

Vuokrasopimus polttoaineiden jakelupaikasta kirkonkylällä ja vierasvenesatamassa

Khall 25.03.2025 § 62
18/10.03.02.02.01/2025

Julkinen

Valmistelija kehitysjohtaja, vs. tekninen johtaja Salla Korhonen, p. 044 2885 660.

Paltamon kunta omistaa polttoaineen jakeluun tarkoitetun mittarikentän ja polttoainesäiliöt Paltamon kuntakeskuksessa, osoitteessa Sairaalantie 1. Lisäksi Paltamon kunnan omistuksessa on veneiden tankkausasema mittareineen ja polttoainesäiliöineen Metelin vierasvenesataman yhteydessä, osoitteessa Golf tie 9.

Paltamon kunta julkaisi Tarjouspalvelu.fi -portaalissa 12.12.2024 tietopyynnön, jolla kutsuttiin polttoainejakelutoiminnan operoimisesta kiinnostuneet yritykset tai yhteisöt ilmoittamaan kiinnostuksestaan kuntaan 17.1.2025 klo 16.00 mennessä. Määräaikaan mennessä saapui yksi ilmoitus/tarjous. Tarjousten avauspöytäkirja liitteenä.

Ilmoituksen perusteella käynnistettiin neuvottelut Suomalainen Energiaosuuskunta (SEO):n kanssa. Neuvottelujen aikana on laadittu vuokrasopimusluonnos. Vuokrasopimusluonnos ei-julkisena liitteenä (JulkL 24 § 20 yksityiset liike- ja ammattialaisuudet).

Vuokrasopimuksessa sovitaan polttoaineenjake lusta sekä kirkonkylällä (Sairaalantie 1) sekä Metelin vierasvenesatamassa (Golf tie 9). Ennen sopimuksen voimaantuloa on tarkistettu kirkonkylän polttoainesäiliöiden kunto.

Polttoaineen jakelupalvelut ovat keskeinen osa alueen infrastruktuuria, ja niiden kehittäminen parantaa sekä paikallisten asukkaiden että matkailijoiden palvelutarjontaa. Veneilijöille suunnattu jakelupalvelu tukee Oulujärven virkistyskäyttöä ja vesiliikennettä, mikä lisää alueen vetovoimaisuutta. Vuokrasopimus mahdollistaa myös jo olemassa olevan polttoaineenjake lusun infrastruktuurin hyödyntämisen, mikä vähentää uusien investointien tarvetta ja nopeuttaa palveluiden käyttöönottoa. Polttoaineenjake lu on tarkoitus käynnistää kevään / alkukesän aikana.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy Paltamon kunnan ja Suomalainen Energiaosuuskunta (SEO):n välisen vuokrasopimuksen ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen sekä tekemään siihen tarvittaessa teknisluontoisia ja/tai vähämerkityksellisiä korjauksia.

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Toimeenpano: ote, Suomalainen Energiaosuuskunta, vs. tekninen johtaja.

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus.