

Vireillepanija

Asia

Asuin rivitalotontin myynti Asunto Oy Leijonrinne, Talonpojantie 5

Päätös ja perustelut

Asunto Oy Leijorinteellä on ollut vuokralla Paltamon kirkonkylän asemakaavan korttelialueen 102 tontti 2, osoite Talonpojantie 5. Korttelialueen 102 tontti 2 pinta-ala on 5 105 m², joka käsittää kiinteistöt Kymppi 578-402-2-196, (1758 m²), Yksitoista 578-402-2-197 (1767 m²) ja Kaksitoista 578-402-2-198 (1580 m²). Korttelialueen 102 tontilla 2 on vuonna 1974 valmistunut 561 k-m² suuruinen rivitalo.

Asunto Oy Leijonrinne haluaa ostaa vuokralla olleen 5 105 m² suuruisen vuokra-alan.

Paltamon kunnanhallitus on 2.5.2023 § 91 hyväksynyt kunnan hinnastot ja maksut 1.6.2023. Hinnaston mukaan rivitalotontin myyntihinta on 2,66 €/m² (alue 2).

Paltamon kunta myy 13 579,30 euron kauppahintaan Asunto Oy Leijonpurolle, yhtiöllä vuokralla olleen 5 105 m² vuokra-alan, joka käsittää kiinteistöt Kymppi 578-402-2-196, (1758 m²), Yksitoista 578-402-2-197 (1767 m²) ja Kaksitoista 578-402-2-198 (1580 m²).

Määräala on Paltamon kirkonkylän asemakaavan korttelialue 102 tontti 2.

Paltamon kunnan hallintosäännön 34 §:n mukaan tekninen johtaja päättää rivitalotonttien myynnistä kunnanhallituksen hyväksymien perusteiden mukaisesti.

Päiväys ja allekirjoitus

Paltamo 28.06.2024

Mikko Karjalainen
Tekninen johtaja

Oikaisuvaatimus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kuntalainen.

Oikaisuvaatimus tehdään osoitteeseen Paltamon kunnanhallitus, Salmelankuja 1, 88300 Paltamo.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

LIITTEET

Paltamon kunta

Tekninen johtaja

VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Yleinen päätös

28.06.2024

22/2024 §

JAKELU

Kunnanhallitus
Kunnanhallituksen puheenjohtaja
Asunto Oy Leijonrinne
teknistenpalveluiden palvelusihteerä Paula Väänänen

NÄHTÄVILLÄOLO

Päätöksen julkaiseminen yleisessä tietoverkossa (päätöksen tekijä täyttää)

Päätös tulee julkaista yleisessä tietoverkossa.

Päätöstä ei julkaista yleisessä tietoverkossa.

Päätös on julkaistu Paltamon kunnan verkkosivuilla / 20

Tiedoksiantotapa

Sähköposti

Posti

Luovutettu

Tiedoksianto päiväys ja tiedoksiantaja

/ 20 _____