Rakennuksen myynti

Kunnanhallitus 23.11.2026 Julkinen
271/10.03.02.04/2026

Valmistelija kehitysjohtaja Salla Korhonen, p. 044 2885 660.

Vuokralainen on irtisanonut vuokrasopimuksen rakennuksesta osoitteessa Leppiläntie 5, Kontiomäki. Vuokrasopimus päättyy 31.12.2026. Paltamon kunnalla ei ole omaa käyttöä kyseiselle rakennukselle. Rakennus sijaitsee kunnan omistamalla tontilla.

Kunnan on tarkoituksen mukaista pitää omistuksessaan vain ne kiinteistöt, jotka palvelevat kunnan lakisääteisiä tehtäviä tai pitkän aikavälin kehitystavoitteita. Kiinteistön pitäminen ilman käyttöä aiheuttaisi kunnalle turhia ylläpitokustannuksia.

Paltamon kunnan hallintosäännön mukaan kunnan omaisuuden myynnistä päättää kunnanhallitus. Rakennuksesta pyydetään ulkopuolisen asiantuntijan hinta-arvio ennen lopullista myyntipäätöstä.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää laittaa kiinteistöllä PAJULA 578-405-9-61 (Leppiläntie 5) sijaitsevan rakennuksen julkiseen myyntiin. Rakennus myydään vuokratontilla.

Kunnanhallitus:

Toimeenpano: ote, tekninen päällikkö, kaavoittaja, rakennustarkastaja, rakennusmestari, elinvoima- ja elinympäristöpalvelujen palvelusihteeri
Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).