

Esitys yksityistien kunnossapitovastuun siirtämisestä Paltamon kunnalle

Khall 14.11.2023 § 214
303/10.03.01.01.02/2023

Julkinen

Valmistelija rakennusmestari Mervi Kilpeläinen, p. 044 2885 512.

Meriläisentien ja Varsitien hoitokunnat ovat esittäneet 15.9.2023 allekirjoitetulla kirjeellään, että Paltamon kunta ottaisi kunnossapitovastuun Varsitien osalta Kuusikkoniementien ja Meriläisentien väliseltä alueelta n. 1,4 kilometrin sekä Meriläisentien osalta välillä Varsitie - vt22 n. 0,8 kilometrin matkalta.

Perusteluina kunnossapitovastuun siirtämisestä kunnalle hoitokunta esittää:

Tieosuus toimii läpikulkutienä ja tien käyttäjät eivät ole tieosakkaita, kunnan kaava-alueen tiestö ohjaa liikennettä yksityistielle, tieosuus lyhentää alueen asiointimatkaa idän suuntaan ja tuo kustannussäästöjä sekä vaikuttaa positiivisesti ympäristön kannalta, kunnan kunnossapito lisää tien vaikutusalueen ja Luhtaniemen markkinointiarvoa sekä vetovoimaisuutta.

Lisäksi hoitokunta toteaa, että alueelle tulevat tien hoitokustannukset ovat epä johdonmukaiset, koska kaava-alueen hoitokustannukset maksaa kunta ja yksityistien kustannukset menevät tiekunnan osakkaiden maksettavaksi. Hoitokuntien edustaja myös kyseenalaistavat kuntalaisten tasa-arvoisuus taloudellisessa kohtelussa.

Paltamon kunnan yksityistie- ja pihatieavustus- sekä perusparannusavustusperiaatteet on päivitetty ja hyväksytty kunnavaltuustossa 20.4.2023 §12. Avustuksen määrittämiseksi yksityistiet luokitellaan asutuksen, liikenteen ja tien merkityksen perusteella. Uuden hyväksytyt luokituksen mukaisesti luokan 1 yksityistiet ovat liikenteellisesti merkittäviä yksityisteitä, joilla on runsaasti ulkopuolista läpikulkuliikennettä. Luokkaan 2 kuuluvat pääasiallisesti osakkaiden liikennettä palvelevat tiet.

Avustusta myönnetään €/km luokituksen mukaisesti vahvistetun talousarvion puitteissa kuitenkin niin, että tiekunnan omavastuu on 20 %. Avustuksen myöntämisen ehdot on määritelty periaatteissa. Periaatteissa on kunnan määrittämiä ehtoja sekä yksityistielain mukaisia velvoitteita. Periaatteissa on myös maininta, että kunta voi kunnanhallituksen erillispäätöksellä ottaa Paltamon kunnan alueella sijaitsevan yksityistien osia tai yksityistien kokonaan kunnan kunnossapitoon.

Paltamon kunta avusti 36 yksityistietä vuonna 2023. Avustettavat yksityistiet sijaitsevat haja-asutusalueella. Paltamossa on taajama-alueen ja kaavatien jatkeena kaksi yksityistietä. Nämä yksityistiet

ovat myös läpiajoteitä. Näiden yksityisteiden tiekunnan hoitavat itse tien kunnossapidon ja kunta avustaa heitä kunnan avustusperiaatteiden mukaisesti.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää, että Paltamon kunta ei ota Meriläisen- ja Varsitien yksityisteitä kunnan kunnossapitoon. Kunta avustaa Meriläisentien ja Varsitien tiekuntia kunnan avustusperiaatteiden mukaisesti teiden kunnossapidossa. Teiden kunnossapitoluokaksi määritellään 2.

Kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan muutetun päätösesityksen.
Merkittiin pöytäkirjaan, että Anita Karjalainen poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.31 - 15.51 (Hallintolaki 28 §; osallisuusjäävi).

Toimeenpano: ote, Meriläisen yksityistiekunta, Varsitien yksityistiekunta, rakennusmestari Mervi Kilpeläinen
Muutoksenhakukielto