

Lausuntopyyntö Valtatien 22 jalankulku- ja pyörätiejärjestelyt Metelin liittymän kohdalla, tiesuunnitelma

Khall 20.05.2025 § 108

Valmistelija

kaavoittaja Mika Hakkarainen, p. 040 187 7970.

ELY-keskus pyytää, että Paltamon kunta antaa ELY-keskukselle lausunnon tiesuunnitelmasta *Valtatien 22 jalankulku- ja pyörätiejärjestelyt Metelin liittymän kohdalla* ja sitä vastaan tehdyistä muistutuksista. ELY-keskus ilmoittaa, että otsikon mukaisesta suunnitelmasta ei jätetty yhtään muistutusta.

Kuntaa pyydetään toimittamaan lausunto ja sen liitteet ELY-keskuksen kirjaamoon viimeistään 30.6.2025 mennessä osoitteeseen PL 86, 90101 Oulu, kirjaamo.pohjois-pohjanmaa@ely-keskus.fi. ELY-keskus pyytää, että kunta lisää lausuntonsa viitteeksi lausuntopyynnössä ilmoitetun asianumeron (POPELY/2666/2024). Kaikki aineisto pyydetään toimittamaan ensisijaisesti sähköisesti ja mahdollisuuksien mukaan PDF-A -formaattissa. ELY-keskus pyytää kuntaa lähettämään lausuntonsa myös sähköisesti ELY-keskukseen osoitteella jouni.heikkila@ely-keskus.fi

ELY-keskus pyytää kuntaa lausuntoa antaessaan kiinnittämään huomiota seuraaviin tiesuunnitelman käsittelyä ja sisältöä koskeviin asioihin:

- Tiesuunnitelmaa on ollut yleisesti nähtävillä 11.2.2025 – 13.3.2025 välisen ajan ELY-keskuksen tietoverkossa. Nähtävillä oloaikana ei jätetty yhtään muistutusta suunnitelmasta.
- ELY-keskus pyytää kuntaa:
 - toteamaan saatujen muistutusten määrän
 - Tiesuunnitelma voidaan hyväksyä vastoin voimassa olevaa asemakaavaa, jos kyse on vaikutuksiltaan vähäisestä poikkeuksesta ja kunta ja ne kiinteistönomistajat, joihin poikkeus välittömästi vaikuttaa, sitä puoltavat. Tietä ei kuitenkaan saa rakentaa vastoin oikeusvaikutteista kaavaa.
 - Valtatien 22 suoja-alue ulotetaan 30 metrin etäisyydelle ajoradan keskiviivasta. Suoja-alue voidaan osoittaa myös asemakaava-alueelle. Muilla maanteilla suoja-alue ulotetaan 20 metrin etäisyydelle ajoradan keskiviivasta.

ELY-keskus pyytää Paltamon kuntaa ilmoittamaan tai ottamaan kantaa lausunnossaan seuraaviin asioihin:

- Kunnan tekemät vuorovaikuttamisen ja tiedoksiannon toimenpiteet
- Onko tiesuunnitelmassa otettu huomioon valtakunnallisen ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen kunnan alueella?
- Kunnan lausunnon ajankohtana voimassa olevat tai valtuuston hyväksymät oikeusvaikutteiset yleis-, asema- ja ranta-asemakaavat, sekä ovatko kaavat yhdenmukaisia tiesuunnitelman kanssa. Jos

kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtäville asetettavassa suunnitelmassa kuvatusa, pyydetään kaupunkia yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.

- Muuttaako kunta tarvittavat kaavat tiesuunnitelman mukaiseksi, jos ne eivät ole yhdenmukaisia?
- Liittää lausuntoonsa oikeaksi todistetut otteet tiesuunnitelman käsittämälle alueelle vahvistetuista tai hyväksytyistä oikeusvaikutteisista kaavoista (yleiskaava, asemakaava tai ranta-asemakaava). Kaavaote kaavamääräyksineen tulee toimittaa jokaisesta kaavasta erikseen, pelkkä kaavayhdistelmä ei ole riittävä.
- Hyväksyykö kunta tiesuunnitelmassa esitetyt ratkaisut ja onko kunnalla huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyvään uuteen Metelin alikulkukäytävään tai muihin merkittäviin rakenteisiin?
- Onko kunta valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin?
- Antaako kunta suostumuksen asemakaava-alueella sijaitsevien, suunnitelmassa merkittyjen Härköläntien (K1) ja Golflien (K2) liittymien parantamiseen?
- Ottaako kunta omistukseensa ja kunnossapidettäväkseen suunnitelmassa esitetyt asemakaava-alueella sijaitsevat kadut (K1, K2 ja K2J) laitteineen ja istutuksineen?
- Antaako kunta suostumuksen tiesuunnitelmassa merkittyjen maisemanhoidollisten täyttöjen 1, 2 ja 3 rakentamiseen kunnan omistamilla kiinteistöillä
- Ottaako kunta kunnossapidettäväkseen maisemanhoidolliset täytöt 1, 2 ja 3
- Vastaako kunta kustannuksellaan omistamiensa johtojen ja laitteiden siirto- ja suojaustoimenpiteistä, jos sellaista tarvetta työn aikana ilmaantuu?
- Sitoutuuko kunta siihen, että ELY-keskus toimii hankkeen urakkasopimuksen mukaisena rakennuttajana myös tiehankkeen aiheuttamien välttämättömien katujärjestelyiden (K1, K2, K2J) osalta?
- Hankkeen kokonaiskustannukset on arvioitu noin 1,33 milj.euroksi (MAKU-ind. 145; 2020 = 100, alv 0 %), josta valtion osuus noin 1,27 milj. euroa (sis. lunastus- ja korvauskustannukset), laiteomistajien osuus n. 60 000 euroa ja kunnan osuudeksi esitetään 0,00 milj. euroa. Lopulliset kustannukset määräytyvät urakkakilpailutuksen kautta.

ELY-keskus vastaa kustannuksellaan hankkeen urakoitsijan valinnasta hankintalain mukaisesti. ELY-keskus panee vireille maantien parantamista koskevan maantietoimituksen ja vastaa maantietoimitus- ja korvauskustannuksista.

Lisätietoja antaa Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksesta Jouni Heikkilä, puhelin 0295 150 ja etunimi.sukunimi@ely-keskus.fi.

Liitteenä Paltamon kunnan lausunto.

Esittelijä

kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan

päätösehdotus: Paltamon kunta antaa asiaan liitteenä olevan lausunnon.

Kunnanhallitus: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Toimeenpano: ote, ELY-keskuksen lausuntopyynnön ohjeistuksen mukaisesti.

Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).

Khall 11.08.2025 § 181
91/00.04.00/2025

Julkinen

Valmistelija rakennusmestari Mervi Kilpeläinen, p. 044 2885 512.

Paltamon kunnanhallitus on käsitellyt kokouksessaan 20.5.2025 §108 ELY-keskuksen lausuntopyyntöä koskien tiesuunnitelmaa Vt 22 jalankulku- ja pyörätiejärjestelyt Metelin liittymän kohdalla.

ELY-keskus pyytää Paltamon kunnalta uutta lausuntoa koskien lausuntopyynnön kysymyksiä:

1. Ottaako kunta omistukseensa ja kunnossapidettäväkseen suunnitelmassa esitetyt asemakaava-alueella sijaitsevat kadut (K1, K2 ja K2J) laitteineen ja istutuksineen?
2. Vastaako kunta kustannuksellaan omistamiensa johtojen ja laitteiden siirto- ja suojaustoimenpiteistä, jos sellaista tarvetta työn aikana ilmaantuu?

Uusi lausuntopyyntö perustuu julkaisuun **Kunnan ja valtion kustannusvastuun periaatteet maantien pidossa** (liitteenä). Kohdassa 2.5.4 Johdot ja laitteet todetaan (s. 13), että *Tiealueelle sijoitettujen omistamiensa johtojen ja laitteiden siirtokustannuksista vastaa kunta, ellei sijoitussopimuksessa ole toisin sovittu*. Tätä periaatetta noudattaen kunnan tulee sitoutua tiealueella omistamiensa johtojen ja laitteiden siirtokustannuksiin, mikäli sellaisia ilmenee. Samaa tiealueelle sijoitettujen johtojen ja laitteiden siirtokustannusperiaatetta noudatetaan kaikkien laiteomistajien ja operaattoreiden kanssa. Suunnitelmien mukaan kunnalla ei ole tässä hankkeessa tiealueella olevia siirtoa vaativia johtoja tai laitteita, ainakaan tällä hetkellä.

Paltamon kunta on aikaisemmin lausunnossaan lausunut kysymyksiin seuraavasti:

1. Lausuntopyynnön kysymys: Ottaako kunta omistukseensa ja kunnossapidettäväkseen suunnitelmassa esitetyt asemakaava-alueella sijaitsevat kadut (K1, K2 ja K2J) laitteineen ja istutuksineen?

Tähän kunta on lausunut, että Paltamon kunta ei ota omistukseensa ja kunnossapidettäväkseen suunnitelmassa esitettyjä asemakaava-alueella olevia kadun osia, jotka sijaitsevat asemakaavan mukaisella yleisen tien alueella, K1, K2 ja K2J.

2. Lausuntopyynnön kysymys: Vastaako kunta kustannuksellaan omistamiensa johtojen ja laitteiden siirto- ja

suojaustoimenpiteistä, jos sellaista tarvetta työn aikana ilmaantuu?

Tähän kunta on lausunut, että kunta ei vastaa kustannuksellaan omistamiensa johtojen tai laitteiden siirto tai suojaustoimenpiteistä, jos tarvetta ilmenee.

Esittelijä

kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan
päättöehdotus:

Paltamon kunta antaa ELY-keskukselle uuden lausunnon pyydetyistä kohdista seuraavasti:

1. Paltamo kunta ottaa omistukseensa ja kunnossapidettäväkseen suunnitelmassa esitetyt asemakaava-alueella sijaitsevat kadut (K1, K2 ja K2J) laitteineen ja istutuksineen.
2. Paltamon kunta vastaa kustannuksellaan omistamiensa johtojen ja laitteiden siirto- ja suojaustoimenpiteistä, jos sellaista tarvetta työn aikana ilmaantuu.

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Toimeenpano: ote, ELY-keskus lausuntopyynnön ohjeistuksen mukaisesti.

Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).