoitoon liittyvät asiantuntijapalvelut~~
- KELA:n asiointipisteen hoitaminen
- Asumisneuvontapalvelut

4. HINTA

Sopimuksen hinnat perustuvat Kiinteistö Oy Paltamon Kiehisen antamiin tietoihin.

Kiinteistöihin liittyvät asiantuntijapalvelut

- ~~• tuntihinta 35 € / tunti (alv 0 %)~~
- ~~• arvioitu kuukausihinta (33 h/kk) 980 € / kuukausi (alv 0 %)~~

KELA:n asiointipisteen hoitaminen

- tuntihinta (16 h/kk) 20 € / tunti (alv 0 %)
- arvioitu kuukausihinta (28h/kk) 320 € / kuukausi (alv 0 %)

Asumisneuvontapalvelut

- arvioitu kuukausihinta 2 500 €/kk (alv 0 %)

Hinnat eivät sisällä vähennettävää arvonlisäveroa. Hinnoittelu tarkastetaan vuosittain 30.6. mennessä.

Palvelutarpeiden muuttuessa asiakas tiedottaa muutoksista palvelun tuottajaa, jonka jälkeen palveluntarve ja hinnat neuvotellaan uudelleen.

5. LASKUTUS JA MAKSUEHDOT

Kiinteistö Oy Paltamon Kiehinen laskuttaa palvelut kuukausittain. Maksuehto 14 päivää netto.

6. SOPIMUKSEN VOIMASSAOLO

Tämä sopimus on voimassa ~~1.7.2022~~ 1.10.2025 alkaen toistaiseksi. Irtisanomisaika on kuusi (6) kuukautta. Irtisanominen tehdään kirjallisesti.

7. SOPIMUSKAPPALEET JA ALLEKIRJOITUKSET

Sopimusta on laadittu kaksi (2) samansanaista kappaletta, yksi (1) kummallekin osapuolelle.

Paltamossa / 2025

Kiinteistö Oy Paltamon Kiehinen

Paltamon kunta

Harri Hyyryläinen
Toimitusjohtaja

Pasi Ahoniemi
Kunnanjohtaja