

PALTAMON KUNNAN VENEPAIKKOJEN VUOKRAUSSÄÄNNÖT

1. Kunnanhallitus päättää satama- ja venepaikkamaksujen hinnoittelusta ja säännöistä.
2. Venepaikkojen vuokraussäännöt koskevat Paltamon kunnan teknisen palvelun vuokraamia laituri- ja venepaikkoja, joista jatkossa käytetään nimitystä venepaikat.
3. Venepaikat vuokrataan yhdeksi veneilykaudeksi kerrallaan. Veneilykausi on 1.5. – 15.10.

Paikkakuntalaisilla, ammattikalastajilla tai Paltamon kunnassa vapaa-ajanasunnon omistavilla on etuoikeus venepaikkoihin.

Mikäli paikkakuntalainen, ammattikalastaja tai vapaa-ajanasunnon omistava venepaikan haltija haluaa saman venepaikan seuraavalle kaudelle, niin hänen tulee hakea paikkaa vuosittain 1.3. mennessä. Vuokrapaikan uusiminen edellyttää, että hän ei ole rikkonut näitä vuokrasääntöjä.

Venepaikat ovat jatkuvassa haussa. Mikäli 1.3. uusia venepaikkavarauksia on enemmän kuin vapaita venepaikkoja, jaetaan vapaat venepaikat arpomalla, huomioiden ensimmäisen kappaleen etuoikeus. Tämän jälkeen varaukset otetaan huomioon saapumisjärjestyksessä.

4. Venepaikat ja veneiden säilytyspaikat varataan sähköisen lomakkeen kautta. Venepaikkavarauksia ei oteta vastaan puhelimitse tai sähköpostilla. Hinnaston mukaiset venepaikkalaskut lähetetään vuosittain toukokuussa. Tämän jälkeen varatut venepaikat laskutetaan varaushetkellä. Lasku tulee maksaa viimeistään eräpäivänä. Venepaikat, joita ei lunasteta eräpäivään mennessä, katsotaan irtisanotuiksi.

Veneen pitäminen venepaikalla ilman varausta aiheuttaa kaksinkertaisen maksun.

Maksettua vuokraa ei palauteta veneilykauden aikana, vaikka paikka jäisi käyttämättä.

5. Metelin vierasvenesatama on tarkoitettu venematkailijoille. Paikoista 4 - 9 ei kanneta vuokraa. Pisin oleskeluaika vierasvenepaikalla on kaksi vuorokautta.

Vierasvenesatamassa on kolme varauskyltillä merkittyä paikkaa, jotka voidaan vuokrata vuodeksi kerrallaan. Ensisijaisesti venepaikat vuokrataan veneille, jotka eivät sovi kokonsa puolesta Metelinniemen kotisatamaan tai Metelinniemen kaikki venepaikat ovat vuokrattuina.

6. Metelinniemen kotisataman ponttoonilaiturilla on lukittava portti. Portin avaimen voi noutaa teknisten palveluiden toimistosta vuokrauksen yhteydessä. Avain tulee palauttaa välittömästi venepaikan vuokrauksen päättyessä, viimeistään kahden viikon kuluessa. Palauttamattomasta avaimesta perimme hinnaston mukaisen maksun.
7. Venepaikan jälleenvuokraus tai muu luovuttaminen toisen henkilön käyttöön on kielletty.
8. Venepaikkaa koskevat korjauspyynnöt on ilmoitettava teknisiin palveluihin, tekninen@paltamo.fi
9. Paltamon kunta ei vastaa myrskyn, epänormaalin säätilan tai muiden poikkeuksellisten luonnonolosuhteiden aiheuttamista esine- tai henkilövahingoista. Venepaikan vuokraajan vastuulla on huolehtia veneestään.
10. Paltamon kunta ei vastaa venesatamien veneisiin kohdistuvasta ikivallasta, varkauksista tms. eikä veneisiin mahdollisesti kohdistuvista vahingoista.
11. Venettä ei saa kiinnittää laiturin päähän muutoin kuin lastauksien ja purkamisen ajaksi. Veneen omistaja vastaa itse veneen nostoissa, laskuissa, kuljetuksissa ja säilytyksessä mahdollisesti tapahtuvista vahingoista samoin kuin veneen kiinnityksestä ja sen mahdollisesta irtoamisesta aiheutuvista kustannuksista.
12. Venesatamassa uiminen ja saunominen on kielletty.
13. Venesatamissa moottoriajoneuvojen pesu on kielletty.
14. Venesatamissa ja talvisäilytysalueella olevan veneen käyttö asumistarkoituksessa on kielletty.
15. Laiturilla ei saa säilyttää veneitä tms.

16. Verkkokoppeja ei saa rakentaa satamiin.
17. Venepaikoilla saa säilyttää vain yhtä venettä kerrallaan.
18. Vierasvenepaikat: viipymä maksimissaan kaksi vuorokautta.
19. Tarkastuskäynneistä veloitetaan hinnaston mukainen maksu.
20. Venepaikan lunastaneilla on korvauksetta talvisäilytyspaikka satama-alueella. Paikkoja on rajoitettu määrä. Paltamon kunta ei ole järjestänyt talvisäilytyspaikoille vartiointia ja ei vastaa veneeseen talvisäilytyksen aikana mahdollisesti kohdistuneista vahingoista. Venepaikan vuokraajan vastuulla on huolehtia veneestään myös talvisäilytysaikana.
21. Veneiltä, jotka eivät ole lunastaneet venepaikkaa peritään talvisäilytyksestä mantereella 15.10. - 30.4. sekä kesäsäilytyksestä trailerilla tai pukeilla 1.5. - 14.10. hinnaston mukainen maksu. Kaikki talvisäilytyksessä käytettävät rakennelmat ja laitteet paitsi traileri on poistettava satama-alueelta 1.6. mennessä. Säilytyspaikoilla veneen säilytys ilman varausta aiheuttaa kaksinkertaisen maksun.
22. Venesatamissa olevat roskien keräyspisteet ovat vain veneilystä syntyneitä jätteitä varten, ei kotitalousjätteille. Väärinkäytön aiheuttaja maksaa keräyspisteen tyhjennuskustannukset.
23. Venepaikoilla ja satama-alueilla tulee noudattaa yleistä siisteyttä ja järjestystä.
24. Venepaikan haltijan yhteystietoja koskevat muutokset tulee ilmoittaa välittömästi teknisiin palveluihin, tekninen@paltamo.fi
25. Kunta kiinnittää veneeseen siirtokehotuksen, jos venepaikan vuokra on maksamatta, vene on luvattomalla paikalla tai muuten sijoitettu vastoin määräyksiä.

Mikäli vene on on toisen vuokraamalla paikalla, siirretään vene niin pian kuin mahdollista, joko kunnan varastointialueelle tai vapaana olevalle venepaikalle. Siirtokehotusta ei tällöin anneta. Vene siirretään veneen haltijan vastuulla ja kustannuksella hinnaston mukaisesti.

Mikäli veneen haltija ei kehotuksesta huolimatta poista venettä paikalta 14 vuorokauden kuluessa, vene siirretään kunnan varastointialueelle veneen haltijan vastuulla ja kustannuksella hinnaston mukaisesti. Veneitä säilytetään kunnan

varastossa vähintään kuusi kuukautta. Vene luovutetaan veneen omistajalle vain maksetun laskun kuittia vastaan. Lunastamatta jääneet veneet siirtyvät kunnan omaisuudeksi. Kunta voi hävittää tai myydä lunastamattomat veneet ja varusteet kuuden kuukauden kuluttua siitä, kun omistajaa on tiedotettu niiden siirtämisestä varastointialueelle.

Kunta ei vastaa varastointialueelle siirretyille veneille sattuneista vahingoista.

26. Veneilijän tulee noudattaa voimassaolevia veneliikennettä koskevia määräyksiä, meriteiden säännöksiä sekä mahdollisia muita viranomaisten antamia ohjeita ja neuvoja.
27. Joka rikkoo näitä vuokraussääntöjä menettää vuokraoikeutensa venepaikkaan.
28. Nämä Paltamon kunnan venepaikkojen vuokraussäännöt kumoavat aikaisemmin hyväksytyt Paltamon kunnan venepaikkojen vuokraussäännöt.