



**PALTAMON KUNNAN
MAA-AINESTAKSA**

Hyväksytty kunnanhallituksessa 8.4.2025

Voimaantulo 1.6.2025

PALTAMON KUNNAN MAA-AINESTEN OTTAMISUUNNITELMAN TARKASTAMISESTA JA OTTAMISTOIMINNAN VALVONNASTA SEKÄ MUISTA VIRANOMAISTEHTÄVISTÄ SUORITETTAVAT MAKSUT

1 § YLEISTÄ

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (555/81) 23 §, ympäristönsuojelulain (423/2015) 47 a §:n ja rakentamislain (751/2023) 79 §:n nojalla kunnalle tämän taksan mukaan määräytyvät maksut.

2 § TARKASTUSMAKSU

Lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

		Euroa €
2.1	Suunnitelmaa kohti sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn	260,00 €
	- maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	0,016 €/m ³
	- kuitenkin vähintään	500,00 €
	- kuitenkin enintään	8 000,00
	Maa-aineslain 4 a §:n mukaisesta maa-aines – ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä peritään maa-aineslupahakemuksen osalta kohdan 2.1 mukainen maksu ja ympäristöluvan osalta 60 % ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta maksusta.	
	Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse tehdä erillistä ottamissuunnitelmaa	300,00 €
	Maa-aineslain 23 a §:n mukaisen kotitarveottoilmoituksen käsittely	60,00 €
2.2	Ottamissuunnitelman muutos; siltä osin kuin se koskee voimassa olevan ottamisluvan mukaista aluetta ja ylittää aikaisemmasta luvasta otettavaksi myönnetyn maa-ainesmäärän	
	- muutosta kohti	260,00 €
	- sekä lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan ylittävänä maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	0,016 €/m ³
2.3	Luvan jatkaminen Maa-aineslain 10 §:n 3 momentin mukaisen luvan voimassaolonajan jatkaminen lupamääräyksiä muuttamatta	300 €

- 2.4 Luvan siirtäminen
Maa-aineslain 13 a §:n mukaisesta luvan siirtämisestä uudelle haltijalle lupaa muuttamatta peritään siirtoa hakeneelta 300 €
- 2.5 Luvan hylkääminen
Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta maksusta 50 %, kuitenkin vähintään 300,00 €
- 2.6 Lupahakemuksen peruuttaminen
Mikäli luvanhakija peruu lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, palautetaan peritty tarkastusmaksu hakemuksesta kokonaan.

Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus perutaan ennen päätöksen antamista, peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta.
- 2.7 Jos lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-aineslain 16 § 2 kohdan perusteella, lupaviranomainen voi palauttaa peritystä tarkastusmaksusta ottamatta jäävän maa-ainesmäärän tilavuutta vastaavan osan.
- 2.8 Ottamisesta luopuminen
Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai luvan voimassa ollessa, tarkastusmaksua ei palauteta.
- 2.9 Lainvoimaa vailla olevan päätöksen noudattaminen
Maa-aineslain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista oikeutta aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta koskevan erikseen tehdyn hakemuksen ja vakuuden käsittely. 300 €

3 § VALVONTAMAKSU

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

- 3.1 Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten
- määrän mukaan 0,06 €/m³
 - kuitenkin vähintään 260,00 €
 - kuitenkin enintään 2 000,00 €

Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuista maa-ainesten ottamismäärää, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määrittämisen perusteena.

Mikäli maa-aineslupa on liittyy yhteiskäsittelyssä ratkaistu ympäristölupa, peritään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen valvontamaksu erikseen.

- 3.2 Mikäli luvanhaltija on ilmoittanut kirjallisesti valvontaviranomaiselle kuluvan vuoden osalta ennen valvontakäynnin suorittamista, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta, luvanhaltijalta ei peritä kyseisen vuoden valvontamaksua. Jos ilmoitusta ei ole tehty ja alueella on suoritettu valvontakäynti, peritään tarkastuksesta vähimmäismaksu. Valvontakäynnit suoritetaan pääsääntöisesti heinäkuun jälkeen.

Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.

Mikäli lupa peruutetaan maa-ainelain 16 § perusteella, ei valvontamaksua ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä, edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi otetulta osalta. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.

- 3.3 Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontakulut periä toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan.

- valvonnan suorittamiseksi tehty tarkastus 150,00 €

- 3.4 Mikäli lainvastaisen kotitarveoton johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus -, keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä taksaa soveltuvin osin.

4 § KUULEMINEN

- 4.1 Naapurien tai asianosaisten kuuleminen / kuultava 40,00 €

- 4.2 Hakemuksesta kuuluttaminen / lehti-ilmoitus 40,00 €

- lisäksi peritään todelliset kuuluttamis- ja ilmoituskulut

5 § VAKUUDET

- 5.1 Lupamääräysten noudattamiseksi on hakijan annettava lupapäätöksessä määrätty vakuus ennen toimenpiteiden aloittamista. Vakuudeksi hyväksytään vakavaraisen kotimaisen rahoituslaitoksen antama pankkitakaus, takaussitoumus tai talletustodistus.

Talletustodistus hyväksytään, mikäli siitä annetaan samanaikaisesti tilinomistajan allekirjoittama panttaussitoumus ja rahoituslaitoksen allekirjoittama kuittaamattomuustodistus.

Vakuuden on oltava voimassa 1 vuosi luvan päättymisen jälkeen, mutta se vapautetaan heti luvan velvoitteiden tultua täytetyiksi.

Vakuuden määrää voidaan tarkistaa myös kesken lupakautta. Mikäli alueen jälkihoito suoritetaan vaiheittain, voidaan vakuutta valvontaviranomaisen päätöksellä alentaa samassa suhteessa kuin jälkihoito on toteutettu.

Vakuuden määrän perusteena on lupaan sisältyvästä maisemointityöstä aiheutuvat kustannukset. Jollei tarkempaa perustetta ole esitetty lasketaan vakuuden määrä seuraavasti:

Louhinta (kallio)	4000 € / ha + 0,05 € / m ³ ktr
Kaivutyö (kivennäismaalajit)	4000 € / ha + 0,05 € / m ³ ktr
Mullanotto tasasyvyydeltä	2000 € / ha + 0,05 € / m ³ ktr

Vakuuden kokonaismäärä on edellisten kohtien summa, kuitenkin vähintään 3000 €.

Vakuus voidaan vaatia edellä olevaa suurempana, mikäli se on tarpeen hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai torjumiseksi. Suurempaa vakuutta voidaan edellyttää mm. toimittaessa tärkeällä pohjavesialueella.

Vakuuden määrä voi erityisestä syystä olla myös edellä olevaa alhaisempi.

5.2	Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa	150 €
5.3	Vakuuden hyväksyminen	50,00 €
5.4	Vakuuden vaihtaminen	50,00 €

6 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET

6.1	Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan ottamisen keskeyttämis päätös (MAL 15 §)	200,00 €
6.2	Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §)	200,00 €
6.3	Uhkasakon asettamispäätös (MAL 14 §)	200,00 €
6.4	Teettämisuhan asettamispäätös (MAL 14 §)	200,00 €
6.5	Uhkasakon tuomitsemispäätös (uhkasakkoL 10 §)	200,00 €
6.6	Teettämisuhan täytäntöönpano (uhkasakkoL 15 §)	200,00 €

7 § MAKSUPERUSTEITA

Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärä). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen, muutetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:

- sora 1,3
- hiekka 1,3
- louhe 1,8
- savi 1,6
- multa 1,4

7.1 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.

7.2 Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä, taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksua voidaan periä korotettuna ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut.

Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

7.3 Taksan mukaisia maksuja määrättäessä otetaan huomioon toimenpiteen laajuus, vaativuus ja viranomaisten käyttämä aika ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Tämän perusteella maksua voidaan hankkeen vaativuuden mukaan laskea tai korottaa, mikäli toimenpide olennaisesti poikkeaa keskimääräisestä tasosta:

- vaatimaton hanke, maksuja alennetaan 20-50 %
- vaativa hanke, maksuja korotetaan 20-50 %
- erittäin vaativa hanke, maksuja korotetaan 50-100 %

7.5 Tarkastusmaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.

Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen sitä tarkistetaan vuosittain kunakin vuonna valvontamaksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

7.6 Palautuksen määrä lasketaan maksun määräämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.

7.7 Kunnan valvontaviranomaisen asian käsittelyn omakustannusarvo on 60 €/h.

8 § MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO

Nämä maksuperusteet ja taksat ovat Paltamon kunnanhallituksen 8.4.2025 hyväksymät ja tulevat voimaan 1.6.2025 alkaen.

Ennen tämän taksan voimaantuloa vireille tulleiden lupahakemusten käsittelystä peritään käsittelymaksu vireille tulon aikana voimassa olleen taksan mukaisesti.