Kunnanhallitus

Aika **23.11.2026 klo 13:00 -**

Paikka **Kokoustila Leino, kunnanhallituksen kokoushuone**

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi	5
4	Vanhus- ja vammaisneuvoston jäsenten muutos	6
5	Vanhus- ja vammaisneuvoston toiminta- ja taloussuunnitelma vuodelle 2027	11
6	Henkilöstö- ja koulutussuunnitelma 2027	13
7	Elinvoimalupaus	15
8	Lausunto Kiehimänjoki–Paltamo 2x110 kV voimajohto, Paltamo	17
9	Rakennuksen myynti	19
10	Viranhaltijoiden tekemät päätökset	20
11	Tiedoksi merkittävät asiat	21
12	Kunnanhallituksen käsittelemät muut mahdolliset asiat	22

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Karjalainen Anita	puheenjohtaja
	Homanen Samppa	jäsen
	Huusko Anne	jäsen
	Kemppainen Erkki	2. varapuheenjohtaja
	Pyykkönen Jari-Pekka	1. varapuheenjohtaja
	Soldatkin Päivi	jäsen
	Väisänen Veli	jäsen
Muu	Välikangas Matti	kunnanvaltuuston puheenjohtaja
	Riipinen Juha-Matti	kunnanvaltuuston 1.varapuheenjohtaja
	Rajatalo Maarit	kunnanvaltuuston 2.varapuheenjohtaja
	Ahoniemi Pasi	kunnanjohtaja, esittelijä
	Korhonen Salla	kehitysjohtaja
	Kurkinen-Kauppila Eija	kasvatusjohtaja
	Juutinen Petra	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä

1
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 23.11.2026 Julkinen

Paltamon kunnan hallintosäännön mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille, varajäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, vähintään viisi päivää ennen kokousta.

Kuntalain 103 § mukaan muu toimielin kuin kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tämä esityslista on julkaistu hallintosäännön mukaisesti sähköisessä kokousympäristössä ja kunnan verkkosivuilla 18.11.2026.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Kunnanhallitus:

2
Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 23.11.2026 Julkinen

Kunnanhallitus on 17.6.2025 § 145 päättänyt, että pöytäkirjantarkastajat kutsutaan aakkosjärjestyksessä.

Pöytäkirjantarkastusvuorossa ovat Huusko Anne ja Kemppainen Erkki.

Pöytäkirja tarkastetaan 25.11.2026.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä Paltamon kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.paltamo.fi 26.11.2026 alkaen.

Päätösehdotus:

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Kunnanhallitus:

3
Esityslistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi

Kunnanhallitus 23.11.2026 Julkinen

Paltamon kunnan hallintosäännön mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi mahdollisine liitteineen, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivat erityiset syyt ole esteenä.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esityslistan hyväksymisestä kokouksen työjärjestykseksi.

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus	§ 154	17.6.2025
Kunnanhallitus	§ 256	4.11.2025
Kunnanhallitus	§ 39	23.2.2026
Kunnanhallitus		23.11.2026

4
Vanhus- ja vammaisneuvoston jäsenten muutos

Khall 17.06.2025 § 154

Valmistelija — hallintosihteeri Elina Heikkinen, p. 044 2885 550.

Paltamon kunnassa toimii yhtenä vaikuttamistoimielimenä vanhus- ja vammaisneuvosto. Vanhus- ja vammaisneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön sekä vammaisväestön hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta.

Vanhus- ja vammaisneuvoston toimikausi on valtuuston toimikautta vastaava aika. Kunnanhallitus on 7.12.2021 § 339 asettanut 9-jäsenisen vanhus- ja vammaisneuvoston seuraavasti:

Eläkeliiton Paltamon yhdistys ry – kaksi (2) jäsentä
Paltamon Eläkeläiset ry – kaksi (2) jäsentä
Paltamon kyläyhdistykset – yksi (1) jäsen
Paltamon seurakunta – yksi (1) jäsen
Kainuun hyvinvointialue, ikäihmisten palvelut – yksi (1) jäsen
Kainuun hyvinvointialue, vammaispalvelut – yksi (1) jäsen
Paltamon kunnanhallitus – yksi (1) jäsen.

Vanhus- ja vammaisneuvoston on valinnut keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Sihteerinä toimii kunnanjohtajan päätöksellä kunnan viranhaltija tai toimihenkilö vanhusneuvoston toimintasäännön (Khall 28.2.2022 § 52) mukaisesti.

Paltamon kunta osoittaa vanhus- ja vammaisneuvostolle talousarviossa vuosittain rahaa toimintaa ja kokouspalkkioita varten.

Esittelijä — kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus
1) asettaa 9-jäsenisen vanhus- ja vammaisneuvoston toimikaudelle 2025-2029 ja nimeää neuvostoon seuraavat järjestöt ja yhteisöt

Kunnanhallitus	§ 154	17.6.2025
Kunnanhallitus	§ 256	4.11.2025
Kunnanhallitus	§ 39	23.2.2026
Kunnanhallitus		23.11.2026

- Eläkeliiton Paltamon yhdistys ry – kaksi jäsentä
- Paltamon Eläkeläiset ry – kaksi jäsentä
- Paltamon kyläyhdistykset – yksi jäsen
- Paltamon seurakunta – yksi jäsen
- Kainuun hyvinvointialue, ikäihmisten palvelut – yksi jäsen
- Kainuun hyvinvointialue, vammaispalvelut – yksi jäsen
- Paltamon kunnanhallitus – yksi jäsen

2) pyytää em. järjestöjä nimeämään jäsenet ja varajäsenet neuvostoon toimikaudelle 2025 – 2029
3) nimeää kunnanhallituksen edustajan ja varaedustajan neuvostoon toimikaudelle 2025 – 2029.

Kunnanhallitus: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen ja nimesi kunnanhallituksen edustajaksi vanhus- ja vammaisneuvostoon Päivi Soldatkinin ja varaedustajaksi Anne Huuskon toimikaudelle 2025-2029.

Toimeenpano: ote, valitut henkilöt ja ko. järjestöt ja yhteisöt
Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus

Khall 04.11.2025 § 256

Valmistelija hallintosihteeri Elina Heikkinen, p. 044 2885 550.

Kunnanhallituksen pyynnöstä järjestöt ja yhteisöt ovat nimenneet vanhus- ja vammaisneuvostoon seuraavat jäsenet (varajäsen suluissa):

Eläkeliiton Paltamon yhdistys ry
Merja Pylvänäinen (Pertti Karjalainen)
Riitta Korhonen (Terttu Väisänen)

Paltamon Eläkeläiset ry
Ritva Tolonen (Erja Moilanen)
Tarja Mikkonen (Hillevi Koskela)

Kainuun hyvinvointialue, ikäihmisten palvelut
Anuliisa Korhonen (Päivi Keränen)

Kainuun hyvinvointialue, vammaispalvelut
Tiina Oikarinen (Maarit Rautiainen)

Paltamon seurakunta

Kunnanhallitus	§ 154	17.6.2025
Kunnanhallitus	§ 256	4.11.2025
Kunnanhallitus	§ 39	23.2.2026
Kunnanhallitus		23.11.2026

Hanna Heikkinen (Esa Oikarinen)

Paltamon kyläyhdistykset
Ehdotukset tuodaan kokoukseen

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:
Kunnanhallitus
1) nimeää Paltamon kyläyhdistysten edustajan ja varaedustajan vanhus- ja vammaisneuvostoon
2) vahvistaa vanhus- ja vammaisneuvoston kokoonpanon toimikaudelle 2025-2029.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Kunnanhallitus:
Kunnanhallitus
1) nimesi Paltamon kyläyhdistysten edustajaksi Eila Leinosen ja varaedustajaksi Erja Konttisen vanhus- ja vammaisneuvostoon
2) vahvisti vanhus- ja vammaisneuvoston kokoonpanon toimikaudelle 2025-2029.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Veli Väisänen poistui kokouksesta esteellisenä (hallintolaki 28 §; intressijäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 16.12-16.21.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

Toimeenpano: ote, nimetyt, hallintosihteeri
Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus

Khall 23.02.2026 § 39

Valmistelija hallintosihteeri Elina Heikkinen, p. 044 2885 550.

Kainuun hyvinvointialue on 30.1.2026 saapuneella sähköpostilla pyytänyt muutoksia edustajiinsa Paltamon kunnan vanhus- ja vammaisneuvostossa.

Hyvinvointialue on nimennyt ikäihmisten palveluiden edustajiksi Paula Pelttarin ja varaedustajaksi Maarit Rajatalon.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanhallitus	§ 154	17.6.2025
Kunnanhallitus	§ 256	4.11.2025
Kunnanhallitus	§ 39	23.2.2026
Kunnanhallitus		23.11.2026

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus vahvistaa vanhus- ja vammaisneuvostoon Kainuun hyvinvointialueen ikäihmisten palveluiden edustajiksi Paula Pelttarin ja hänen varaedustajakseen Maarit Rajatalon.

Kunnanhallitus: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Maarit Rajatalo poistui kokouksesta esteellisenä (hallintolaki 28 §; intressijäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.56-15.59.

Toimeenpano: ote, Kainuun hyvinvointialue, vanhus- ja vammaisneuvosto, hallintosihteeri
Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus

Kunnanhallitus 23.11.2026 Julkinen
126/00.00.01.03/2025

Valmistelija hallintosihteeri Elina Heikkinen, p. 044 2885 550.

Eläkeliiton Paltamon yhdistys on 2.11.2026 saapuneella sähköpostilla pyytänyt muutoksia edustajiinsa Paltamon kunnan vanhus- ja vammaisneuvostossa.

Eläkeliiton Paltamon yhdistys on pyytänyt nimeämään neuvoston varsinaiseksi jäseneksi Riitta Korhosen tilalle Terttu Väisäsen ja varajäseneksi Pertti Karjalaisen. Pertti Karjalainen toimisi näin ollen molempien Eläkeliiton Paltamon yhdistyksen edustajien varajäsenenä.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus nimeää vanhus- ja vammaisneuvostoon Eläkeliiton Paltamon yhdistyksen edustajaksi Terttu Väisäsen ja varajäseneksi Pertti Karjalaisen.

Kunnanhallitus:

Toimeenpano: ote, Eläkeliiton Paltamon yhdistys, hyvinvointiaktivaattori

Kunnanhallitus	§ 154	17.6.2025
Kunnanhallitus	§ 256	4.11.2025
Kunnanhallitus	§ 39	23.2.2026
Kunnanhallitus		23.11.2026

Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus

Vanhus- ja vammaisneuvosto	§ 10	5.11.2026
Kunnanhallitus		23.11.2026

5
Vanhus- ja vammaisneuvoston toiminta- ja taloussuunnitelma vuodelle 2027

Vanhus- ja vammaisneuvosto 5.11.2026 § 10

Valmistelija Riika Ukonaho, hyvinvointiaktivaattori

Toimintaedellytyksistä määrätään toimintasäännössä, mutta vanhus- ja vammaisneuvoston tehtävät ja työn tavoitteet tulee määritellä toimintasuunnitelmassa. (Kunnanhallitus 23.11.2020 § 276).

Vanhus- ja vammaisneuvosto tarvitsee käyttövaroja kokouskuluihin, opintokäyntien kuluihin sekä neuvostojen vierailujen järjestämiseen. Kuluvana vuonna varoja kuluu kokouspalkkioihin noin 800 euroa.

Toimintasuunnitelmaluonnos vuodelle 2027 on liitteenä.

Esittelijä

Päätösehdotus:

Vanhus- ja vammaisneuvosto keskustelee toimintasuunnitelmaluonnoksesta ja tarvittaessa täydentää suunnitelmaa. Vanhus- ja vammaisneuvosto tekee kunnanhallitukselle esityksen talousarvioon neuvoston kuluihin varattavasta summasta.

Vanhus- ja vammaisneuvosto:

Vanhus- ja vammaisneuvosto keskusteli toimintasuunnitelmaluonnoksesta ja hyväksyi liitteenä olevan päivitetyn toimintasuunnitelman vuodelle 2027.

Vanhus- ja vammaisneuvosto tekee kunnanhallitukselle esityksen talousarvioon 2027 varattavaksi vanhus- ja vammaisneuvoston kuluihin 2000 euroa kokouskuluihin ja toimintaan.

Kunnanhallitus 23.11.2026 Julkinen
265/00.01.02.02/2026

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan

Vanhus- ja vammaisneuvosto	§ 10	5.11.2026
Kunnanhallitus		23.11.2026

päätösehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi vanhus- ja vammaisneuvoston talousarvioesityksen ja toimitasuunnitelman vuodelle 2027. Asia huomioidaan talousarvioesityksessä.

Kunnanhallitus:

Toimeenpano: -
Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).
Liitteet
1 Vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasuunnitelma 2027

Työyhteisötoimikunta	§ 47	5.11.2026
Kunnanhallitus		23.11.2026

6
Henkilöstö- ja koulutussuunnitelma 2027

Työyhteisötoimikunta 5.11.2026 § 47

Valmistelija

hallintojohtaja Petra Juutinen, p. 040 5837 200 ja henkilöstö- ja talousasiantuntija Katri Heikkinen p. 040 749 4499.

Henkilöstö- ja koulutussuunnitelman laatiminen perustuu vuoden 2014 alusta voimaan astuneeseen lakiin taloudellisesti tuetusta ammatillisen osaamisen kehittämisestä (1136/2013) sekä lakiin työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta annetun lain muuttamisesta (1138/2013). Kyseiset lait velvoittavat työnantajan laatimaan vuosittain koko henkilöstöä koskevan henkilöstö- ja koulutussuunnitelman yhteistoimintamenettelyssä henkilöstöjärjestöjen edustajien kanssa.

Henkilöstö- ja koulutussuunnitelma (HKS) sisältää sekä määrällisen osion (= henkilöstösuunnitelma) että laadullisen osion (= koulutussuunnitelma).

Henkilöstö- ja koulutussuunnitelman tavoitteena on kuvata henkilöstön ammatillisen osaamisen muutostarpeita sekä antaa perusta ja raami tulevien vuosien henkilöstöresurssin kehittymisestä ja sen kohdentamisesta palvelualueittain. Koulutustarpeet on koottu yhteistyössä palvelualuejohtajien, vastuualueen vastuuhenkilöiden ja tulosyksiköiden esihenkilöiden kanssa.

Henkilöstö- ja koulutussuunnitelma 2027 sisältää:

- selvityksen henkilöstön rakenteesta ja määrästä sekä toteutuneista määräaikaisista työ- ja virkasuhteista v. 2026
- perusteet erilaisten työsuhdemuotojen käytöstä
- periaatteet työkyvyn ja työmarkkinakelpoisuuden ylläpitämisestä
- suunnitelman, jolla pyritään kehittämään henkilöstön ammatillista osaamista ja vastaamaan osaamisen vaatimuksissa tapahtuviin muutoksiin
- katsauksen edellisen vuoden koulutussuunnitelman toteutumiseen.

Henkilöstö- ja koulutussuunnitelman laadinnan pohjana on käytetty kehityskeskusteluissa ja muissa esihenkilöalaiskeskusteluissa esille nousseita osaamisen kehittämisen tarpeita.

Työyhteisötoimikunta	§ 47	5.11.2026
Kunnanhallitus		23.11.2026

Liitteenä esitys Paltamon kunnan vuoden 2027 henkilöstö- ja koulutussuunnitelmaksi.

Päätösehdotus:

Työyhteisötoimikunta antaa kannanottonsa esityksestä vuoden 2027 henkilöstö- ja koulutussuunnitelmaksi.

Työyhteisötoimikunta:

Työyhteisötoimikunta hyväksyi osaltaan henkilöstö- ja koulutussuunnitelman.

Kunnanhallitus 23.11.2026 Julkinen
263/01.03.00.00/2026

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan henkilöstö- ja koulutussuunnitelman vuodelle 2027.

Kunnanhallitus:

Toimeenpano: ote, laajennettu johtoryhmä, henkilöstötiedote intranet Muutoksenhakukielto.

Oheismateriaali

Henkilöstö- ja koulutussuunnitelma_2027

7
Elinvoimalupaus

Kunnanhallitus 23.11.2026 Julkinen
266/14.00.01/2026

Valmistelija kehitysjohtaja Salla Korhonen, p. 044 2885 660.

Suomen Yrittäjät kannustaa kuntia ja paikallisia yrittäjäyhdistyksiä solmimaan elinvoimalupauksen, joka toimii konkreettisena yhteistyön välineenä koko valtuustokauden ajan. Elinvoimalupaus kokoaa yhteen keskeiset tavoitteet ja toimintatavat, joilla kunta ja yrittäjät yhdessä vahvistavat kunnan elinvoimaa, veto- ja pitovoimaa sekä yritysten toimintaedellytyksiä.

Paltamon Yrittäjät ry:n ja kunnan edustajat ovat valmistelleet syksyn aikana elinvoimalupausta kuluvalle valtuustokaudelle. Elinvoimalupausta on käsitelty Paltamon yrittäjien hallituksessa sekä ylimääräisessä kokouksessa ja jäsenillassa syksyn aikana. Asiaa esiteltiin myös valtuustoseminaarissa 10.11.2026.

Elinvoimalupauksella Paltamon kunta ja Paltamon Yrittäjät ry sitoutuvat vahvistamaan kunnan elinvoimaa ja yritysmyönteisyyttä kuluvalla valtuustokaudella 2026-2028. Tavoitteena on vahvistaa Paltamon vetovoimaa yritysten näkökulmasta ja tehdä kunnasta paikka, jossa on hyvä yrittää ja perustaa yrityksiä. Yhteistyöllä edistetään yrittäjäystävällistä ilmapiiriä sekä sujuvaa arkea yrityksille. Yhdessä voimme huolehtia siitä, että kuntamme veto- ja pitovoima vahvistuvat.

Paltamon kunnan ja Paltamon Yrittäjät ry:n elinvoimalupaus - luonnos liitteenä.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Elinvoimalupauksen kuluvalle valtuustokaudelle. Elinvoimalupaus allekirjoitetaan kahvitilaisuudessa 15.12.2026.

Kunnanhallitus:

Toimeenpano: ote, Paltamon yrittäjät ry, kehitysjohtaja
Muutoksenhaku: oikaisuvaatimus

Kunnanhallitus		23.11.2026

Liitteet

2 Elinvoimalupaus Paltamo 2026

8
Lausunto Kiehimänjoki–Paltamo 2x110 kV voimajohto, Paltamo

Kunnanhallitus 23.11.2026 Julkinen
233/10.00.03/2026

Valmistelija kaavoittaja Mika Hakkarainen, p. 040 187 7970.

CFE Finland Oy pyytää Kajave Oy:n puolesta Paltamon kuntaa lausumaan Kiehimänjoki-Paltamo 2x110 kV voimajohtohankkeesta sekä hanketta varten laaditusta ympäristöselvityksestä ja arkeologisesta selvityksestä.

Kajave Oy suunnittelee uuden 2x110 kV voimajohdon rakentamista Paltamoon Kiehimänjoen kytkinaseman (Fingrid Oyj) ja Paltamon Kylänpuron teollisuusalueelle suunnitellun sähköaseman välille. Hankkeen tavoitteena on mahdollistaa alueelle suunniteltujen teollisten toimintojen sähkönsiirto.

Hanketta varten on laadittu vuonna 2026 ympäristöselvitys, jossa on tarkasteltu voimajohtoreitin ympäristövaikutuksia sekä hankkeen kannalta merkittäviä luontoarvoja. Ympäristöselvityksessä tarkasteltiin voimajohtoreittiä Kiehimänjoen kytkinaseman, Leppikosken sähköaseman ja Paltamon sähköaseman välillä.

Lausunto pyydetään lähettämään sähköpostitse veera.niva@cfe.fi .

Liitteenä Paltamon kunnan lausunto.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että Paltamon kunta antaa asiaan liitteenä olevan lausunnon.

Kunnanhallitus:

Toimeenpano: ote, veera.niva@cfe.fi
Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).

Liitteet

3 Lausunto Kiehimänjoki-Paltamo voimajohto

Oheismateriaali

Paltamon kunta lausuntopyyntö Kiehimänjoki-Paltamo 110 kV
Liite 1 Yleiskartta tarkentuneesta reitistä

Liite 2 Johtoaluekuvat
Liite 3 Kiehimänjoki-Paltamo Ympäristöselvitys
Liite 4 Maastotyöraportti arkeologia 2026

9
Rakennuksen myynti

Kunnanhallitus 23.11.2026 Julkinen
271/10.03.02.04/2026

Valmistelija kehitysjohtaja Salla Korhonen, p. 044 2885 660.

Vuokralainen on irtisanonut vuokrasopimuksen rakennuksesta osoitteessa Leppiläntie 5, Kontiomäki. Vuokrasopimus päättyy 31.12.2026. Paltamon kunnalla ei ole omaa käyttöä kyseiselle rakennukselle. Rakennus sijaitsee kunnan omistamalla tontilla.

Kunnan on tarkoituksen mukaista pitää omistuksessaan vain ne kiinteistöt, jotka palvelevat kunnan lakisääteisiä tehtäviä tai pitkän aikavälin kehitystavoitteita. Kiinteistön pitäminen ilman käyttöä aiheuttaisi kunnalle turhia ylläpitokustannuksia.

Paltamon kunnan hallintosäännön mukaan kunnan omaisuuden myynnistä päättää kunnanhallitus. Rakennuksesta pyydetään ulkopuolisen asiantuntijan hinta-arvio ennen lopullista myyntipäätöstä.

Esittelijä kunnanjohtaja Pasi Ahoniemi, p. 044 7500 001.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää laittaa kiinteistöllä PAJULA 578-405-9-61 (Leppiläntie 5) sijaitsevan rakennuksen julkiseen myyntiin. Rakennus myydään vuokratontilla.

Kunnanhallitus:

Toimeenpano: ote, tekninen päällikkö, kaavoittaja, rakennustarkastaja, rakennusmestari, elinvoima- ja elinympäristöpalvelujen palvelusihteeri
Muutoksenhakukielto (asia koskee valmistelua).

10
Viranhaltijoiden tekemät päätökset

Kunnanhallitus 23.11.2026 Julkinen

Viranhaltijoiden tekemät päätökset ajalla 3.-16.11.2026.

Paltamon kunta **Päätösluettelo** 1/1
17.11.2026

Kasvatusjohtaja

Henkilöstöpäätös

10.11.2026 § 14	Asia	Nuoriso-ohjaajan valinta

Korpitien koulun apulaisrehtori

Päätös aamu- ja iltapäivätoiminnasta

6.11.2026 § 15	Asia	Päätös aamu- ja iltapäivätoiminnasta
9.11.2026 § 16	Asia	Päätös aamu- ja iltapäivätoiminnasta, päätös korvaa 15/2026 § päätöksen

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, ettei se siirrä viranhaltijoiden tekemiä päätöksiä käsittelyynsä, paitsi mitä ao. viranhaltijat ovat kunnanhallitukselle esittäneet

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus päättää, ettei se siirrä viranhaltijoiden tekemiä päätöksiä käsittelyynsä, paitsi mitä ao. viranhaltijat ovat kunnanhallitukselle esittäneet

11
Tiedoksi merkittävät asiat

Kunnanhallitus 23.11.2026 Julkinen

Tiedoksi tulleet kiinteistönluovutusilmoitukset ovat erillisliitteenä.

Kunnanhallitukselle tiedoksi saapuneet:

1 Kainuun liitto
Asia MYR 28.10.2026 kokouksen pöytäkirja
https://kainuunliitto10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetings&id=4

2 Kainuun liitto
Asia Maakuntahallituksen 23.11.2026 kokouksen esityslista
https://kainuunliitto10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetings&id=1

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi.

Kunnanhallitus:

Liitteet

4 Kiinteistönluovutusilmoitukset erillisliite 23.11.2026

12
Kunnanhallituksen käsittelemät muut mahdolliset asiat

Kunnanhallitus 23.11.2026 Julkinen

Kunnanhallitus käsittelee kokouksen aikana esille tulleet asiat.

Kunnanhallitus: