

Vireillepanija

Asia

Omakotitontin myynti, Härköläntie 10

Päätös ja perustelut

Marja-Terttu Leinosella on ollut vuokralla Paltamon kirkonkylän asemakaavan korttelialueen 202 tontti 3, osoite Härköläntie 10. Tontti on kiinteistöllä 578-402-3-162 Kunta-Härkölä. Korttelialueen 202 tontin 3 pinta-ala on. 870 m2.

Tontilla on vuonna 1985 valmistunut 156 k-m2 suuruinen asuinrakennus.

Leinonen Marja-Terttu haluaa ostaa vuokralla olleen n. 870 m2 suuruisen vuokra-
alan.

Vuokramiehellä on lunastusoikeus tonttiin allekirjoitetun maanvuokrasopimuksen
mukaan.

Paltamon kunnanhallitus on 17.12.2024 § 252 hyväksynyt kunnan hinnastot ja
maksut 1.1.2025 alkaen. Hinnaston mukaan omakotitontin myyntihinta on 3,31
/m2 (alue 1).

Paltamon kunta myy 2.879,70 euron kauppahintaan Leinosen Marja-Tertulle
vuokralla olleen n. 870 m2 suuruisen määräalan tilasta Kunta-Härkölä 578-402-3-
162. Määräala on Paltamon kirkonkylän asemakaavan korttelialueella 202 tontti
nro 3.

Paltamon kunnan hallintosäännön 38 §:n mukaan tekninen johtaja päättää
omakotitonttien myynnistä kunnanhallituksen hyväksymien perusteiden
mukaisesti.

Päiväys ja allekirjoitus

Paltamo 21.08.2025

Salla Korhonen
vs. Tekninen johtaja

Oikaisuvaatimus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen,
velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kuntalai-
nen.

Oikaisuvaatimus tehdään osoitteeseen Paltamon kunnanhallitus, Salmelankuja 1,
88300 Paltamo.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kun-
nan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu
yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei
muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen
osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän alle-
kirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen
oikaisuvaatimusajan päättymistä.

LIITTEET

JAKELU

Kunnanhallitus
Kunnanhallituksen puheenjohtaja
Leinonen Marja-Terttu

NÄHTÄVILLÄOLO

Päätöksen julkaiseminen yleisessä tietoverkossa (päätöksen tekijä täyttää)

☒ Päätös tulee julkaista yleisessä tietoverkossa.

☐ Päätöstä ei julkaista yleisessä tietoverkossa.

Päätös on julkaistu Paltamon kunnan verkkosivuilla / 20

Tiedoksiantotapa

☐ Sähköposti

☐ Posti

☐ Luovutettu

Tiedoksianto päiväys ja tiedoksiantaja

/ 20