

Kunnanhallitus

Aika 23.02.2026 klo 14:00 -

Paikka Kokoustila Leino, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi	5
4	Varsavaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotus	6
5	Viestintäsuunnitelma 2026-2029	14
6	Työsuojelun toimintaohjelma 2026-2029	15
7	Henkilöstöraportti 2025	17
8	Henkilöstö- ja koulutussuunnitelma 2026	19
9	Vanhus- ja vammaisneuvoston jäsenten muutos	21
10	Valtionosuuspäätökset 2026	25
11	Kunnan virallisen ilmoitustaulun hoitajan nimeäminen	27
12	Tietosuojavastaavan nimeäminen	29
13	Kesäkerhojen hinnat 2026	30
14	Teollisuustontin myynti, Purokuja 1	32
15	Lausunto Vaalan Liminkankaan vihreän vedyn jalostamon YVA-ohjelmasta	33
16	Neuvosenniemen ranta-asetakaavan laajennus	35
17	Rantakujan alueen asemakaavan muutoksen hyväksyminen	37
18	Viranhaltijoiden tekemät päätökset	41
19	Tiedoksi merkittävät asiat	42
20	Kunnanhallituksen käsittelemät muut mahdolliset asiat	43

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Karjalainen Anita	puheenjohtaja
	Homanen Samppa	jäsen
	Huusko Anne	jäsen
	Kemppainen Erkki	2. varapuheenjohtaja
	Pyykkönen Jari-Pekka	1. varapuheenjohtaja
	Soldatkin Päivi	jäsen
Muu	Väisänen Veli	jäsen
	Välikangas Matti	kunnanvaltuuston puheenjohtaja
	Riipinen Juha-Matti	kunnanvaltuuston
		1.varapuheenjohtaja
	Rajatalo Maarit	kunnanvaltuuston
		2.varapuheenjohtaja
	Ahoniemi Pasi	kunnanjohtaja, esittelijä
	Korhonen Salla	kehitysjohtaja
	Kurkinen-Kauppila Eija	kasvatusjohtaja
	Juutinen Petra	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	3
----------------	-------------	--------	---

Kunnanhallitus	23.02.2026
----------------	------------

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 23.02.2026

Julkinen

Paltamon kunnan hallintosäännön mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille, varajäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, vähintään viisi päivää ennen kokousta.

Kuntalain 103 § mukaan muu toimitella kuin kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tämä esityslista on julkaistu hallintosäännön mukaisesti sähköisessä kokouksympäristössä ja kunnan verkkosivuilla 18.2.2026.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Kunnanhallitus:

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	4
----------------	-------------	--------	---

Kunnanhallitus	23.02.2026
----------------	------------

2

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 23.02.2026

Julkinen

Kunnanhallitus on 17.6.2025 § 145 päättänyt, että pöytäkirjantarkastajat kutsutaan aakkosjärjestyksessä.

Pöytäkirjantarkastusvuorossa ovat Pyykkönen Jari-Pekka ja Soldatkin Päivi.

Pöytäkirja tarkastetaan 25.2.2026.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä Paltamon kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.paltamo.fi 26.2.2026 alkaen.

Päätösehdotus: Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Kunnanhallitus:

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	5
----------------	-------------	--------	---

Kunnanhallitus	23.02.2026
----------------	------------

3

Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi

Khall 23.02.2026

Julkinen

Paltamon kunnan hallintosäännön mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiä mahdollisine liitteineen, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää esityslistan hyväksymisestä kokouksen työjärjestykseksi.

Kunnanhallitus:

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	6
----------------	-------------	--------	---

Kunnanhallitus	§ 276	29.11.2022
Kunnanhallitus		23.02.2026

4

Varsavaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotus

Khall 27.9.2021 § 246
293/10.02.02/2021

Valmistelija

Aluearkkitehti Ulla-Maija Oikarinen, p. 044 7104 630.

Prokon Wind Energy Finland Oy esittää, että Paltamon kunnanhallitus tekisi päätöksen osayleiskaavan laatimisen aloittamisesta Paltamon Varsavaaran alueelle. Osayleiskaava laadittaisiin oikeusvaikutteisena tuulivoimaosayleiskaavana, jolloin kunta voi myöntää rakennusluvat osayleiskaavan (maankäyttö- ja rakennuslaki 44§, 77a§ ja 77b§) perusteella. Hankkeessa sovelletaan myös lakia ympäristövaikutusten arvioinnista, jolloin tuulivoimahankkeen yhteydessä toteutetaan YVA-lain mukainen ympäristövaikutusten arviointi.

Osayleiskaavan suunnittelu sekä päätöksenteko ja ympäristövaikutustenarviointiprosessi toteutetaan hallinnollisesti erillisinä. Suunnittelun aikana prosesseja toteutetaan rinnatusten siten, että muun muassa kaavan suunnitteluun ja ympäristövaikutusten arviointiin liittyvät kuulemiset, neuvottelut ja yleisötilaisuudet voidaan toteuttaa yhdessä.

Varsavaaran tuulivoimahankkeen tavoitteena on selvittää mahdollisuutta rakentaa enintään 21 tuulivoimalaa, joiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä maanpinnasta. Tuulivoimaloiden yksikköteho on arviolta 6-10 MW ja tuulivoimapuiston kokonaisteho noin 174-290 MW. Hankkeen toteutuksessa pyritään siihen, ettei sitä varten tarvita uutta voimajohtoa, vaan hankealue voitaisiin liittää alueen läpikulkevaan Fingridin voimajohtoon. Mikäli tämä ei ole mahdollista, sähkönsiirto tulisi nykyistä johtokatua noudattaen 10-15 km päässä idässä kulkevaan linjaan.

Suunnittelualue sijaitsee Paltamon Uuran alueella Nurkkakylän Varsavaarassa, noin 9,5 kilometriä Paltamon keskustasta pohjoiseen. Alue sijaitsee Paltamon, Puolangan ja Ristijärven raja-alueella. Suunnittelualue sijoittuu kokonaisuudessaan Paltamon kunnan alueelle ja alustava osayleiskaavan ulkoraja rajautuu sekä Puolangan että Ristijärven kuntarajoihin. Tuulivoimahankkeen kaikki tuulivoimalat sijoittuvat Paltamon kunnan alueelle, mutta hankkeessa tuulivoimaloiden aiheuttamia vaikutuksia arvioidaan kaikkien lähialueen kuntien alueilla.

Hankealue sijoittuu osittain voimassa olevassa tuulivoimamaakunta-kaavassa olevalle tuulivoimaloiden alueelle. Hanke on saanut

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	7
----------------	-------------	--------	---

Kunnanhallitus	§ 276	29.11.2022
Kunnanhallitus		23.02.2026

puolustusvoimien myönteisen lausunnon 24.8.2021. Suunnittelualue on pääasiassa yksityisten omistuksessa ja tarvittavat maanvuokrasopimukset on solmittu.

Prokon esittää, että kaavan laatijaksi valitaan Ramboll Finland Oy/Pirjo Pellikka (FISE:n kaavalaatijan pätevyys YKS 424).

Prokon Wind Energy Finland Oy on valmis korvaamaan tämän esityksen mukaisesta osayleiskaavan ja YVAn laatimisesta aiheutuvat kustannukset erillisen kaavoitussopimuksen mukaisesti.

Liitteenä Prokon Wind Energy Finland Oy:n hakemus osayleiskaavan laatimiseksi Varsavaaran tuulivoimapuistoa varten. Hakemuksessa on myös kartta suunnittelualueesta.

Esittelijä

kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösesitys:

Kunnanhallitus päättää käynnistää Varsavaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavoituksen Prokon Wind Energy Finland Oy:n esityksen mukaisesti. Yleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisesti niin, että sitä voidaan käyttää tuulivoimaloiden rakennuslupien perusteena. Prokon Wind Energy Finland Oy vastaa kaavoituskustannuksista erikseen tehtävän sopimuksen mukaisesti. Kunnanhallitus päättää käynnistää Varsavaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavoituksen Prokon Wind Energy Finland Oy:n esityksen mukaisesti. Yleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisesti niin, että sitä voidaan käyttää tuulivoimaloiden rakennuslupien perusteena. Prokon Wind Energy Finland Oy vastaa kaavoituskustannuksista erikseen tehtävän sopimuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus hyväksyy kaavan laatijaksi Ramboll Finland Oy:n Pirjo Pellikan.

Kunnanhallitus:

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous keskeytettiin klo 15.34-15.40.

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Toimeenpano: ote, Prokon Wind Energy Finland Oy, tekninen johtaja, aluearkkitehti

Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto, asia koskee valmistelua

Khall 29.11.2022 § 276

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	8
----------------	-------------	--------	---

Kunnanhallitus	§ 276	29.11.2022
Kunnanhallitus		23.02.2026

Valmistelija kaavasuunnittelija Johannes Turunen, p. 040 1800 841.

Varsavaaran tuulivoimaosayleiskaava on tullut luonnosvaiheeseen.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on ollut nähtävillä 26.1. - 26.2.2022. Varsavaaran osayleiskaavan osallisuus- ja arviointisuunnitelmaan (OAS) antoi lausuntonsa Kainuun liitto, Ristijärven kunta, Metsäkeskus, Paltamon osakaskunta (Oulujärvi) ja Törmänmäen kyläyhdistys Ry. Lisäksi tuli 14 mielipidettä.

YVA-menettelyssä laadittava YVA-ohjelma ja kaavoitusta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetettiin nähtäville samanaikaisesti. YVA-ohjelma asetettiin nähtäville kuulemista varten 19.1.2022 ja siitä saatiin yhteysviranomaisen lausunto 18.3.2022 (KAIELY/586/2021). YVA-ohjelman ja kaavahankkeiden yhteinen aloitusvaiheen yleisötilaisuus järjestettiin etäyhteydellä 26.1.2022.

Ramboll Oy on valmistellut yleiskaavaluonnoksen, täydentänyt kaava-aineistoa linnustoselvityksillä, asukasmielipidekyselyllä, inventoinut uhanalaisiin lajiin kohdistuvia vaikutuksia ja havainnekuvaliitteillä Varsavaaran tuulipuistoalueesta. Osayleiskaavassa osoitetaan tuulivoimaloiden alueet ja ohjeelliset sijainnit 21 tuulivoimalalle. Tuulivoimaloille osoitetaan kulkuyhteydet, sähköasema sekä sähkönsiirtoreitti. Osayleiskaavan on pääosin maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M-1). Lisäksi kaavassa osoitetaan olemassa oleva sähkönsiirtolinja ja moottorikelkkailureitti.

Kaavaselostukseen kuuluvia asiakirjoja on täydennetty useista näkökulmista. Täydennyksillä on pyritty täydentämään mielipiteissä tulleilla huomioilla kuten riittävillä maisemanvaikutuksen havainnekuvilla, väkemmaallinnuksilla ja tilastollisella kyselyaineistolla. Varsavaaran tuulivoimalan yhtenäisvaikutukset ovat suuria ja niitä on selvitetty uusilla kartoituksilla ja raporteilla liittyen muihin alueen huomattaviin tuulivoimahankkeisiin. Alueella on tehty useita selvityksiä syksyn aikana, jossa on kartoitettu eläimille ja linnuille, pöllöille, linnustojen muuttoreiteille lepakoille aiheutuvia vaikutuksia sekä tutkittu kanaintujen soidinkäyttämisen vaikutuksia. Alueella on tutkittu viitasammakoiden esiintymistä, mutta tuulivoima-alueen ei uskota vaikuttavan viitasammakoihin. Alueella on selvitetty sähkönsiirtoon liittyviä voimajohtovaihtoehtoja ja sähkönsiirron reittejä.

Osayleiskaava ohjaa alueen käyttöä ja toimintoja tuulivoimatoiminnoille ja siihen varattuihin huoltorakennuksiin sekä huoltotiestöön. Kaavaehdotuksessa esitetään alueen muinaismuistokohteet, parannettava tiestö ja tuulivoima-alueen raja- ja sähkönsiirtolinjat, luonnonsuojeluun merkityt kohteet ja moottorikelkkareitistö. Alueella on muutamia pienempiä lampiaja

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	9
----------------	-------------	--------	---

Kunnanhallitus	§ 276	29.11.2022
Kunnanhallitus		23.02.2026

Varsajärvi. Alueella kulkee runsaasti suoja ja alueella on runsaasti metsävaltaisia alueita. Alue sijoittuu Puolangan kuntarajaan.

Ramboll Oy on tehnyt maanomistajille, vakiasukkaille sekä mökkiläisille laajan mielipidekyselyn. Alueen liikenne voi lisääntyä välillisesti tuulivoimarakentamisen sekä maansiirtotöiden myötä tuulivoima-alueen metsäautoteillä sekä esimerkiksi Puolangantiellä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 35 § mukaan yleiskaava on yleispiirteinen maankäyttöä ohjaava suunnitelma alueen toimintojen järjestämiselle. Yleiskaava antaa perusteita alueen yksityiskohtaiselle toimintojen käytölle. Maankäyttö ja rakennuslain 37 § mukaan kunnanhallitus hyväksyy yleiskaavan. Yleiskaava esitetään kartalla ja siihen kuuluu kaavamerkinnät ja kaavamääräykset, josta säädetään MRL:n 40 §.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 12 § mukaan kaavaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajan, jolloin osallisilla on mahdollisuus tehdä muistutus kaavaehdotuksesta ennen päättymispäivää. Muistutuksen tekemisen mahdollisuudesta on ilmoitettava kunnan viestintäkanavissa yhteisen kunnan käytänteen mukaan. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 20 § mukaan lausunnot kaavaehdotuksesta on pyydyttävä maakunnanliitolta, kunnilta joihin kaavahanke vaikuttaa ja alueellisilta ELY-keskuksilta ja muilta viranomaisilta, johon kaava vaikuttaa. Kaavakonsultti järjestää osayleiskaavaehdotuksesta ja kaavaselostuksesta sekä liiteasiakirjoista yleisötilaisuuden myöhemmin järjestettävänä ajankohtana.

Esittelijä

kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösesitys:

Kunnanhallitus hyväksyy kaavanlaatijan laatimat vastineet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annetuista lausunnoista ja mielipiteistä.

Kunnanhallitus hyväksyy laaditun Varsavaaran tuulivoimapuistonkaavaluonnoksen ja päättää asettaa sen valmisteluvaiheen kuulemista varten nähtäville. Luonnoksesta pyydetään tarvittavat viranomaislausunnot.

Kunnanhallitus:

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokous keskeytettiin klo 15.34-15.40.

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Toimeenpano: ote, Prokon Wind Energy Finland Oy, Ramboll Finland Oy (Pirjo Pellikka), tekninen johtaja, kaavasuunnittelija.

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	10
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 276	29.11.2022
Kunnanhallitus		23.02.2026

Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).

Khall 23.02.2026
293/10.02.02/2021

Julkinen

Valmistelija kaavoittaja Mika Hakkarainen, p. 040 187 7970.

Varsavaaran tuulivoimapuistohankkeen kaava on etenemässä ehdotusvaiheeseen. Aluetta koskeva kaavaluonnos on ollut nähtävillä ja lausuntopyyntöillä 20.12.2022 –15.2.2023 välisen ajan.

Liitteessä nro 18 luonnosaineistosta saatu palaute ja vastineet.

Valmisteluvaiheen (luonnos) jälkeen tuulipuistohankkeeseen on tullut muutoksia, joista keskeisimpinä:

- hankekoko on pienentynyt 21 voimalasta 12 tuulivoimalaan ja alueen laajuus täten pienentynyt. Suunnittelualueen eteläinen osa on poistettu kaava-alueesta kokonaan.
- Kaava-aineistoa, selvityksiä ja mallinnuksia on täydennetty ja päivitetty kaavaehdotukseen seuraavasti; kaakkuri- ja peto-lintuselvitys, jokihelmisimpukkaselvitys, kasvillisuus- ja luontotyyppiselvityksen päivitys, aiemmin laadittujen selvitysten ja arviointien päivitys vastaamaan kaavaehdotusta mm. melu, välke, näkymäalueanalyysi, havainnekuvat mukaan lukien yhteisvaikutukset.
- Sähkönsiirron osalta pyritään edelleen liittymään Fingridin voimajohtoon joko suunnittelualueelle rakennettavan sähköaseman kautta tai erikseen Uvan sähköasemalle rakennettavan voimajohdon kautta. Sähkönsiirtoon ei ole tullut muutoksia sitten YVA-selostuksen.

Kaavaehdotuksen sisältö

Osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana (uusi nimike 1.1.2025 alkaen Alueidenkäyttölaki, AKL 77 a §). Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakentamisluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alue).

Osayleiskaavassa on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M-1), jolle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille (tv-1). Maa- ja metsätalousvaltaisilla alueilla sallitaan maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen.

Tuulivoimalaloiden alueet on osoitettu kaavaan tv-1 merkinnällä.

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	11
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 276	29.11.2022
Kunnanhallitus		23.02.2026

Merkinnällä osoitetaan alueet, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimala.

- *Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa, kuinka monta tuulivoimalaa alueelle saa sijoittaa.*

- *Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle.*

- *Alueelle saa sijoittaa tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakenteita.*

- *Yksittäisen tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.*

- *Tuulivoimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta ei saa ylittää ilmailuviranomaisen asettamia korkeusrajoituksi*

Tuulivoimalan alueen sisällä on merkintä ohjeellisesta tarkasta tuulivoimalan sijainnista. Voimaloiden tarkka sijainti määritellään rakentamisluvan yhteydessä tuulivoima-alueen sisälle.

Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet, lapojen pyörimisalue ja rakentamisessa tarpeelliset nostoalueet huoltotien tulosuunnassa, mahdollisia levennyksiä lukuun ottamatta, on sijoitettava kokonaan tv-alueen sisäpuolelle.

Osayleiskaavalla sallitaan enintään kahdentoista tuulivoimalan rakentaminen suunnittelualueelle.

Kaava-alueen sähkönsiirto on osoitettu teiden yhteyteen tuulivoimaloiden välisellä maakaapeloinnilla, joka kulkee kaava-alueen keskiosassa sijaitsevalle ohjeelliselle sähköasemalle. Kaavassa on osoitettu ohjeelliset uudet tielinjaukset sekä nykyiset merkittävästi parannettava tieyhteydet, jotka kulkevat kaava-alueelta itään kohti Puolangantietä.

Kaava-alueelle on osoitettu myös vesialue ja luonnonravintolammikko (W ja W-1), kolme metsästysmajaa tai eräkämppä, pohjavesialue (pv), 5 luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeää aluetta (luo), 10 muinaismuistokohdetta ja yksi muinaismuistoalue (sm), moottorikelkkailureitti sekä olemassa oleva sähköjohto (z).

Puolustusvoimien pääesikunta on antanut muuttuneelle hankeelle hyväksyvän lausunnon 6.2.2026.

Liitteet:

Kaavaehdotuskartta

Kaavaselostus

Kaavaselostuksen liitteet:

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	12
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 276	29.11.2022
Kunnanhallitus		23.02.2026

1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
2. OAS palaute ja vastineet
3. Kasvillisuus selvitys 2022
4. Lepakkoselvitys 2022
5. Liito-oravas selvitys 2022
6. Viitasammakkoselvitys 2022
7. Muuton seurantaraportti 2022
8. Pesimälinnustoselvitys ja pöllöt 2022
9. Soidinpaikkaselvitys 2022
- 9.1. Soidinpaikkaselvitys, salassa pidettävä liite (JulkL 24 § 14)
10. Havainnekuvat
11. Näkymäalueanalyysi ehdotusvaihe
12. Näkymäalueanalyysi ehdotusvaihe, yhteisvaikutukset
13. Melumallinnus 2026
14. Välkemallinnusraportti
15. Asukaskyselyraportti, päivitetty
16. Tuulivoimapuistoinventointi, päivitetty
17. Perustellun päätelmän huomioiminen
18. Luonnosvaiheen palauteraportti
19. Joki helmisimpukkaraportti, salassa pidettävä liite (JulkL 24 § 14)
20. Petolintu ja kaakkuriselvitysraportti 2024, salassa pidettävä liite (JulkL 24 § 14)
21. Täydentävä kasvillisuus selvitys
22. Sähkönsiirtoreitin luontoselvitys

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

- Kunnanhallitus
- 1) hyväksyy Varsavaaran tuulivoimapuiston kaavaluonnoksen palautteesta laaditut vastineet
 - 2) asettaa Varsavaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotuksena liitteineen nähtäville ja pyytää kaavaehdotuksesta lausunnot
 - 3) päättää, että kaava-asiakirjoihin voidaan tehdä ennen nähtäville asettamista tarvittaessa vähäisiä virheen korjaamisia tai täydennyksiä, jotka eivät vaikuta kaavaratkaisuun.

Kunnanhallitus:

Toimeenpano: ote ja vastineet (liite 18), kaavoittaja, Ramboll Finland Oy (Pirjo Pellikka), Lupa- ja valvontavirasto, lausunnon antajat, mielipiteiden jättäjät.

Muutoksenhakukielto, asia koskee valmistelua.

Liitteet

- 1 KAAVAKARTTA_kiint_Varsavaara_tv_oyk_EHDOTUS
- 2 KAAVASELOSTUS_Paltamo_Varsavaara_OYK_ehdotus

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	13
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 276	29.11.2022
Kunnanhallitus		23.02.2026

- 3 liite 1 Varsavaara_OAS_kaavaehdotukseen
- 4 liite 2 Varsavaara_OAS_palauteraportti_2022-05-18
- 5 liite 3 Varsavaara_kasvillisuus selvitys_2022_valmis
- 6 liite 4 Varsavaara_lepakkoselvitys_2022_valmis
- 7 liite 5 Varsavaara_liito-oravaselvitys_2022-valmis
- 8 liite 6 Viitasammakkoselvitys_Varsavaara_2022_valmis
- 9 liite 7 Varsavaara_muutonseurantaraportti_2022_valmis
- 1 liite 8 Varsavaara_pesimälinnustoselvitys ja
- 0 pöllöt_2022_valmis
- 1 liite 9 Varsavaara_soidinpaikkaselvitys_2022_valmis
- 1
- 1 liite 9 liite 1 Varsavaaran soidinpaikkaselvitys (Salassa
- 2 pidettävä, JulkL 24 § 14)
- 1 liite 10 HAVAINNEKUVALIITE-Varsavaara-kaavaehdotus
- 3
- 1 liite 11 Näkymäalueanalyysi_Varsavaara_ehdotusvaihe
- 4
- 1 liite 12
- 5 Näkymäalueanalyysi_Varsavaara_ehdotusvaihe_YHTEISVAI
- KUTUKSET
- 1 liite 13 1510064983-004_Varsavaara_melumallinnus_2026-
- 6 01-07 2
- 1 liite 14 Varsavaara_valkemallinnusraportti
- 7
- 1 liite 15 Varsavaaran tuulivoimahanke asukaskyselyraportti
- 8 13102022 PÄIVITETTY
- 1 liite 16 Raportti Paltamo Varsavaara
- 9 tuulivoimapuistoinventointi 2022 päivitetty-28-10
- 2 liite 17
- 0 Paltamo_Varsavaaran_tv_OYK_perustellun_päätelmän_huom
- ioiminen
- 2 liite 18 Varsavaaran_luonnos_palauteraportti_vastineet
- 1
- 2 liite 19 Jokihelmisimpukkaraportti_Alleco_Varsavaara_2024
- 2 (Salassa pidettävä, JulkL 24 § 14)
- 2 liite 20 Varsavaara_petolintu ja kaakkuriselvitysraportti_2024
- 3 (Salassa pidettävä, JulkL 24 § 14)
- 2 liite 21 Varsavaara_täydentävä_kasvillisuus selvitys_2025
- 4
- 2 liite 22 Varsavaara_sähkönsiirtoreitin
- 5 luontoselvitys_2022_valmis

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	14
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	23.02.2026
----------------	------------

5

Viestintäsuunnitelma 2026-2029

Khall 23.02.2026
328/07.02.00/2025

Julkinen

Valmistelija kehitysjohtaja Salla Korhonen, p. 044 2885 660 ja
viestintäsuunnittelija Maria Pöppönen, p. 044 7500 998.

Paltamon kunnan hallintosäännön 6 §:n mukaan kunnanhallitus johtaa kunnan viestintää ja tiedottamista kunnan toiminnasta. Kunnanhallitus hyväksyy yleiset ohjeet viestinnän ja tiedottamisen periaatteista.

Paltamon kunnan viestintäsuunnitelma tukee pitkällä aikajänteellä kuntastrategian tavoitteiden saavuttamista. Viestintäsuunnitelma on kunnan viestinnän operatiivinen työkalu.

Viestintäsuunnitelma päivitetään valtuustokausittain. Liitteenä viestintäsuunnitelmaluonnos vuosille 2026 -2029 sekä päivitetty kriisiviestintäohje (ei julkinen).

Viestintäsuunnittelija esittelee asiaa kokouksessa.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy viestintäsuunnitelman vuosille 2026 – 2029 sekä kriisiviestintäohjeen.

Kunnanhallitus:

Toimeenpano: ote, palvelualuejohtajat, viestintäsuunnittelija
Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus

Liitteet

- 26 Viestintäsuunnitelma
- 27 Paltamon kunnan kriisiviestintäohje, päivitetty (salassa pidettävä, JulKL 24 § 8)

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	15
----------------	-------------	--------	----

Työyhteisötoimikunta	§ 54	10.12.2025
Kunnanhallitus		23.02.2026

6

Työsuojelun toimintaohjelma 2026-2029

TYTmk 10.12.2025 § 54

Valmistelija

hallintojohtaja Petra Juutinen, p. 040 583 7200

Työsuojelun toimintaohjelma vuosille 2026–2029 on laadittu yhteistyössä työsuojelupäällikön, työsuojeluvastaavan sekä pääluottamusmiesedustajien kanssa. Ohjelman tarkoituksena on määrittää työsuojelun yleiset toimintalinjat sekä varmistaa, että työnantajalla on käytössään riittävät toimenpiteet työpaikan turvallisuuden ja terveyden edistämiseksi sekäöntekijöiden työkyvyn ylläpitämiseksi. Toimintaohjelma kattaa työolojen kehittämistarpeet ja työympäristöön liittyvien tekijöiden vaikutukset, ja sen toteutusta ohjaa työturvallisuuslainsäädäntö.

Työsuojelutoiminta on työympäristön jatkuvaa seuranta ja kehittämistä, jonka tavoitteena on henkilöstön työkyvyn, fyysisen, psyykkisen ja sosiaalisen hyvinvoinnin tukeminen sekä työolojen haittojen poistaminen. Toimintaohjelmasta johdetaan vuosittaiset painopistealueet työsuojelun toimintasuunnitelmaan

Paltamon kunnan työsuojelun toimintaohjelman luonnos vuosille 2026–2029 liitteenä.

Päätösehdotus:

Työyhteistyötoimikunta keskustelee työsuojelun toimintaohjelmasta vuosille 2026–2029 ja esittää sen edelleen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Työyhteisötoimikunta:

Työyhteistyötoimikunta keskusteli työsuojelun toimintaohjelmasta vuosille 2026-2029 ja päätti esittää sen edelleen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Merkittiin muistioon että Eija Kurkinen-Kauppara poistui tämän pykälän käsittelyn aikana kokouksesta klo 14.14 ja palasi kokoukseen klo 14.15.

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	16
----------------	-------------	--------	----

Työyhteisötoimikunta	§ 54	10.12.2025
Kunnanhallitus		23.02.2026

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy työsuojelun toimintaohjelman vuosille 2026-2029.

Kunnanhallitus:

Toimeenpano: ote, työsuojelupäällikkö, työsuojeluvaltuutettu
Muutoksenhakukielto (asia koskee täytäntöönpanoa).

Liitteet

28 Työsuojelun toimintaohjelma-luonnos_Paltamon kunta

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	17
----------------	-------------	--------	----

Työyhteisötoimikunta	§ 11	17.02.2026
Kunnanhallitus		23.02.2026

7

Henkilöstöraportti 2025

TYTmk 17.02.2026 § 11

Valmistelija hallintojohtaja Petra Juutinen, p. 040 5837 200 ja henkilöstö- ja talousasiantuntija Katri Heikkinen p. 040 749 4499.

Kuntatyönantajan on tunnettava henkilöstövoimavarat, joilla palvelut järjestetään. Henkilöstövoimavarojen ennakointi on osa strategiatyötä, jossa määritellään myös henkilöstöä koskevat tavoitteet. Tieto henkilöstövoimavaroista auttaa henkilöstösuunnittelua myös palvelutarpeen muuttuessa.

Henkilöstön määrällisiä tunnuslukuja on esitetty vuosittain osana kunnan toimintakertomusta. Vuoden 2025 henkilöstöraportissa on kuvattu mm. Paltamon kunnan henkilöstön määrää ja rakennetta, poissaolotietoja sekä työkykyä ylläpitävää toimintaa.

Liitteenä henkilöstöraportti vuodelta 2025.

Päätösehdotus: Työyhteisötoimikunta keskustelee henkilöstöraportissa esitetyistä tuloksista, merkitsee raportin tiedokseen ja lähettää raportin kunnanhallituksen käsittelyyn.

Työyhteisötoimikunta: Merkitsi henkilöstöraportin tiedoksi ja lähettää sen kunnanhallituksen käsittelyyn.

Khall 23.02.2026
39/01.00.02/2026

Julkinen

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan henkilöstöraportin vuodelta 2025 ja lähettää sen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Kunnanhallitus:

Toimeenpano: tiedoksi kunnanvaltuusto.
Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	18
----------------	-------------	--------	----

Työyhteisötoimikunta	§ 11	17.02.2026
Kunnanhallitus		23.02.2026

Liitteet

29 Henkilöstöraportti 2025

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	19
----------------	-------------	--------	----

Työyhteisötoimikunta	§ 12	17.02.2026
Kunnanhallitus		23.02.2026

8

Henkilöstö- ja koulutussuunnitelma 2026

TYTmk 17.02.2026 § 12

Valmistelija

hallintojohtaja Petra Juutinen, p. 040 5837 200 ja henkilöstö- ja talousasiantuntija Katri Heikkinen p. 040 749 4499.

Henkilöstö- ja koulutussuunnitelman laatiminen perustuu vuoden 2014 alusta voimaan astuneeseen lakiin taloudellisesti tuetusta ammatillisen osaamisen kehittämisestä (1136/2013) sekä lakiin työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta annetun lain muuttamisesta (1138/2013). Kyseiset lait velvoittavat työnantajan laatimaan vuosittain koko henkilöstöä koskevan henkilöstö- ja koulutussuunnitelman yhteistoimintamenettelyssä henkilöstöjärjestöjen edustajien kanssa.

Henkilöstö- ja koulutussuunnitelma (HKS) sisältää sekä määrällisen osion (= henkilöstösuunnitelma) että laadullisen osion (= koulutussuunnitelma).

Henkilöstö- ja koulutussuunnitelman tavoitteena on kuvata henkilöstön ammatillisen osaamisen muutostarpeita sekä antaa perusta ja raami tulevien vuosien henkilöstöresurssin kehittymisestä ja sen kohdentamisesta palvelualueittain. Koulutustarpeet on koottu yhteistyössä palvelualuejohtajien, vastualueen vastuuhenkilöiden ja tulosyksiköiden esihenkilöiden kanssa.

Henkilöstö- ja koulutussuunnitelma 2026 sisältää:

- selvityksen henkilöstön rakenteesta ja määrästä sekä toteutuneista määräaikaista työ- ja virkasuhteista v. 2025
- perusteet erilaisten työsuhdemuotojen käytöstä
- periaatteet työkyvyn ja työmarkkinakelpoisuuden ylläpitämisestä
- suunnitelman, jolla pyritään kehittämään henkilöstön ammatillista osaamista ja vastaamaan osaamisen vaatimuksissa tapahtuviin muutoksiin
- katsauksen edellisen vuoden koulutussuunnitelman toteutumiseen.

Henkilöstö- ja koulutussuunnitelman laadinnan pohjana on käytetty kehityskeskusteluissa ja muissa esihenkilö-alaiskeskusteluissa esille nousseita osaamisen kehittämisen tarpeita.

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	20
----------------	-------------	--------	----

Työyhteisötoimikunta	§ 12	17.02.2026
Kunnanhallitus		23.02.2026

Liitteenä esitys Paltamon kunnan vuoden 2026 henkilöstö- ja koulutussuunnitelmaksi.

Päätösehdotus: Työyhteisötoimikunta antaa kannanottonsa esityksestä vuoden 2026 henkilöstö- ja koulutussuunnitelmaksi.

Työyhteisötoimikunta: Työyhteisötoimikunta hyväksyi koulutus- ja henkilöstösuunnitelman ja lähettää sen kunnanhallituksen käsittelyyn.

Khall 23.02.2026
38/01.03.00.00/2026

Julkinen

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan henkilöstö- ja koulutussuunnitelman vuodelle 2026.

Kunnanhallitus: Toimeenpano: ote, laajennettu johtoryhmä, henkilöstötiedote intranet
Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus

Liitteet
30 Henkilöstö- ja koulutussuunnitelma 2026

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	21
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 154	17.06.2025
Kunnanhallitus	§ 256	04.11.2025
Kunnanhallitus		23.02.2026

9

Vanhus- ja vammaisneuvoston jäsenten muutos

Khall 17.06.2025 § 154

Valmistelija hallintosihteeri Elina Heikkinen, p. 044 2885 550.

Paltamon kunnassa toimii yhtenä vaikuttamistoimielimenä vanhus- ja vammaisneuvosto. Vanhus- ja vammaisneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön sekä vammaisväestön hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta.

Vanhus- ja vammaisneuvoston toimikausi on valtuuston toimikautta vastaava aika. Kunnanhallitus on 7.12.2021 § 339 asettanut 9-jäsenisen vanhus- ja vammaisneuvoston seuraavasti:

Eläkeliiton Paltamon yhdistys ry – kaksi (2) jäsentä
Paltamon Eläkeläiset ry – kaksi (2) jäsentä
Paltamon kyläyhdistykset – yksi (1) jäsen
Paltamon seurakunta – yksi (1) jäsen
Kainuun hyvinvointialue, ikäihmisten palvelut – yksi (1) jäsen
Kainuun hyvinvointialue, vammaispalvelut – yksi (1) jäsen
Paltamon kunnanhallitus – yksi (1) jäsen.

Vanhus- ja vammaisneuvoston on valinnut keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Sihteerinä toimii kunnanjohtajan päätöksellä kunnan viranhaltija tai toimihenkilö vanhusneuvoston toimintasäännön (Khall 28.2.2022 § 52) mukaisesti.

Paltamon kunta osoittaa vanhus- ja vammaisneuvostolle talousarviossa vuosittain rahaa toimintaa ja kokouspalkkioita varten.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus
1) asettaa 9-jäsenisen vanhus- ja vammaisneuvoston toimikaudelle 2025-2029 ja nimeää neuvostoon seuraavat järjestöt ja yhteisöt
- Eläkeliiton Paltamon yhdistys ry – kaksi jäsentä

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	22
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 154	17.06.2025
Kunnanhallitus	§ 256	04.11.2025
Kunnanhallitus		23.02.2026

- Paltamon Eläkeläiset ry – kaksi jäsentä
 - Paltamon kyläyhdistykset – yksi jäsen
 - Paltamon seurakunta – yksi jäsen
 - Kainuun hyvinvointialue, ikäihmisten palvelut – yksi jäsen
 - Kainuun hyvinvointialue, vammaispalvelut – yksi jäsen
 - Paltamon kunnanhallitus – yksi jäsen
- 2) pyytää em. järjestöjä nimeämään jäsenet ja varajäsenet neuvostoon toimikaudelle 2025 – 2029
- 3) nimeää kunnanhallituksen edustajan ja varaedustajan neuvostoon toimikaudelle 2025 – 2029.

Kunnanhallitus: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen ja nimesi kunnanhallituksen edustajaksi vanhus- ja vammaisneuvostoon Päivi Soldatkinin ja varaedustajaksi Anne Huuskon toimikaudelle 2025-2029.

Toimeenpano: ote, valitut henkilöt ja ko. järjestöt ja yhteisöt
Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus

Khall 04.11.2025 § 256

Valmistelija hallintosihteeri Elina Heikkinen, p. 044 2885 550.

Kunnanhallituksen pyynnöstä järjestöt ja yhteisöt ovat nimenneet vanhus- ja vammaisneuvostoon seuraavat jäsenet (varajäsen suluissa):

Eläkeliiton Paltamon yhdistys ry
Merja Pylvänäinen (Pertti Karjalainen)
Riitta Korhonen (Terttu Väisänen)

Paltamon Eläkeläiset ry
Ritva Tolonen (Erja Moilanen)
Tarja Mikkonen (Hillevi Koskela)

Kainuun hyvinvointialue, ikäihmisten palvelut
Anuliisa Korhonen (Päivi Keränen)

Kainuun hyvinvointialue, vammaispalvelut
Tiina Oikarinen (Maarit Rautiainen)

Paltamon seurakunta
Hanna Heikkinen (Esa Oikarinen)

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	23
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 154	17.06.2025
Kunnanhallitus	§ 256	04.11.2025
Kunnanhallitus		23.02.2026

Paltamon kyläyhdistykset
Ehdotukset tuodaan kokoukseen

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan
päätoehdotus:

Kunnanhallitus
1) nimeää Paltamon kyläyhdistysten edustajan ja varaedustajan vanhus- ja vammaisneuvostoon
2) vahvistaa vanhus- ja vammaisneuvoston kokoonpanon toimikaudelle 2025-2029.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus
1) nimesi Paltamon kyläyhdistysten edustajaksi Eila Leinosen ja varaedustajaksi Erja Konttisen vanhus- ja vammaisneuvostoon
2) vahvisti vanhus- ja vammaisneuvoston kokoonpanon toimikaudelle 2025-2029.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Veli Väisänen poistui kokouksesta esteellisenä (hallintolaki 28 §; intressijäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 16.12-16.21.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

Toimeenpano: ote, nimetyt, hallintosihteeri
Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus

Khall 23.02.2026
126/00.00.01.03/2025

Julkinen

Valmistelija

hallintosihteeri Elina Heikkinen, p. 044 2885 550.

Kainuun hyvinvointialue on 30.1.2026 saapuneella sähköpostilla pyytänyt muutoksia edustajiinsa Paltamon kunnan vanhus- ja vammaisneuvostossa.

Hyvinvointialue on nimennyt ikäihmisten palveluiden edustajiksi Paula Pelttarin ja varaedustajaksi Maarit Rajatalon.

Esittelijä

kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	24
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 154	17.06.2025
Kunnanhallitus	§ 256	04.11.2025
Kunnanhallitus		23.02.2026

päätösehdotus: Kunnanhallitus vahvistaa vanhus- ja vammaisneuvostoon Kainuun hyvinvointialueen ikäihmisten palveluiden edustajiksi Paula Pelttarin ja hänen varaedustajakseen Maarit Rajatalon.

Kunnanhallitus:

Toimeenpano: ote, Kainuun hyvinvointialue, vanhus- ja vammaisneuvosto, hallintosihteeri
Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus

Oheismateriaali

Vanhusneuvoston jäsenten vaihtaminen, HVA 30.1.2026

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	25
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus		23.02.2026
----------------	--	------------

10

Valtionosuuspäätökset 2026

Khall 23.02.2026
316/02.05.01.00/2025

Julkinen

Valmistelija kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Valtiovarainministeriö on antanut 18.12.2025 päätöksen kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2026 (VN/35064/2025) sekä päätöksen (VN/35065/2025) kuntien kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2026. Kunnan peruspalvelujen valtionosuuteen sisältyy myös verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus. Selostus päätösten perusteista löytyy liitteistä.

Valtiovarainministeriön päätöksen mukaan Paltamon kunnan peruspalvelujen valtionosuus ja veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus vuonna 2026:

	<i>euroa / kuukausi</i>	<i>euroa / vuosi</i>
Kunnan peruspalvelujen valtionosuus (sis. verotuloihin perustuvan valtionosuuden tasauksen)	163 302	1 959 625
- josta verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus	140 738	1 688 858
- josta osakuntaliitoksen osuus	0	0
Kotikuntakorvaustulot	5 749	68 992
Kotikuntakorvausmenot	-7 067	-84 804
Yksityisten opetuksen järjestäjien arvonnalisävero	0	0
Veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus	37 540	450 486
Opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitettu rahoitus	-7 124	-85 471
Yhteensä	192 401	2 308 828

Valtiovarainministeriön vahvistamat peruspalveluiden valtionosuudet, veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaukset ja opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitetut rahoitukset ovat yhteensä 2 308 828 euroa.

Vuoden 2026 talousarviossa kunnan valtionosuuksien määräksi arvioitiin 2 398 065 euroa ja kotikuntakorvauksen määräksi 68 992 euroa. Kun huomioidaan talousarvioon merkityt kotikuntakorvausmenot 84 804 euroa, on talousarviossa arvioitu

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	26
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	23.02.2026
----------------	------------

valtionosuuksien määrä 2 382 253 euroa. Valtionosuuspäätösten mukaan valtionosuuksia kertyisi kunnalle 73 425 euroa talousarvioon budjetoitua vähemmän.

Jos kunta on tyytymätön valtionosuuspäätöksiin, sillä on oikeus tehdä kolmen kuukauden kuluessa päätöksestä tiedon saatuaan kirjallinen oikaisuvaatimus.

Valtionosuuspäätökset ovat liitteinä.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi ja hyväksyy valtiovarainministeriön päätöksen kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2026 eikä hae päätökseen oikaisua.

Kunnanhallitus:

Muutoksenhakukielto (asia koskee täytäntöönpanoa).

Liitteet

- 31 Liikuntatoiminnan ja nuorisotyön yksikköhinnat vuonna 2026 VN/32902/2025/OKM1
- 32 Lukiokoulutuksen yksikköhintapäätös vuodelle 2026 liitteineen VN/34950/2025/OKM2
- 33 Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta 2026
- 34 Opetus- ja kulttuuriministeriön vahvistamat esi- ja perusopetuksen yksikköhinnat VN/37474/2025/OKM-1
- 35 POL APIP yksikköhinta ja ohjaustuntien laskennalliset määrät 2026 VN/35294/2025/OKM-1
- 36 Päätös opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille myönnettävästä valtionosuudesta VN/38436/2025/OKM-1
- 37 Paltamo_Kunnan peruspalvelujen valtionosuu ja veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus 2026

Oheismateriaali

Kotikuntakorvauksen perusosa Paltamo
AP-IP Raportti V55YK6VNMS26_LOM
Liikuntatoimi ja nuorisotyö raportti Liite 1

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	27
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	23.02.2026
----------------	------------

11

Kunnan virallisen ilmoitustaulun hoitajan nimeäminen

Khall 23.02.2026
35/00.01.01.01/2026

Julkinen

Valmistelija hallintosihteeri Elina Heikkinen, p. 044 2885 550.

Virallinen ilmoitustaulu on taulu, jossa pidetään nähtävillä kunnan ilmoituksia, kuulutuksia ja julkipanoja.

Julkisia kuulutuksia koskevaa lainsäädäntöä on uudistettu muuttamalla hallintolakia (434/2003, § 62 a ja 62 b) ja kumoamalla laki julkisista kuulutuksista (34/1925) 1.1.2020 alkaen. Hallintolain mukaan silloin, kun asiakirja on annettava tiedoksi julkisella kuulutuksella, tiedoksianto hoidetaan julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla. Tarpeen vaatiessa kuulutus julkaistaan myös asian vaikutusalueen sanomalehdessä tai muulla viranomaisen päättämällä tavalla. Hallintolaista poistui julkipanomenettely ja se korvattiin julkisella kuulutuksella. Kuntalain mukaan kunnan ilmoitukset voidaan saattaa tiedoksi yleisessä tietoverkossa ja tarpeen vaatiessa muulla kunnan päättämällä tavalla (kuntalaki 410/2015, § 108).

Kunnan kuulutukset ja muilta viranomaisilta saapuvat kuulutukset julkaistaan Paltamon kunnan verkkosivulla "Viralliset kuulutukset" osoitteessa <https://www.paltamo.fi/kunta-ja-hallinto/viralliset-kuulutukset.html>. Silloin, kun erityislaissa vielä mainitaan julkipanomenettelystä ja viranomaisen ilmoitustaulusta, toimitaan erityislain mukaan. Kunnan osalta tämä koskee lähinnä maankäyttöä ja rakentamista sekä kuntavaaleja.

Paltamon kunnan hallintosäännön 59 §:n (kohta 4) mukaan *"kunnahallitus antaa tarkemmat määräykset asiakirjahallinnon hoitamisesta ja asiakirjahallinnon johtavan viranhaltijan tai toimihenkilön, palvelualueiden sekä palvelualueiden asiakirjahallinnosta vastaavien henkilöiden tehtävistä"*.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää nimetä kunnan virallisen ilmoitustaulun hoitajaksi hallintosihteeri Elina Heikkisen ja varahenkilöiksi palvelusihteeri Marja Hakkaraisen ja palvelusihteeri Anne Keräsen.

Kunnanhallitus:

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	28
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus		23.02.2026	
----------------	--	------------	--

Toimeenpano: ote, valitut henkilöt
Muutoksenhaku: oikaisuvaatimusohje

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	29
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	23.02.2026
----------------	------------

12

Tietosuojavastaavan nimeäminen

Khall 23.02.2026
36/00.01.01.01/2026

Julkinen

Valmistelija hallintosihteeri Elina Heikkinen, p. 044 2885 550.

Euroopan unionin yleisen tietosuojasetuksen mukaan julkisen sektorin toimijoilla on velvollisuus nimetä tietosuojavastaava.

Tietosuojavastaavan tehtävänä on mm. seurata henkilötietojen käsittelyn lainmukaisuutta ja auttaa organisaatiota toteuttamaan lainsäädännön asettamat velvoitteet. Tietosuojavastaavan tehtävänä on myös toimia yhteyshenkilönä sekä rekisteröidyille että valvontaviranomaisille henkilötietojen käsittelyyn liittyvissä kysymyksissä. Tietosuojavastaavan yhteystiedot on julkistettava ja ne on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Tietosuojavastaava ei kuitenkaan ole vastuussa henkilötietojen käsittelyn lain mukaisuudesta, vaan vastuu kuuluu edelleen organisaation johdolle.

Nimitettäessä tietosuojavastaavaa tulee ottaa huomioon henkilön ammattipätevyys ja erityisesti asiantuntemus tietosuojalainsäädännöstä ja alan käytänteistä. Henkilön olisi hyvä olla perehtynyt organisaation hallinnollisiin sääntöihin ja menettelyihin. Asetus ei kuitenkaan aseta ehtoja tietosuojavastaavan ammattipätevyydelle.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus nimeää tietosuojavastaavaksi hallintosihteeri Elina Heikkisen ja hänen varahenkilökseen ICT-asiantuntija Tatu Horton.

Kunnanhallitus:

Toimeenpano: ote, valitut henkilöt
Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	30
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	23.02.2026
----------------	------------

13

Kesäkerhojen hinnat 2026

Khall 23.02.2026
40/02.05.00.00/2026

Julkinen

Valmistelija

kasvatusjohtaja Eija Kurkinen-Kauppila, p. 044 288 5426.

Kesäkerhot järjestetään ajalla 1.-18.6.2026 Paltamon kirkonkylällä ja Kontiomäellä. Kesäkerho järjestetään, jos siihen ilmoittautuu vähintään viisi lasta / kerho.

Kirkonkylällä kesäkerho toimii Korpitien koululla ja Kontiomäellä koulun tiloissa. Kesäkerhotoiminta on tarkoitettu paltamolaisille lapsille. Kerhoon ilmoittaudutaan ennakoon. Huoltajat voivat varata sekä yksittäisiä päiviä että yhden, kahden tai kolmen viikon jaksoja.

Kerhot ovat auki klo 8 - 16. Osallistujille tarjotaan pieni aamupala, lounas ja välipala. Kerhojen vastuullisina ohjaajina toimivat koulunkäynninohjaajat.

Kerhoilla on viikkokohtainen ohjelma. Ohjelmarunko:

- 1.-5.6. Luonto ja retkily
- 8.-12.6. Pelit ja leikit
- 15.-18.6. Sadut ja tarinat

Ehdotukset 2026 kesäkerhomaksuiksi (suluissa kesän 2025 maksut). Korotukset johtuvat mm. ruoan hinnan ja palkkakulujen nousuista.

Kesäkerhomaksut:

- irtopäivä 23 € (22 €)
- 1 viikko 78 € (77 €)
- 2 viikkoa 129 € (127 €)
- 3 viikkoa 174 € (171 €).

Esittelijä

kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan
päättösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy kesäkerhojen ohjelmarungon ja maksut edellä esitetyn mukaisesti.

Kunnanhallitus:

Toimeenpano: ote, Korpitien koulun apulaisrehtori, Kontiomäen koulun koulunjohtaja, Korpitien koulun rehtori,

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	31
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus		23.02.2026	
----------------	--	------------	--

varhaiskasvatuspäällikkö, Päiväkotitoiminnan
päiväkodinjohtaja.
Muutoksenhaku: oikisuvaatimus.

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	32
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	23.02.2026
----------------	------------

14

Teollisuustontin myynti, Purokuja 1

Khall 23.02.2026
44/10.00.02.00/2026

Julkinen

Valmistelija tekninen päällikkö Pentti Väänänen, p. 040 1237 306.

Paltamon kunta on saanut ostotarjouksen kahdesta Kontiomäen taajamassa, osoitteessa Purokuja 1, korttelissa TY 41 sijaitsevista teollisuustonteista numerot 1 ja 2 (kiinteistötunnus on 578-405-7-43-L6). Tonttien yhteenlaskettu pinta-ala on noin 5 464 m². Tontilla on vuokralaisen omistama teollisuusrakennus.

Kunnanhallituksen 12.1.2026 § 5 vahvistaman hinnaston mukaisesti teollisuustontin myyntihinta on 1,65 €/m², jolloin kauppahinta on 9 015,60 €. Ostaja vastaa kiinteistön lohkomiskuluista, lainhuudosta ja varainsiirtoverosta.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää myydä Paltamon kunnan Kontiomäen taajamassa korttelissa TY 41 (Purokuja 1) sijaitsevat teollisuustontit 1 ja 2 (kiinteistötunnus 578-405-7-43-L6) pinta-ala noin 5 464 m² hintaan 1,65 eur / m², jolloin kauppahinta on yhteensä 9 015,60 euroa.

Kunnanhallitus:

Toimeenpano: ote, ostotarjouksen jättäjä
Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus

Liitteet

38 Karttaliite Purokuja 1, Kontiomäki

Oheismateriaali

Maanvuokrasopimus_Purokuja 1
Ostotarjous Purokuja 1

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	33
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	23.02.2026
----------------	------------

15

Lausunto Vaalan Liminkankaan vihreän vedyn jalostamon YVA-ohjelmasta

Khall 23.02.2026
33/00.04.01/2026

Julkinen

Valmistelija kaavoittaja Mika Hakkarainen, p. 040 1877 970.

Lupa- ja valvontavirasto pyytää Paltamon kunnan lausuntoa ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta, joka koskee Vetyalfa Oy:n, Liminkankaan vihreän vedyn jalostamo hanketta Vaalassa. Lausunto pyydetään toimittamaan 6.3.2026 mennessä osoitteeseen kirjaamo@lvv.fi tai postitse osoitteeseen Lupa- ja valvontavirasto, PL 20, 13035 LVV.

Lausunnossa pyydetään viittaamaan diaarinumeroon LVV-U/25837/2026.

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma on hankkeesta vastaavan suunnitelma ympäristövaikutusten arvioinnin toteuttamisesta.

Lausunnossa pyydetään kiinnittämään huomiota erityisesti seuraaviin asioihin edustamanne viranomaistahon näkökulmasta:

- näkemyksenne hankkeen todennäköisesti merkittävistä ympäristövaikutuksista
- ympäristön nykytilan kuvauksen riittävyys ja suunniteltujen selvitysten kohdentuminen todennäköisesti merkittäviin vaikutuksiin
- suunniteltujen selvitysten yhteensovittamisen mahdollisuudet muihin menettelyihin
- hankkeen edellyttämät suunnitelmat, luvat ja niihin rinnastettavat päätökset

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma on nähtävillä sähköisesti ympäristöhallinnon verkkosivuilla www.ymparisto.fi/Liminkangas-vetyjalostamo-YVA.

Liitteenä Paltamon kunnan lausunto.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää antaa asiaan liitteenä olevan lausunnon.

Kunnanhallitus:

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	34
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus		23.02.2026	
----------------	--	------------	--

Toimeenpano: ote, Lupa-ja valvontavirasto
Muutoksenhaku: Muutoksenhakukielto.

Liitteet

39 Lausunto Vaala Vetyalfa YVA

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	35
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	23.02.2026
----------------	------------

16

Neuvosenniemen ranta-asemakaavan laajennus

Khall 23.02.2026
30/10.02.03/2026

Julkinen

Valmistelija kaavoittaja Mika Hakkarainen, p. 040 1877 970.

Neuvosenniemen alueella on käynnistetty maanomistajan aloitteesta ranta-asemakaavan laajennus. Kaavoituksen tavoitteena on laatia ranta-asemakaavan laajennus, joka mahdollistaa yhden uuden rakennuspaikan osoittamisen.

Paltamon kunnanhallitus on käsitellyt ko. paikan yleiskaavan muuttamisen kaavoitusaloitetta 4.11.2025 § 255:

Voimassa olevassa rantayleiskaavassa ei ole halutulle alueelle rakennusoikeutta. Paltamon kunnanhallitus totesi 4.11.2025 § 255, että "Rantayleiskaavan laadinta on iso prosessi ja sillä on ratkaistu ranta-alueen rakennuspaikat. Kaavaprosessiin liittyy laaja osallistumismahdollisuus juuri siksi, että osalliset voivat lausua omia kannonottojaan kaavaratkaisuun ja tämän kaltaiset asiat voitaisiin käsitellä kaavahankkeen aikana. Mikäli yleiskaavamuutoksia päädytään tekemään kunnan toimesta aina, kun yksittäisiä virheitä tai kaavan laatijan näkemyksestä poikkeavia tulkintoja esiintyy, sitoo se sekä ajallisesti että taloudellisesti huomattavan paljon kunnan kaavoitusresursseja. Haetussa kaavamuutoksessa ei ole kysymys virheestä selvityksen perusteella, joten ei ole tarkoituksen mukaista lähteä tekemään kaavamuutosta. Maanomistajalla on oikeus myös laadituttaa kustannuksellaan omistamalleen alueelle ranta-asemakaava (AKL 74 §). Ranta-asemakaavaa noudatetaan detaljikaavana myös yleiskaava-alueella. Ranta-asemakaavalla voidaan edellytysten täytyessä osoittaa tiheämpää rakentamista muistaen kuitenkin, että esim. rakennuspaikkojen lisääminen ratkeaa ranta-asemakaavoituksen aikana."

Maanomistaja on tämän jälkeen käynnistänyt ranta-asemakaavan laatimisen omistamalleen alueelle.

AKL 74 §:n mukaan maanomistaja voi huolehtia ranta-asemakaavaa koskevan ehdotuksen laatimisesta omistamalleen ranta-alueelle.

AKL 63 §:n mukaan kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	36
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	23.02.2026
----------------	------------

MRA 34 §:n mukaan ranta-asemakaavaa koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on toimitettava kunnalle ennen suunnitelman mukaisen menettelyn aloittamista. Kunta voi esittää suunnitelmaa koskevat huomautuksensa ja ehdotuksensa suunnitelman täydentämiseksi.

Ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnoskartta ja selostus esityslistan liitteenä.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä Neuvosenniemen ranta-asemakaavan laajennusta koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja kuuluttaa kaavan vireille sekä asettaa kaavahanketta koskevan luonnosaineiston nähtäville ja pyytää viranomaisilta lausunnot.

Kunnanhallitus:

Toimeenpano: ote, kaavoittaja, KimmoKaava, kaava-alueen maanomistaja.
Muutoksehakukielto (asia koskee valmistelua).

Liitteet

- 40 NEUVOSENNIEMI_OAS_2026
- 41 NEUVOSENNIEMI_KAAVAKARTTA LUONNOS 2026
- 42 NEUVOSENNIEMI_KAAVASELOSTUS 2026

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	37
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 226	06.10.2025
Kunnanhallitus		23.02.2026

17

Rantakujan alueen asemakaavan muutoksen hyväksyminen

Khall 13.08.2024 § 141

Julkinen

Valmistelija kaavoittaja Mika Hakkarainen, p. 040 187 7970.

Rantakujan ja Kiehimäjoen varren asemakaavan muutos on ollut vireillä vuodesta 2009 saakka ja viimeisin luonnos alkuperäistä suppeammalle alueelle on laadittu vuonna 2016.

Kaavoituksen tavoitteena on ollut saada viihtyisiä asuintontteja taajama-alueelle. Aikaisempien kartoitusten perusteella yksi näistä kohteista on jokivarren puistoalue kesäteatterin eteläpuolella.

Kaavoituksen oltua vuosia pysähdyksissä on tarpeen asettaa kaavamuutosta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos uudestaan nähtäville.

Kaavaluonnoksessa alueelle on osoitettu kolme uutta pientalotonttia. Tonttien koot ovat noin 1 400 m², kerrosluku 12/3 ja rakennusoikeus noin 280 k-m² (e=0,2). Rakennuspaikat sijoittuvat Kiehimäjoen rantatörmälle siten, että niistä avautuu jokinäkymät. Alueelle ei sijoitu palveluja kesäteatteria lukuun ottamatta. Kesäteatterin alueelle on osoitettu rakennusoikeus 750 k-m².

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos ovat esityslistan liitteenä.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää asettaa Rantakujan asemakaavamuutosta koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja kaavaluonnoksen nähtäville ja pyytää MRL:n mukaisesti lausunnot.

Kunnanhallitus: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Toimeenpano: ote, kaavoittaja

Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).

Khall 06.10.2025 § 226

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	38
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 226	06.10.2025
Kunnanhallitus		23.02.2026

Valmistelija

kaavoittaja Mika Hakkarainen, p. 040 187 7970.

Asemakaavanmuutoksen luonnos oli nähtävillä 30.8.-30.9.2024. Luonnoksesta saapui 5 lausuntoa ja 1 mielipide. Tiivistelmä palautteesta ja vastineet liitteessä.

Kaavaehdotus on ratkaisultaan nähtävillä olleen luonnoksen mukainen. Ehdotukseen on tehty tarkennuksia lausuntojen ja palautteen perusteella.

- Sähköverkon osalta kaavaehdotukseen on lisätty sähkömuuntamon tarkka sijainti.
- Alueella olevat sodanaikaiset kaivannot on kartoitettu ja toimitettu Kainuun museolle, joka dokumentoinnut kohteet.
- Kesäteatterin alueella oleva ”Pirkkala” rakennus on osoitettu merkinnällä sr-3, Kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus. Kohteen luonne on pyrittävä säilyttämään. Rakennusta ei ilman pakottavaa syytä saa purkaa. Merkinnällä tavoitellaan rakennuksen säilymistä, siten että rakennus voidaan pakottavasta syystä kuitenkin purkaa.

Kaava sisältö: Kaavamuuoksessa alueelle on osoitettu 3 uutta pientalotonttia. Tonttien koot ovat 1 579 m², kerrosluku 12/3 ja rakennusoikeus 315 k-m² (e=0,2). Rakennuspaikat sijoittuvat Kiehimänjoen rantatörmälle siten että niistä avautuu jokinäkymät.

Alueelle ei sijoitu palveluja kesäteatteria lukuun ottamatta. Kesäteatterin alueelle on osoitettu rakennusoikeus 750 k-m² ja rantasaunalle 50 k-m².

Kevyenliikenteen yhteys keskustaan on linjattu jatkumaan Rantakujalta Kiehimäntielle.

Alueen toteuttamisaikataulu on avoin. Kunta vastaa uusien asuintonttien rakentamisen edellyttämisestä tiestöstä sekä vesijohto- ja viemäriverkoston toteutuksesta, paikallinen sähköyhtiö sähköliittymistä. Sähköverkoston osalta toteuttamis- tai verkon siirtokustannuksista käydään ennen kadun rakentamista neuvottelut. Kesäteatterin alueen kehittämisestä vastaa toimintaa pyörittävä yhdistys.

Esittelijä

kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy vastineet ja päättää asettaa Rantakujan asemakaavamuutoksen ehdotuksena nähtäville AKL:n mukaisesti ja pyytää lausunnot.

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	39
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 226	06.10.2025
Kunnanhallitus		23.02.2026

Kunnanhallitus: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Päivi Soldatkin poistui kokouksesta esteellisenä (hallintolaki 28 §; intressijäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 14.42 – 14.43.

Toimeenpano: ote, kaavoittaja, lausuntojen ja mielipiteiden jättäjät. Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).

Khall 23.02.2026
185/10.02.03/2024

Julkinen

Valmistelija kaavoittaja Mika Hakkarainen, p. 040 1877 970.

Asemakaavan muutos ollut ehdotuksena nähtävillä ja lausuntopyynnöillä 17.10.-17.11.2025 välisen ajan. Kaavaehdotuksesta saapui 5 lausuntoa ja 3 muistutusta. Tiivistelmä palautteesta ja vastineet liitteessä.

Saapuneen palautteen johdosta kaavaan on tehty pieniä tarkennuksia seuraavasti:

- kesäteatterin alueelle olevan ”Pirkkola rakennuksen sr-3 merkintä on tarkennettu ohjeellisella rakennusalueella
- kaavamuuotosalueelle olevien sodan aikaisten kaivantojen tiedot ovat päivitetty Kainuun museon ja Kainuun ELY-keskuskeskus lausunnon mukaiseksi kaavaselostukseen ja karttaan.
- muut muutokset ovat teknisiä

Kaavaaehdotukseen tehdyt muutokset eivät ole olennaisia vaan pikemminkin tarkennuksia, joten kaavaehdotusta ei tarvitse asettaa uudestaan nähtäville (MRA 32§).

Alueen toteuttamisaikataulu on avoin. Kunta vastaa uusien asuintonttien rakentamisen edellyttämisestä tiestöstä sekä vesijohto- ja viemäriverkoston toteutuksesta, paikallinen sähköyhtiö sähköliittymistä. Sähköverkoston osalta toteuttamis- tai verkon siirtokustannuksista käydään ennen kadun rakentamista neuvottelut. Kesäteatterin alueen kehittämisestä vastaa toimintaa pyörittävä yhdistys.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	40
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 226	06.10.2025
Kunnanhallitus		23.02.2026

Kunnanjohtajan
päättösehdotus:

Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä vastineet kaavaehdotuksesta saatuun palautteeseen
- 2) esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy Rantakujan alueen asemakaavan muutoksen.

Kunnanhallitus:

Toimeenpano: kunnanvaltuuston käsittelyyn
Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).

Otteet valtuuston päätöksen jälkeen: kaavoittaja, Lupa- ja valvontavirasto, muistutusten jättäjät.

Liitteet

- 43 Rantakuja_AKM_ehdotus vastineet
- 44 AKM_RANTAKUJA_2026_hyv kartta
- 45 Rantakuja AKM selostus liitteineen

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	41
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	23.02.2026
----------------	------------

18

Viranhaltijoiden tekemät päätökset

Khall 23.02.2026

Julkinen

Viranhaltijoiden tekemät päätökset ajalla 26.1.-17.2.2026.

Paltamon kunta

Päätösluettelo

1/1

17.2.2026

Kasvatusjohtaja

Oppilaspäätös

28.1.2026 § 1

Asia

Oppilaskohtaisen tuen päätös

Kehitysjohtaja

Avustuspäätös

3.2.2026 § 2

Asia

Messuavustus, leinosenpasi

13.2.2026 § 3

Asia

Maatalouden kalkitustuki

Kunnanjohtajan
päätosehdotus:

Kunnanhallitus päättää, ettei se siirrä viranhaltijoiden tekemiä päätöksiä käsittelyynsä, paitsi mitä ao. viranhaltijat ovat kunnanhallitukselle esittäneet.

Kunnanhallitus:

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	42
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	23.02.2026
----------------	------------

19

Tiedoksi merkittävät asiat

Khall 23.02.2026

Julkinen

Tiedoksi tulleet kiinteistönluovutusilmoitukset ovat erillisliitteenä.

Kunnahallitukselle tiedoksi saapuneet:

- 1 Kainuun liitto
- Asia MYR 19.2.2026 kokouksen esityslista
<https://kainuunliitto10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetings&id=4>

Kunnanjohtajan
päättöehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi.

Kunnanhallitus:

Liitteet

- 46 Kiinteistöluovutukset erillisliite 23.2.2026
- 47 MYR 19.2.2026 kokouksen esityslista

PALTAMON KUNTA	ESITYSLISTA	3/2026	43
----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus		23.02.2026
----------------	--	------------

20

Kunnanhallituksen käsittelemät muut mahdolliset asiat

Khall 23.02.2026

Julkinen

Kunnanhallitus käsittelee kokouksen aikana esille tulleet asiat.

Kunnanhallitus: